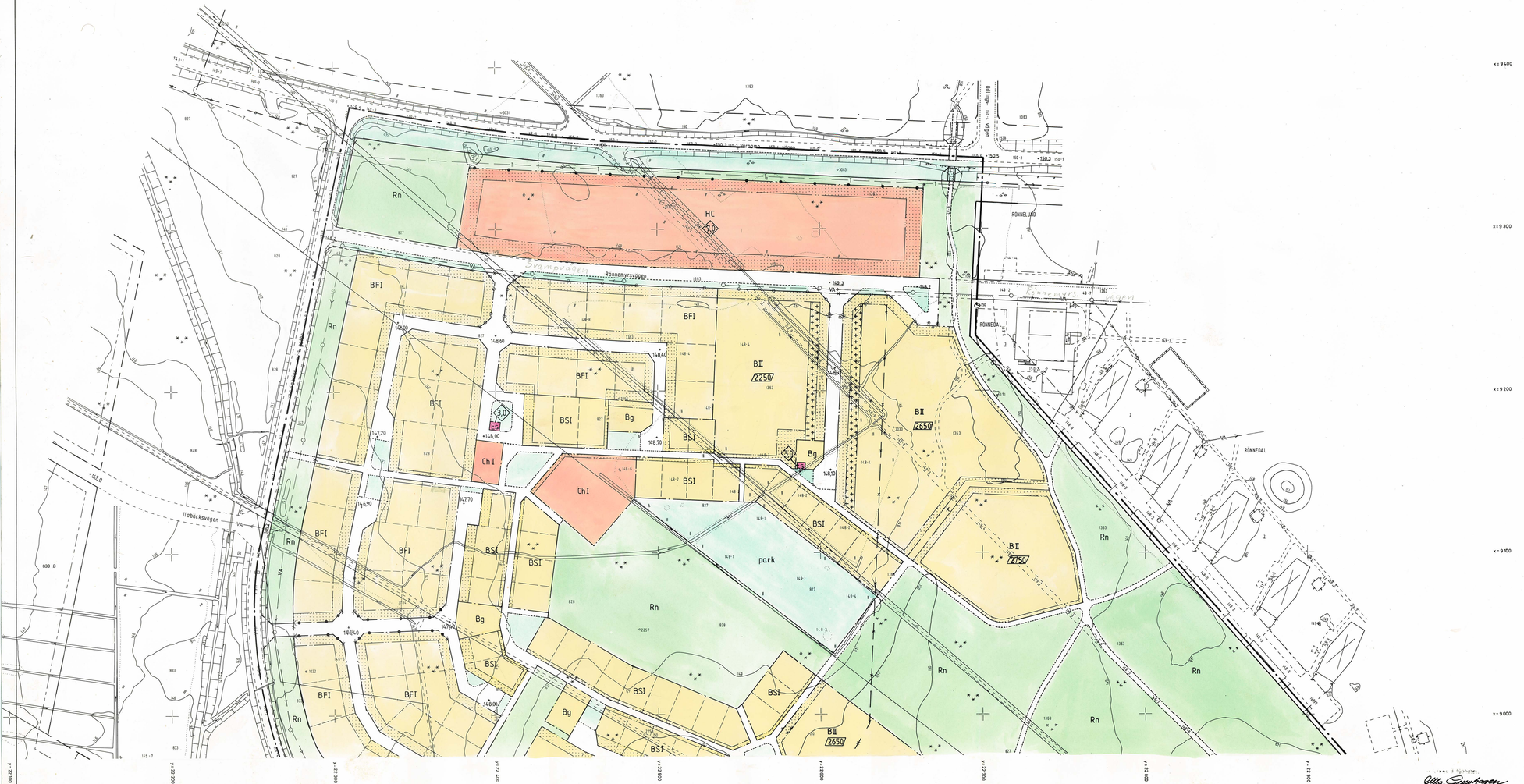
OMRÅDET VÄSTRA RÖNNEDAL

ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLAN KARTA 1

UPPRÄTTAD 1979-02-01



JIM SUNDÉN OLOF THEDIN

BETECKNINGAR

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES I ALVESTA BESLUT 1979-04-24 §84
KNUT ARNE ERICSSON
KOMMUNFULLM. ORDF.

FASTSTÄLLD AV LÄNSSTYRELSEN I KRONOBERGS LÄN 1979-08-17, BETYGAR
Anne-Marie Tjellbro

GRUNDKARTAN

- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- VÄLTEN KVARTERSNAMN
- 2 NUMMER PÅ FASTIGHET
- 1363 NUMMER PÅ STADSÄGA
- BYGGNADER
- STAKET
- SLÄNT
- DIKE
- BARRSKOG RESP. LÖVSKOG
- ÅKER
- RUTNÄTSPUNKT
- +2257 POLYGONPUNKT
- TELELEDNING OVAN MARK
- VA VATTEN OCH AVLOPPSLEDNING
- +148.2 FASTSTÄLLD GATUHÖJD
- 149.95 AVVÄGD GATUHÖJD
- 147 148 NIVÅKURVOR

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS BELÄGEN 3 M UTANFÖR FASTSTÄLLELSEOMRÅDET
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- " " " " " UTGÅ
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- " " " " " UTGÅ
- OMRÅDESGRÄNS
- " FRÅN VILKEN MINDRE AVVIKELSER I VISSA FALL FÅR GÖRAS
- BESTÄMMELSEGRÄNS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS
- GATA ELLER TORG
- PARK

BYGGNADSKVARTER
- B BOSTÄDER
- Ch CENTRUMBEBYGGELSE
- HC HANDEL OCH SAMLINGSLOKALER
- Lk KOLONITRÄDGÅRD

SPECIALOMRÅDEN
- Ri IDROTTSOMRÅDE
- Rn NATURPARK
- Es TRANSFORMATORSTATION

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
- MARK FÖR UTHUS O DYL
- x MARK TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK
- g MARK TILLGÄNGLIG FÖR GEMENSAM PARKERING
- +148.3 GÄLLANDE GATUHÖJD
- +148.70 FÖRESLAGEN GATUHÖJD
- F FRISTÅENDE HUS
- S SAMMANBYGGDA HUS
- Z650 VÅNINGSYTA I KVADRATMETER
- I,II ANTAL VÅNINGAR
- BYGGNADSHÖJD
- UTFARTSFÖRBUD. TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR FÖRBUDETS SLUT
- UTFARTSFÖRBUD MED STÄNGSELSKYLDIGHET. TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR FÖRBUDETS SLUT

D. ILLUSTRATIONER OCH HÄNVISNINGAR
- ILLUSTRATIONSLINJE

Olle Svanbergen

1:1000

BYGGNADSNÄMNDEN ALVESTA
A 128



OMRÅDET VÄSTRA RÖNNEDAL

ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLAN KARTA 2

UPPRÄTTAD 1979-02-01

JIM SUNDÉN OLOF THEDIN

GRUNDKARTA I TVÅ BLAD ÖVER
VÄSTRA RÖNNEDALSOMRÅDET MM
I ALVESTA, ALVESTA KOMMUN, KRONOBERGS LÄN
UPPRÄTTAD ÅR 1978 GENOM UTDRAG OCH
KOMPLETTERING AV PRIMÄRKARTA ÖVER ALVESTA AV:

GÖSTA G. OLSSON
DISTRIKTSLANTMÄTARE

BERTIL PETTERSSON
INGENJÖR

SKALA 1:1000
KOORDINATSYSTEM 2,5 GON V 63:14 REGION 6
HÖJDSYSTEM RIKETS 1970
NOGGRANNHETSKLASS III
BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER UTGÖRES AV HORISONTALPROJEKTIONEN AV TAKENS YTTERKANTER
FASTIGHETSREDOVISNINGEN HANFÖR SIG TILL 1978-11-10
DNR GZ 308/78

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES I ALVESTA
BESLUT 1979-04-24 § 84

KNUT GABY-ERICSSON
KOMMUNFULLM. ORDF.

FASTSTÄLLD AV LÄNSSTYRELSEN I
KRONOBERGS LÄN 1979-08-17 BETYGAR
Inne-Marie Fjellbu

Godkännes i tjänsten

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A 128

SKALA 1:1000
0 100 200

35062-028-10 kl

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A 128

OMRÅDET VÄSTRA RÖNNEDAL
ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLAN

B E S T Ä M M E L S E R

(Tillhör karta: 35062-028-10)

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

b) Med Ch betecknat område får användas endast för sådant kommersiellt, socialt eller kulturellt ändamål som har anknytning till stadsdelscentrum och som ej kan väntas medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest störa trevnaden.

c) Med HC betecknat område får användas endast för handelsändamål samt för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.

d) Med Lk betecknat område får användas endast för koloniträdgårdsändamål.

2 mom Specialområden

a) Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

b) Med Rn betecknat område skall bevaras som naturpark.

c) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM INTE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK

1 mom Inom med x betecknad del av byggnadskvarter får icke vidtas anordningar som hindrar att området används för allmän gångtrafik.

4 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR VISSA GEMENSAMMA ANORDNINGAR

1 mom På med g betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar markens användning för gemensamt ändamål (parkering).

5 § BYGGNADSSÄTT

1 mom På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

2 mom På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt, där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

6 § EXPLOATERING AV TOMT

1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom Inom med siffror i parallellogram betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda våningsyta i kvadratmeter som siffran anger. Sådant område får indelas i flera tomter.

3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom Där våningsantal ej finns angivet får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.

3 mom På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 3,5 och 6,0 meter.

4 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

5 mom Byggnads tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst 45°.

8 § UTFARTSFÖRBUD

1 mom I områdesgräns som även betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart mot gata.

2 mom Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Växjö 1979-02-01

K-KONSULT
Ingenjörer och arkitekter

Jim Sundén Olof Thedin

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A 128

OMRÅDET VÄSTRA RÖNNEDAL
ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLAN

B E S K R I V N I N G

(Tillhör karta: 35062-028-10)

HANDLINGAR

Handlingarna till här aktuellt planförslag omfattar karta i ett blad, beskrivning, bestämmelser och av lantmäteriet upprättad fastighetsförteckning samt illustrationsmaterial.

PLANDATA

Planområdets läge och gränser

Planområdet är beläget i samhällets västra del. I söder och väster angränsar området Fabriksgatan. I norr angränsar planområdet Värnamovägen. Bostadsområdet Rönnedal, Virdaparken och idrottsplatsen Virdavallen är belägna i öster. Söder och väster om området ligger ett större industriområde. I norr ligger bostadsområdet Påvelsgårdsområdet. I öster ligger ett flerbostadsområde, sim- och sporthall, skola, förskola och idrottsplats.

Areal

Planområdet har en areal av ca 32 ha.
Av denna areal har 13,4 ha ej tidigare varit föremål för detaljplanläggning.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Befintliga planer

Inom planområdet gäller stadsplan fastställd 1971-10-25.

Kommande ställningstaganden

Program för områdesplanering av Västra Rönnedalsområdet i Alvesta samhälle framgår av bifogad programhandling.

Terrängförhållanden

Befintliga förhållanden

Området är i stort sett plant, till största delen täckt av barrskog. I norra och sydvästra delen finns öppen ängs- och jordbruksmark. Skogsbrynen mot dessa består delvis av lövträd och är välutvecklade.

Geotekniska förhållanden

Undergrunden består i större delen av området av morän. I norr och sydväst finns områden med finsediment, silt och lera. Ett begränsat område med fyllnadsmassor finns i sydöst. Utanför det område som är tänkt att bebyggas finns ett mindre område med organiska jordarter. Några grundläggningssvårigheter beträffande här föreslagen bebyggelse äro inte att förvänta.

Fornlämningar och byggnadsminnen

Fornlämningar eller byggnadsminnen förekommer inte inom planområdet.

Bebyggelse

Inom planområdet finns ingen bebyggelse.

Vägar och trafik

I norr begränsas området av Värnamovägen (väg nr 707). Denna är av god standard och utgör västlig utfart mot väg 25. Värnamovägen bör därför betraktas som sekundärled. I väster och söder begränsas området av Fabriksgatan som är av hög standard och bör betraktas som matarled. Områdets norra del genomkorsas av Rönnemyrsvägen, som förbinder bostadsområdet Rönnedal med Fabriksgatan.

Ledningssystem

Kommunala vatten- och avloppsledningar finns i Rönnemyrsvägen, Fabriksgatan (delen Värnamovägen-Forsdalavägen) samt i Rönnedalsområdet. Till planområdet anslutande huvudledningar bedöms ha tillräcklig kapacitet för områdets försörjning.

Markägoförhållanden

Den i planområdet ingående marken ägs av kommunen.

PLANFÖRSLAG

I här framlagt planförslag har tagits fasta på

- att ju fler slags företeelser vi möter i miljön, desto större blir förutsättningarna för att olika människor under lång tid skall stimuleras av sin omgivning

- att området bör ha en differentierad hushållssammansättning och att de boende skall kunna påverka och berika miljön

- att variationen i fråga om husutformning inte bör vara okontrollerad, då för mycket individualitet lätt skapar ett intryck av kaos och motverkar strävan efter att ge området en speciell karaktär

- att naturmarken i stor utsträckning bör sparas för lek och rekreationsändamål och att viss del av ängs- och jordbruksmarken bör kunna utnyttjas för odlingslotter.

Bebyggelse

Bostäder

Bostadsbebyggelsen, som är koncentrerad till nordvästra delen av området längs Fabriksgatan och Rönnemyrsvägen med ett centralt grönområde, består av friliggande villor, grändhus samt marklägenheter. Totalt cirka 225 lägenheter.

1-1 1/2 plans friliggande villor har förlagts till området närmast Fabriksgatan. De nås via korta entrégator. Varje villa har garage på tomten. För denna art av bebyggelse finns 73 tomter.

Grändhusen är en tät friliggande, förslagsvis 1 1/2 plans grupphusbebyggelse, som flankerar det centrala gångstråket. Husen som ligger mot det centrala grönområdet har sin parkering förlagd till gemensamma parkeringsplatser. Dessa är fördelade längs gångstråket för att ge korta gångavstånd. De grändhus som vetter mot gata har garage på tomten. 48 st grändhus ingår i planförslaget.

BII-områdena är avsedda för marklägenheter i 1-2-våningshus. Som framgår av illustrationsmaterialet kan lägenheterna grupperas kring 4 st gårdar. Varje gård består då av 25-30 lägenheter. Marklägenheterna är förlagda till områdets attraktivaste delar, där det är nära till skolor, idrottsanläggningar och naturmark. Varje lägenhet kan förses med uteplats på marken. Parkering sker på gemensamma parkeringsplatser med korta gångavstånd till bostaden. Varje grupp marklägenheter kan förses med kvartersgård placerad så att den har kontakt med både gångstråk och gård. Kvartersgårdarna är tänkta inrymma gemensamma tvättstugor samt lokaler för hobbies, motion, lek och umgänge.

Arbetsplatser

Ett område för handel och föreningslokaler har i planförslaget föreslagits mellan Värnamovägen och Rönnemyrsvägen. Ett par områden för verksamhet av stadsdelskaraktär har dessutom utlagts i anslutning till det centrala gångstråket.

Förskolor och fritidshem

Den här typen av verksamheter kan med fördel inrymmas i föreslaget Ch-område.

Skyddsrum

Planområdet ingår i skyddsrumsområde 2 i Alvesta skyddsrumsplan. Inom detta finns ungefär 900 överskottsplatser, dag, och ungefär 1000 överskottsplatser, natt. Av avståndsskäl kan behov av ytterligare skyddsrumsplatser uppkomma.

Friytor

Lek och fritidsverksamheter

För varje grupp på högst 30 familjelägenheter finns en lekplats för små barn på min 200 m^2. Marklägenheterna har sin småbarnslekplats på kvartersmark, grändhusens och de friliggande villornas småbarnslekplatser är förlagda antingen i anslutning till gångstråket eller till bevarad naturmark. I de förtätade delarna av området har ingen längre än 50 m till lekplatsen. För de friliggande villorna kan avståndet uppgå till 150 m.

En stor öppen markyta i områdets centrum har sparats för de större barnens lek. Lekplatsen ligger lätt åtkomlig för alla i området, väl solbelyst och vindskyddad i anslutning till den bevarade skogen. Som komplement till de ovan beskrivna planerade lekplatserna har en

stor sammanhängande skogsareal sparats i områdets centrala och östra delar. Denna har betecknats som naturpark. I sydvästra delen av området finns tidigare jordbruksmark, som nu föreslås använd till odlingslotter.

Natur

Vegetation av större värde förekommer egentligen endast i de väl utvecklade skogsbrynen. I planförslaget har eftersträvats att bevara dessa. Den centralt belägna skogsmarken har utlagts som naturpark. Inom detta område bör den naturliga vegetationen bevaras i görligaste mån.

Vägar och trafik

Gatunät

Planområdet trafikmatas från Rönnemyrsvägen i norr, varifrån det finns två infarter i form av entrégator, samt från Fabriksgatan i väster med likaledes två infarter. Rönnemyrsvägen har avskurits för trafik österut. I planförslaget har eftersträvats en separering av gång- och biltrafik. Detta har uppnåtts med hjälp av korta entrégator som ansluter till gångsystemet vid angörings-, parkerings- och vändplatser.

Gång- och cykeltrafik

I detaljplanen har eftersträvats gena, bekväma, bilfria gång- och cykelvägar med en variationsrik miljöupplevelse.

Det centrala gångstråket, som givits en bredd av minst 4 meter, har planerats så att det skall utgöra den genaste vägen från bostaden till skolan, förskolan, arbetsplatsen, parkeringsplatsen och andra intressepunkter samt inbjuda till promenader och utevistelse. Stor vikt har lagts vid att få det till ett händelserikt och omväxlande stråk. Bostadsentréer, kvartersgårdar, småbarnslekplatser och stadsdelscentra har förlagts hit. Gångstråket skall fungera som en pulsåder mellan relativt tättliggande hus, variera i bredd och kan förses med vindskyddade solplatser och ganska små torgrum. För att gångstråket skall få avsedd funktion och karaktär är det av vikt att stråket som sådant och dess anslutningar till angörings- och parkeringsplatser ges en sådan utformning att oönskad biltrafik ej uppkommer. Detta kan ske exempelvis genom uppsättande av grindar och särskild utformning på beläggningen. Från detta centrala gångstråk leder gångvägar till industriområdena i väster och söder samt till gångvägen mot Påvelsgårdsområdet. En gång- och cykelväg har lagts in i områdets östra del för att förenkla förbindelserna mellan Rönnedalsområdet och industriområdet i söder.

Parkering

Behovet av biluppställningsplatser inom området för friliggande villor tillgodoses på tomtmark. Biluppställningsplatsbehovet för grändhusen tillgodoses dels på tomtmark, dels på gemensamhetsanläggningar. Marklägenheternas biluppställningsplatsbehov tillgodoses på gemensamma parkeringsplatser. (Se bilaga A och B)

Värme

Bebyggelsen avses uppvärmas med el.
Den befintliga värmecentralen nordöst om planområdet kan användas för värmeförsörjningen av delar av den förtätade bebyggelsen.

PLANGENOMFÖRANDE

Huvudmannaskap

Kommunen kommer att vara huvudman för exploateringen. Inom vissa delar kan totalentreprenadsförfarande därvid bli aktuellt.

Tidplan och etappindelning

Området bedöms bli exploaterat inom en 5-årsperiod.
Utbyggnaden kommer att ske etappvis.

Gemensamhetsanläggningar

För BII-områdena är upplåtelseformen inte bestämd. Om dessa indelas i flera fastigheter uppkommer behov av gemensamma anläggningar för bl a parkering, tvättstuga, lekplats och kommunikationer, enligt bifogad PM (se bilaga A).

De med Bg betecknade områdena är avsedda för gemensamma parkeringsanläggningar (se bilaga B).

SAMRÅD

Under planarbetets gång har samråd skett med länsstyrelsens planeringsavdelning och vägförvaltningen.

På kommunal nivå har samråd kontinuerligt skett med nämnder och tjänstemän. Dessutom har information lämnats till kommunfullmäktige.

K-KONSULT
Ingenjörer och arkitekter

Jim Sundén

Olof Thedin

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Växjö lantmäteridistrikt

PM

Nr 24

1979-03-06

Dnr G2 4/79:14

Genomförandesynpunkter på förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för området Västra Rönnedal i Alvesta, Alvesta kommun

Rörande det av K-konsult (Jim Sundén och Olof Thedin) 1979-02-01 upprättade rubricerade planförslaget får fastighetsbildningsmyndigheten anföra följande synpunkter beträffande genomförandet.

Fastighetsbildning

Enligt beskrivning till förslaget är upplåtelseformen för B II-områdena ej bestämd. Vilken fastighetsbildning som erfordras inom dessa områden är därför ej känt. Med hänsyn till att kommunen har hela inflytandet över exploateringen bör emellertid möjlighet finnas att anpassa fastighetsbildning och upplåtelseform efter varandra. Ej heller i övrigt synes hinder böra föreligga från fastighetsbildningssynpunkt att genomföra planförslaget.

Det må nämnas att planförslaget omfattar förutom kommunägd mark även vissa samfällda områden.

Gemensamhetsanläggningar

Enligt beskrivningen till förslaget är upplåtelseformen för B II-områdena som nämnts ej bestämd. Om tomter här skall överlåtas med äganderätt uppkommer behov av att gemensamhetsanläggningar bildas, i princip som illustrerats på bilagor till beskrivningen. På bilaga A har för de tre nordliga B II-områdena illustrerats placering av anläggningar för parkering, för kvarterslokal med tvättstuga m m och för lekplatser. På denna bilaga har också illustrerats placering av anläggningar för kvarterslokal och lekplats för det sydliga B II-området. Enligt bilaga B till beskrivningen skall emellertid parkeringsutrymmet vara gemensamt för fastigheterna inom detta sydliga område och vissa närliggande fastigheter. I fråga om B II-områdena erfordras även gemensamhetsanläggningar för kommunikation. På bilaga B har också illustrerats vissa gemensamma parkeringsanläggningar för mindre tomter med fristående hus.

Vid en exploatering av B II-områdena med överlåtelse av äganderätt torde det kunna bli aktuellt att ytterligare anläggningar utöver de nämnda skall vara gemensamma, nämligen va-ledningar, belysning och centralantenn.

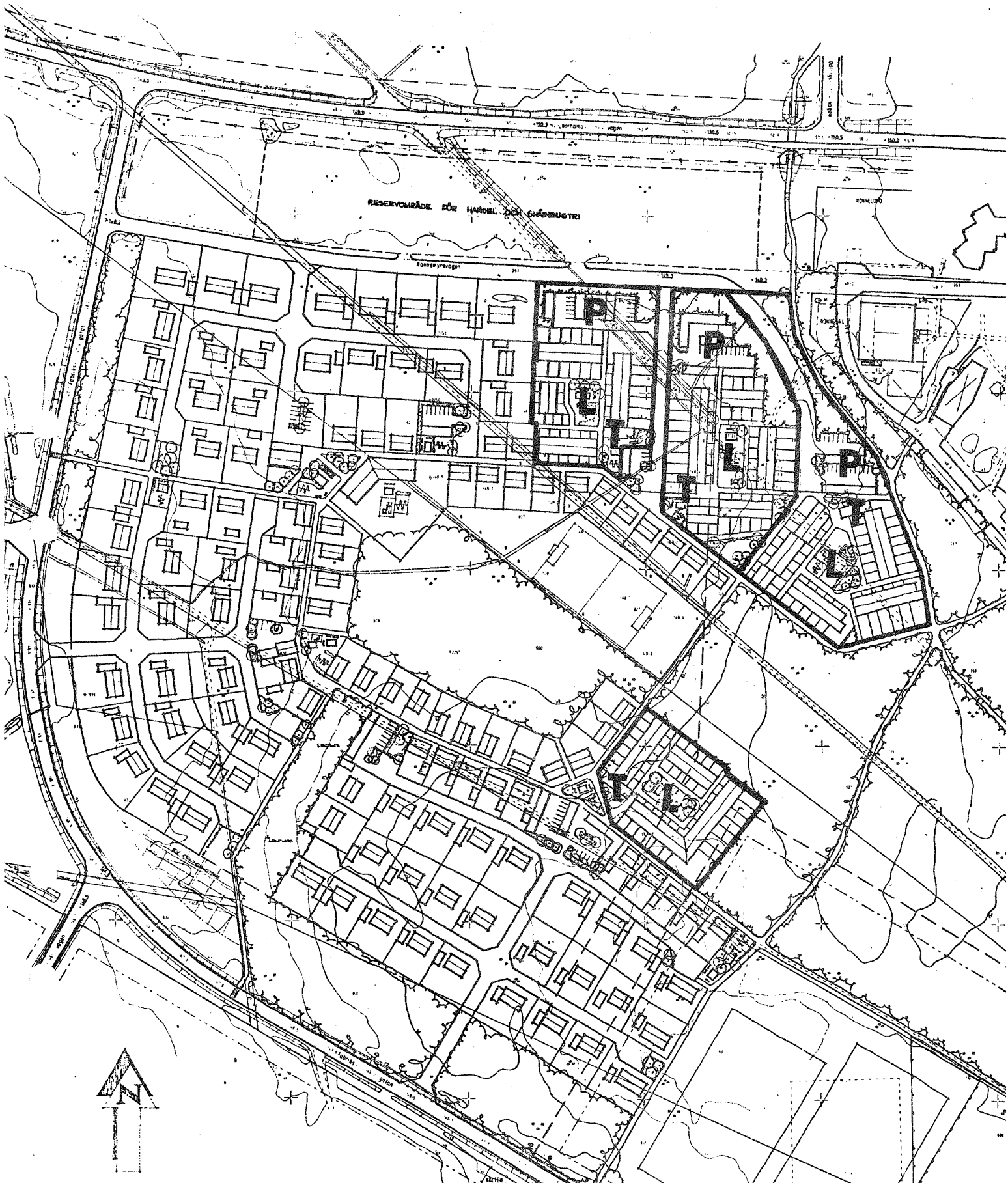
Hur kostnaderna för anläggningarna skall fördelas kan ej behandlas förrän det blivit bestämt hur exploateringen skall ske.

Gösta W Jönsson
Distriktslantmätare

Postadress
Box 274
351 05 VÄXJÖ

Gatuadress
Nygatan 8

Telefon
växel
0470-149 30 (kansli)
13067 (distriktslantmätare)
14988 (bitr distriktslantmätare, lantmätare)
12624 (övrig personal)



VÄSTRA RÖNNEDAL

DETALJPLANESKISS SKALA 1:1000

VÄXJÖ 1978 12.19 K-KONSULT

GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR BILAGA A

— OMRÅDESGRÄNS FÖR BEBYGGELSE MED GEMENSAMHETSANL.

L LEKYTA

T KVARTERSLOKAL, TVÄTTSTUGA

P PARKERINGSYTA

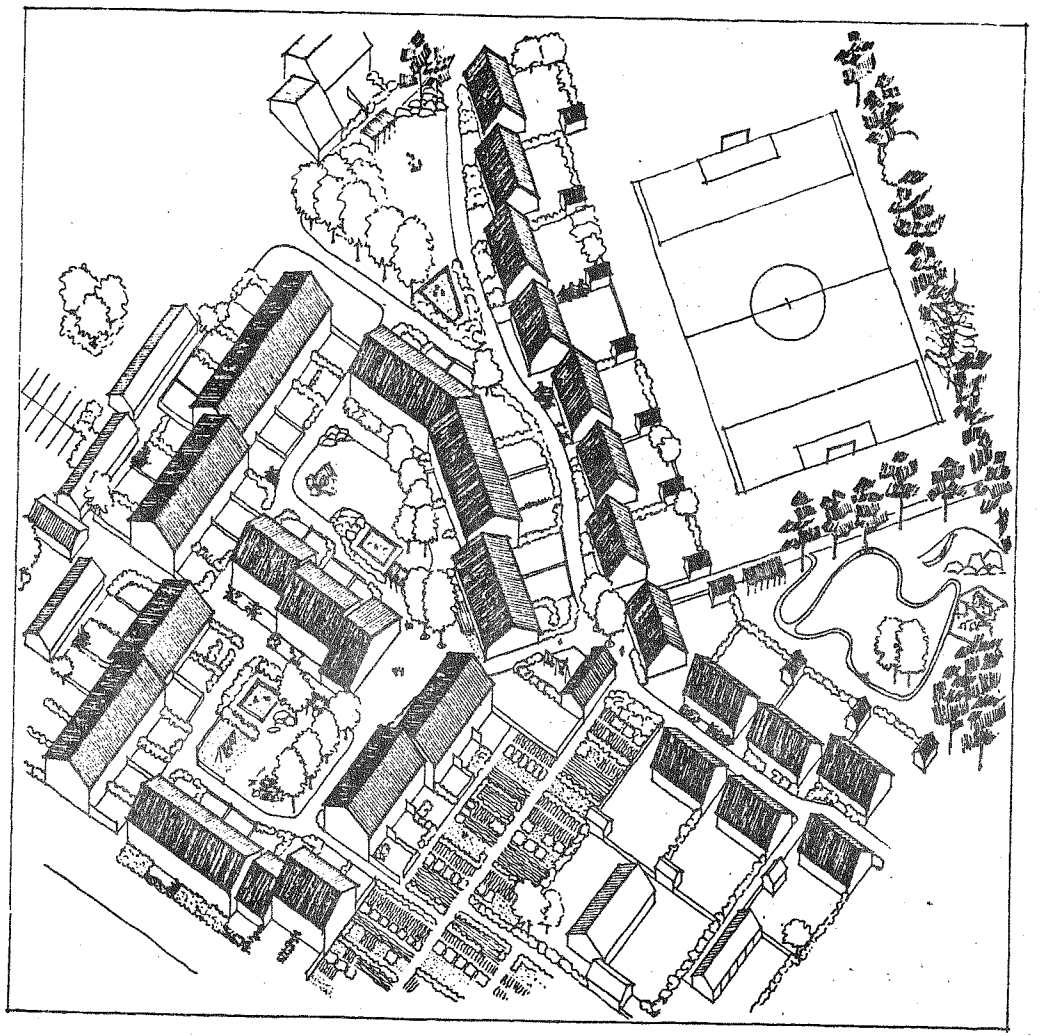


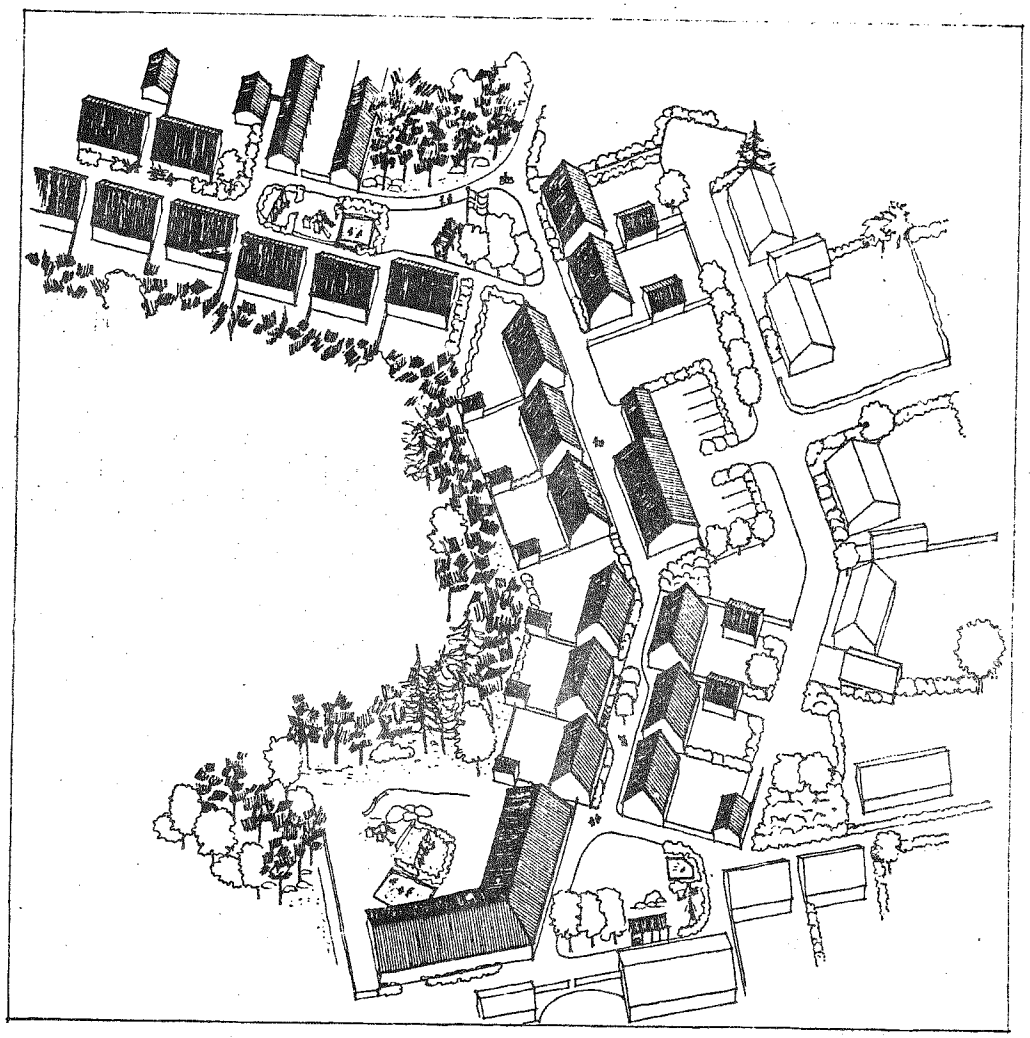
VÄSTRA RÖNNEDAL

DETALJPLANESKISS SKALA 1:1000

VÄXJÖ 1978 12.19 K-KONSULT

GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR BILAGA B

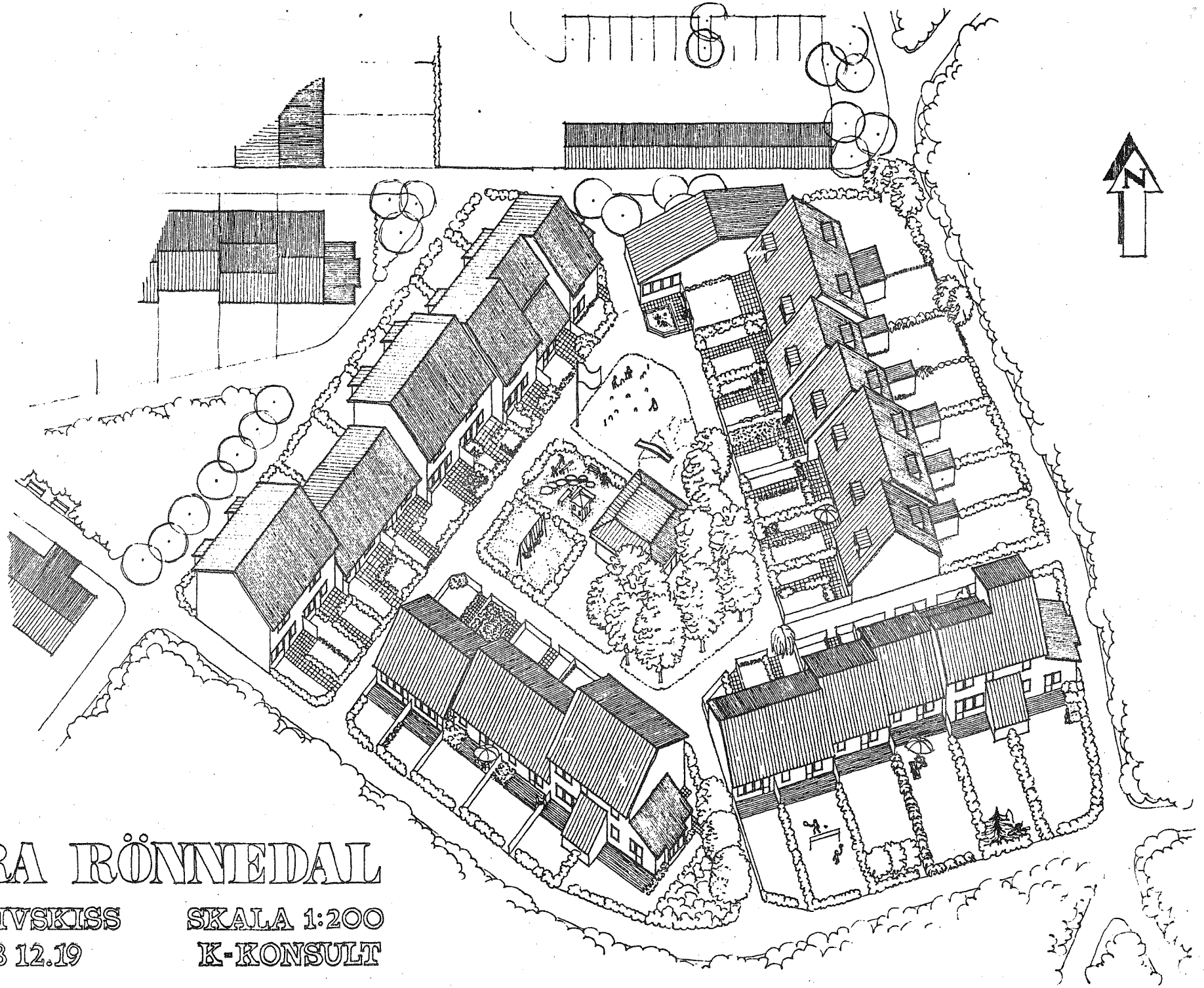




VÄSTRA RÖNNEDAL

PERSPEKTIVSKISSER SKALA 1:500

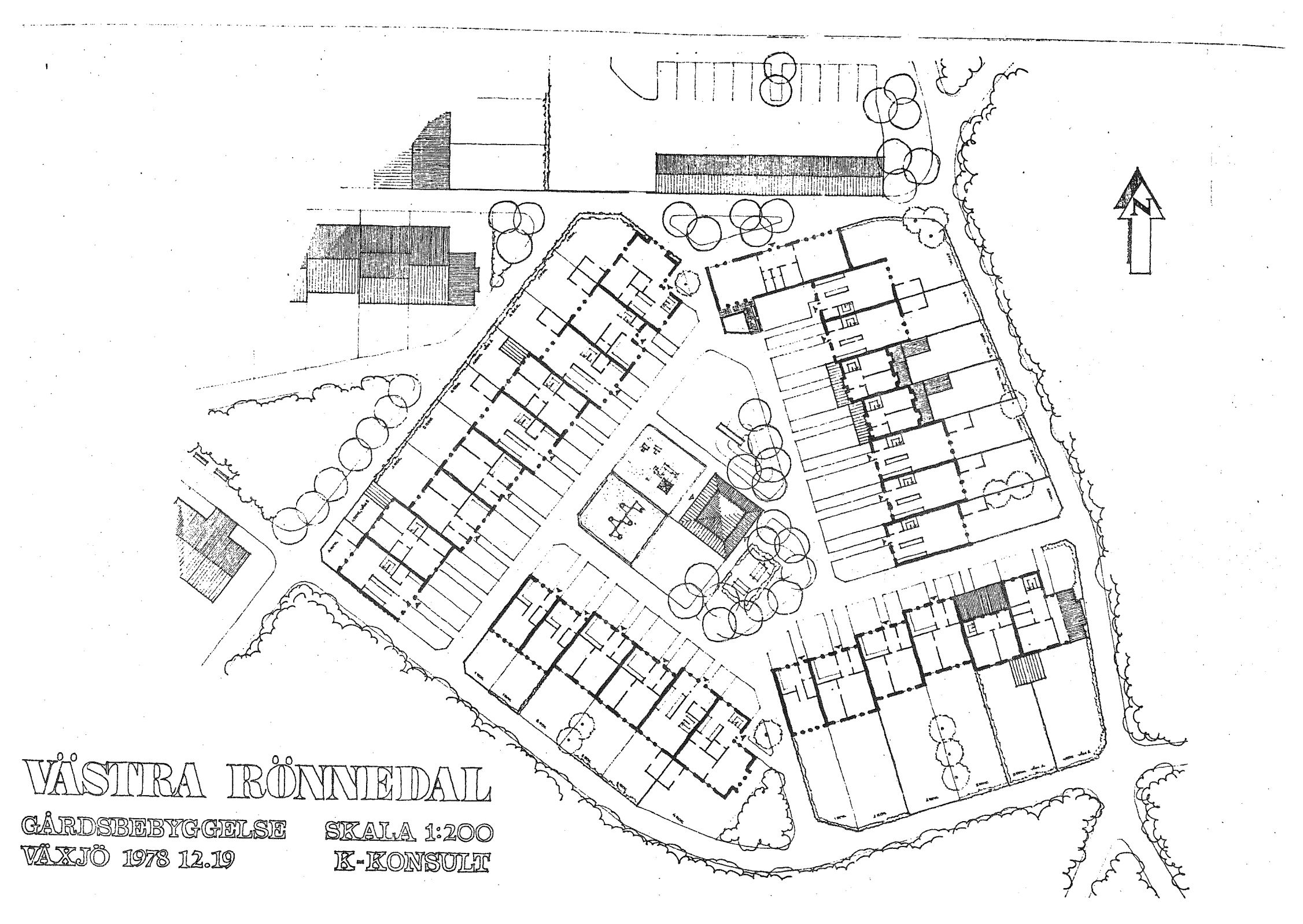
K-KONSULT



VÄSTRA RÖNNEDAL

PERSPEKTIVSKISS SKALA 1:200

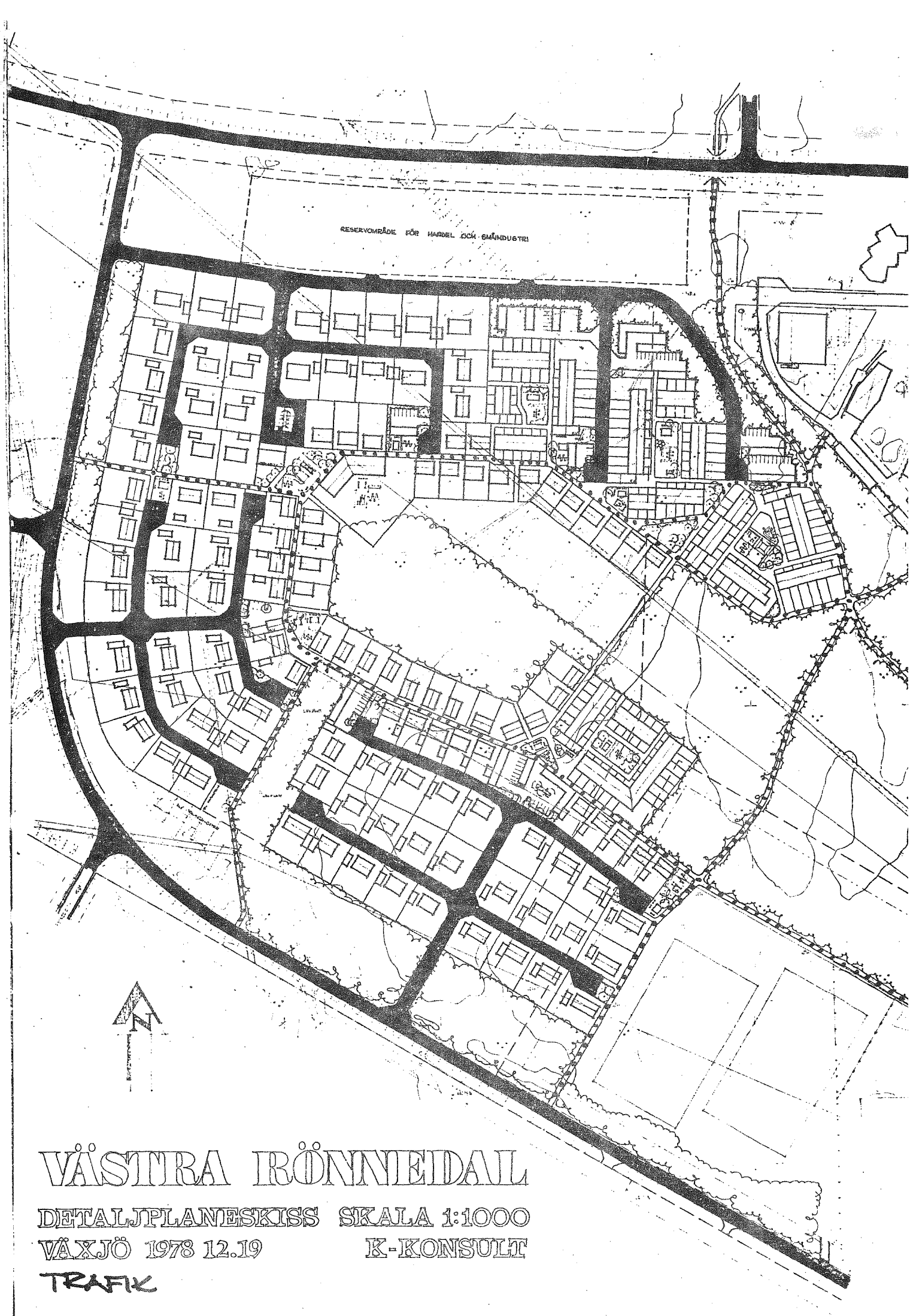
VÄXJÖ 1978 12.19 K-KONSULT



VÄSTRA RÖNNEDAL

GÅRDSBEBYGGELSE SKALA 1:200

VÄXJÖ 1978 12.19 K-KONSULT

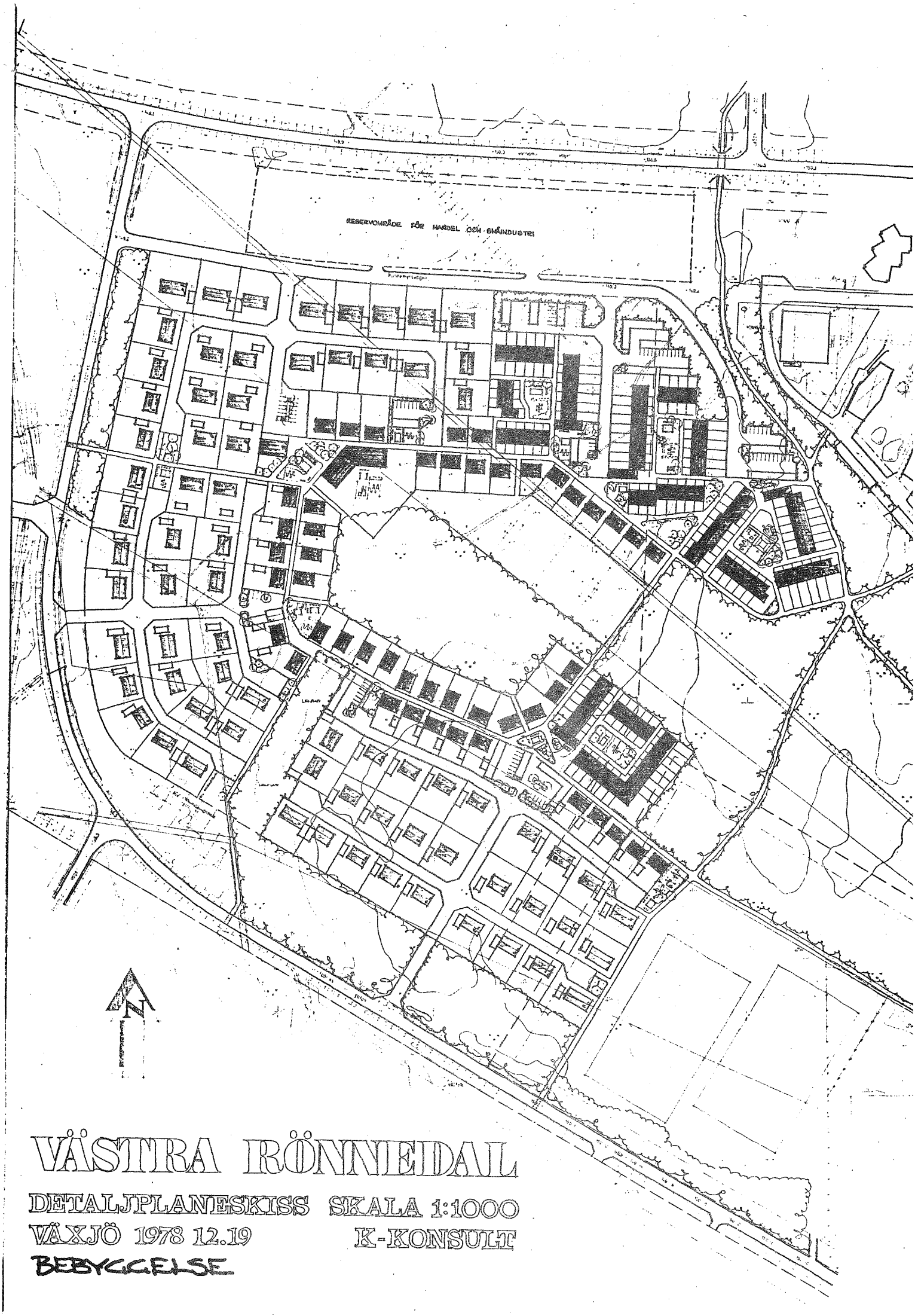


VÄSTRA RÖNNEDAL

DETALJPLANESKISS SKALA 1:1000

VÄXJÖ 1978 12.19 K-KONSULT

TRAFIK

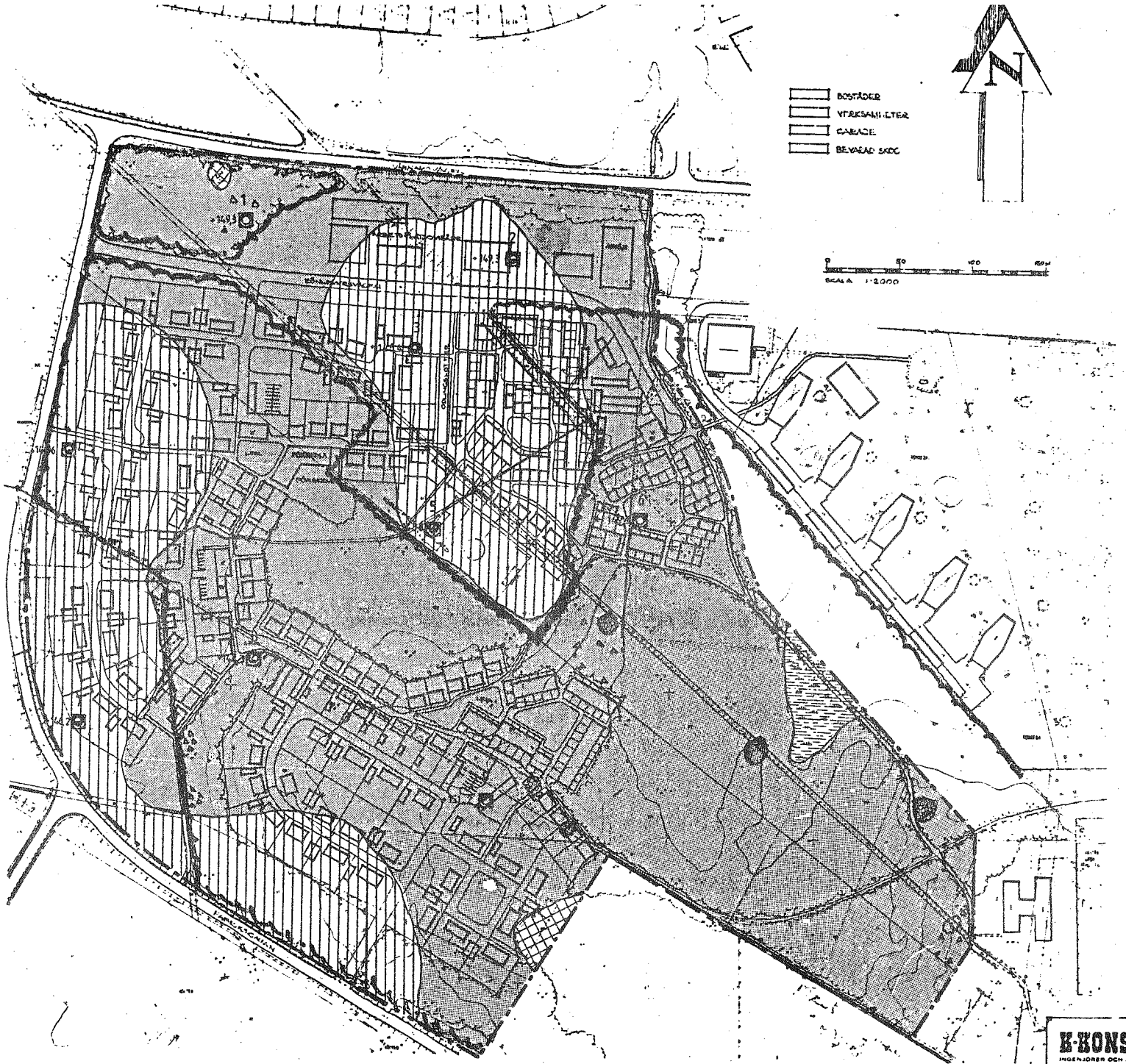


VÄSTRA RÖNNEDAL

DETALJPLANESKISS SKALA 1:1000

VÄXJÖ 1978 12.19 K-KONSULT

BEBYGGELSE



		GRUNDLÄGGNING
	Berg i dagen eller berg med tunt jordtäcke >0,5m	Platta på sprängbotten
	Morän	Grundplattor, markplatta
	Finsediment silt och lera	Grundplattor, styv markplatta
	Fyllning	Markplatta på fyllning av friktionsjord
	Organisk jord	Grundplattor, markplatta på fyllning av friktionsjord
	Rik blockig markyta	

BETECKNING
Enligt Svenska Geotekniska Föreningens
Blad 1-4 och 7

Grans for undersokningsområde

FIXPUNKTSBESKRIVNING
Pp nr 1539 +150,04

FÖRHANDSKOPIA

REG	ANT	REGISTRERINGEN AVSER	SIGN	DATUM

K-KONSULT
INGENJÖRER OCH ARKITEKTER
Sandgärdsgatan 23
352 34 VÄXJÖ
Tel. 0470/135 10

RITAD KONSTRUERAD AV	GRANSKAD AV	ARBETSNUMMER
E. C.	B R	

ALVESTA KOMMUN
V. RÖNNEDALSOMRÅDET
OVERSIKTLIG GEOTEKNISK UNDERSÖKNING
BORRPLAN OCH GEOLOGISK KARTERING

SKALA 1:2000

KOD	TYP	POS	RITNINGSNUMMER	REG