FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR

DEL AV KV. BÅVERN

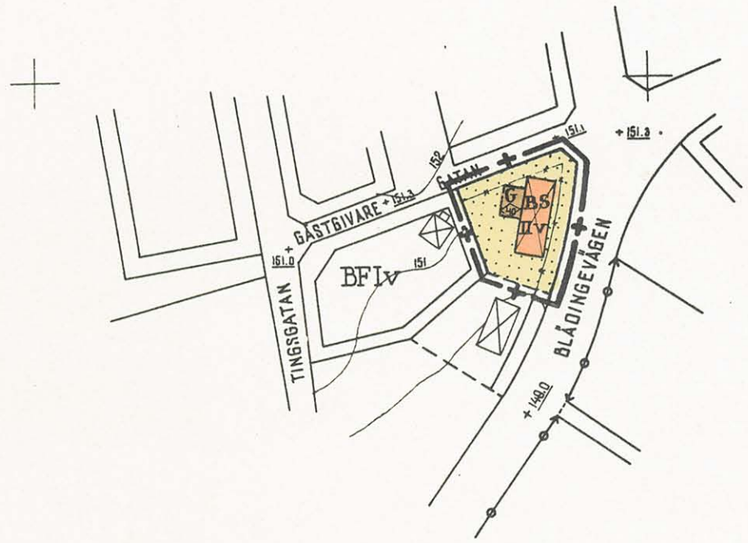
I ALVESTA KÖPING, KRONOBERGS LÄN.

UPPRÅTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ALVESTA DEN 27 MARS 1969

CLAES KNUTSON
STADSARKITEKT

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M

SKALA 1:2000



BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- BOSTADSHUS
- FASTIGHETSGRÄNS
- NIVÅKURVA
- PUNKT I RUTNÄT

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- BESTÄMMELSEGRÄNS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

BYGGNADSKVARTER

- BS — OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
- G — OMRÅDE FÖR GARAGE- OCH BILSERVICEÄNDAMÅL

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- II — ANTAL VÅNINGAR
- V — VINDSINREDNING
- 0.0 — BYGGNADSHÖJD

År 1969 den 16.10. har länsstyrelsen i Kronobergs län fastställt å denna karta upptaget förslag till stadsplan; och har fastställelsebeslutet på grund av stadgandet i 150 § byggnadslagen vunnit laga kraft, betygar. Växjö i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
S. Mårtenson

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 3 juni 1969 § 182.

/H. Bülger/
Byggnadsnämndens ordf.

Kopians likhet med orginalet betygas.
Stockholm den 3.12 1969
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

A 107

Kompl. LN Kvll. 67
S 263 D.K.

SRA Sthlm 1969

Älvsta Byggnadsnämnd
Ark. nr. A 157

B E S K R I V N I N G

tillhörande

förslag till ändring av stadsplanen för del av kv. Bävern i Alvesta köping, Kronobergs län, upprättat den 27 mars 1969 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

För området gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 22 april 19:

Den föreslagna ändringen innebär, att till den befintliga byggnadsrätten av tvåvånings bostadshus i slutet byggnadssätt, läggas byggnadsrätt för garage i terassbyggnad i direkt anslutning till befintlig byggnad.

Ändringen har föranletts av att tidigare fastställd stadsplan ej tillgodosett behovet av bilplatser i garage, vilket behov aktualiserats sedan gällande stadsplan upprättats.

Samråd har skett med länsarkitekten och markägaren.

Till förslaget hör särskilda stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 27 mars 1969.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 3 juni 1969, § 182.

/H. Bünger/
Byggnadsnämndens ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs
län resolution den 16. 10. 1969
III G1-45-69, betygar.
På länsstyrelsens vägnar:

Alvesta Byggnadsnämnd
Arkiv nr. F 107

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande

förslag till ändring av stadsplanen för del av kv. Bävern i Alvesta köping, Kronobergs län, upprättat den 27 mars 1969 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1 Byggnadskvarter.

a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

b) Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2.

BYGGNADSSÄTT.

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

VÅNINGSANTAL.

Mom. 1 Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar (varutöver vind icke får inredas.)

Mom. 2 Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.)

Mom. 3 Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1 Å med IIv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 8,0 meter.

Mom. 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 5.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Alvesta den 27 mars 1969.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 3 juni 1969, 182.

/E. Bynger/
Byggnadsnämndens ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs
län resolution den 16.10. 1969
III G1-45-69 betygar.
På länsstens vägnar