FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR

KV. ÖSTRA LUNNAGÅRD, M.FL.

I ALVESTA SAMHÄLLE, ALVESTA KOMMUN, KRONOBERGS LÄN.

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ALVESTA DEN 19 APRIL 1972.

Claes Knutson

CLAES KNUTSON
STADSARKITEKT

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M

SKALA 1:2000

Tillhör kommunfullmäktiges i Alvesta beslut den 26.4.1973, § 55

/Sven Bergström/
Kommunfullmäktiges ordf.

Länsstyrelsen i Kronobergs län har 1973-09-10 fastställt på denna karta upptaget förslag till stadsplan, och har fastställelsebeslutet på grund av stadgandet i 150 § byggnadslagen vunnit laga kraft, betygar:
Växjö som ovan.
Lennart Gustavsson

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- BOSTADSHUS RESP. ANNAN BYGGNAD
- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- STAKET
- STENMUR
- HÄGK
- ÅKERKONTUR
- NIVÅKURVA
- POLYGONPUNKT
- PUNKT I RUTNÄT
- 698, 697 FASTIGHETSBETECKNING

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- KVARTERS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- GATA
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER

- BF OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

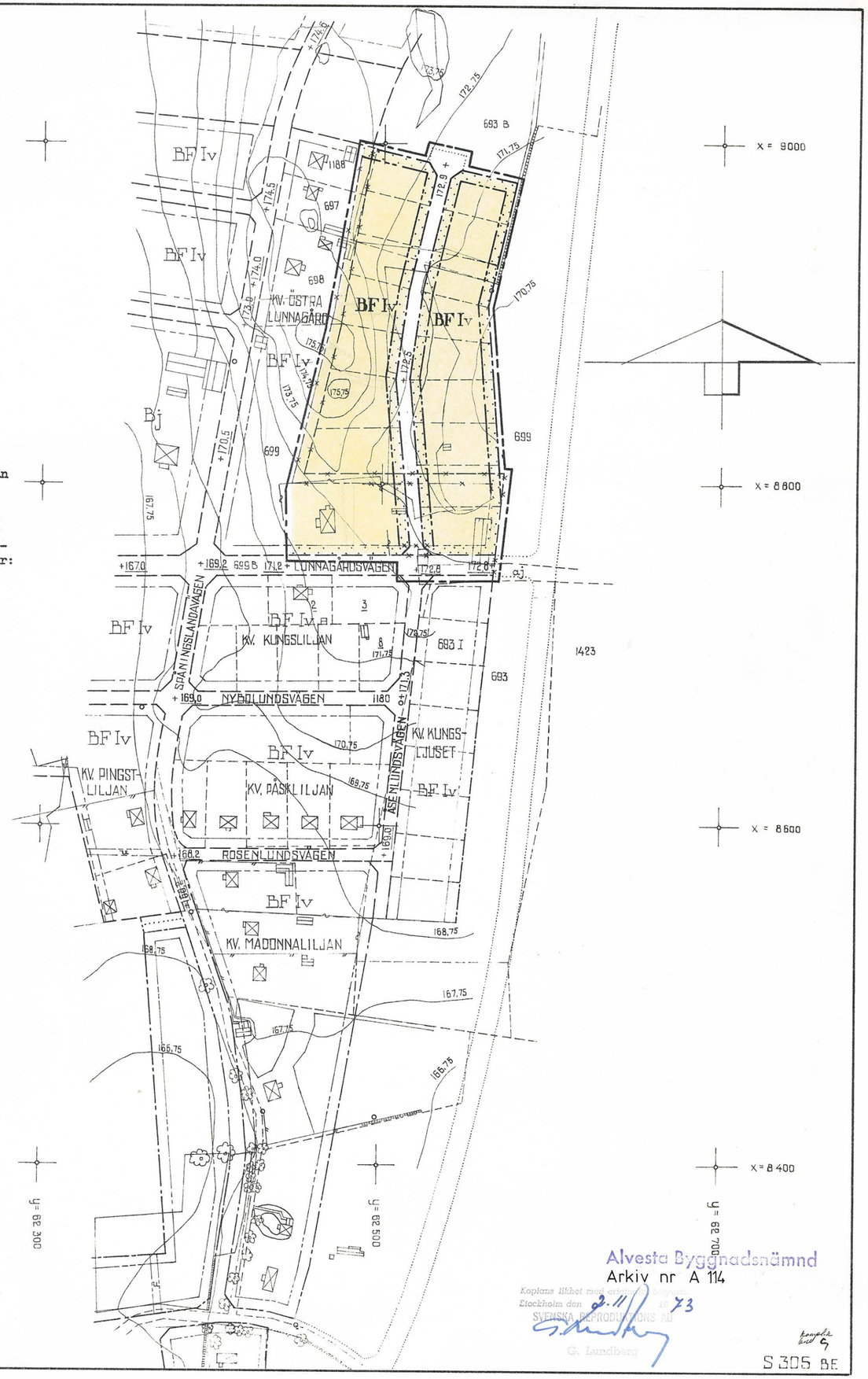
- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- I ANTAL VÅNINGAR
- V VINDSINREDNING
- +000,0 GÄLLANDE GATUHÖJD
- +000,0 GATUHÖJD

GRUNDKARTAN HAR UPPRÄTTATS ÅREN 1945-1946 AV DISTRIKTSLANTMÄTARE E.WAHLBERG. DEN HAR DÄREFTER KOMPLETTERATS PÅ DENNA KARTA ÅR 1972 AV:

GÖSTA W JÖNSSON
DISTRIKTSLANTMÄTARE

BERTIL PETTERSSON
INGENJÖR

FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR SIG TILL DEN 4.7.1972
DNR G2 146/72



Alvesta Byggnadsnämnd
Arkiv nr A 114

Kopians likhet med originalet bestyrkes
Stockholm den 2.11 1973
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

S 305 BE

Svenska Reproduktions AB, Stockholm 1973

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A 114

BESKRIVNING
tillhörande
förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kv. Östra Lunnagård m.fl. i Alvesta samhälle, Alvesta kommun, Kronobergs län, upprättat den 19 april 1972 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

För del av området gäller stadsplan fastställd av länsstyrelsen i Kronobergs län den 3 januari 1961.

Förslaget avser en mindre utvidgning av fastställd stadsplan österut och överensstämmer i allt väsentligt med generalplanen för Alvesta. Utvidgningen medför en smärre ändring av södra delen av kvarteret Östra Lunnagård.

Särskild avloppsutredning har utförts. Den visar att planen kan anslutas till befintligt avloppssystem på ett lämpligt sätt.

Parkering för boende avses ske på tomtmark och angives i planbestämmelserna till 2 per tomtplats.

Samråd har skett med länsarkitekten, vägverket, distriktslantmätaren samt kommunstyrelsen.

Till förslaget hör särskilda stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 19 april 1972.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör Kommunfullmäktiges i Alvesta beslut den 26.4.1973, § 55

Sven Bergström
Kommunfullmäktiges ordförande

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kv. Östra Lunnagård m.fl. i Alvesta samhälle, Alvesta kommun, Kronobergs län, upprättat den 19 april 1972 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

1§ STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom. Byggnadskvarter

a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2§ BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

3§ VÅNINGSANTAL

1 mom. På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

4§ BYGGNADS HÖJD

1 mom. På med 1v betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5.6 meter.

5§ DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT

1 mom. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en tredjedel bebyggas.

2 mom. På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett fristående uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

6§ ANTAL LÄGENHETER

På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

7§ MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

8§ BIL UPPSTÄLLNINGSPLATSER

Biluppställningsplatser skall ordnas med två uppställningsplatser på varje tomt.

Alvesta den 19 april 1972

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör Kommunfullmäktiges i Alvesta beslut den 26.4.1973, § 55

Sven Bergström
Kommunfullmäktiges ordförande