ALVESTA KOMMUN
BYGGNADSNÄMNDEN
A 149

KORSNINGEN LÄNSMANSBACKEN-LUNNAGÅRDSVÄGEN

ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN

UPPRÄTTAD 1987-02-17

JAN-OLOF OLSON
STADSARKITEKT

BETECKNINGAR

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS BELÄGEN 3M UTANFÖR FASTSTÄLLELSEOMRÅDET
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS
- GATA

BYGGNADSKVARTER
- A ALLMÄNT ÄNDAMÅL
- B BOSTÄDER

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
- +0.0 GÄLLANDE GATUHÖJD
- (+0.0) GÄLLANDE GATUHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ
- +0.0 FÖRESLAGEN GATUHÖJD
- 0.0 BYGGNADSHÖJD
- UTFARTSFÖRBUD. TVÄRSTRECK MED PIL MARKERAR FÖRBUDETS SLUT

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES I ALVESTA
BESLUT 1987-06-23 § 67.

ÅSA KARLSSON
KOMMUNSEKRETERARE

GRUNDKARTA

över korsningen Länsmansbacken-Lunnagårdsvägen mm

Kommun	Län
Alvesta	Kronoberg

Registerområde: Alvesta

Upprättad år 1983 genom utdrag av primärkartan över Alvesta av:

Nils-Olof Unden
Distriktslantmätare

Bertil Pettersson
Ingenjör

Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
- [Serv] Servitutsområde
- Rutnätspunkt
- SVALAN Kvartersnamn
- 3 Registernummer för fastighet
- 1929 Stadsäga
- b Registerbeteckning på bihang B eller C
- TUNA 5:15 Namn och registernummer för fastighet
- s Beteckning på samfällighet
- Lr Beteckning på ledningsrätt
- ga:12 Registernummer för gemensamhetsanläggning
- Ny Beteckning på nyttjanderätt
- Byggnader (huslivet)
- Byggnader (takkonturen)
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Staket
- Stenmur
- Stödmur
- Häck
- Väg
- Slänt
- Dike
- Strandlinje
- Vattendrag
- Berg i dagen
- Barrträd resp lövträd
- Barrskog resp lövskog
- Åker
- Kärr, mosse, sankmark
- Järnvägsspår
- Brunn, källa
- Fornlämning
- Triangelpunkt
- Polygonpunkt
- Höjdfixpunkt
- Elledning ovan mark
- Elledning i mark
- Teleledning i mark
- 0.0 Avvägd höjd
- 5/4 Höjdkurvor
- Kvartersgräns eller annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- +0.0 Fastställd höjd

Grundkartan kompletterad i februari 1987 av:

Bertil Pettersson
Ingenjör



Fastighetsredovisningen hänför sig till		
~~1983-05-18~~, 1987-02-12		
Skala 1:1000	Mätklass III	Beteckningsstandard TFA 4.6 B:2
Koordinatsystem i plan 2,5 gon V 63:14 region 6		Koordinatsystem i höjd RH 70
Dnr G2 93831		

Länsstyrelsen i Kronobergs län har 1988-09-20 fastställt på denna karta upptaget förslag till stadsplan, och har fastställelsebeslutet på grund av stadgandet i 150 § byggnadslagen vunnit laga kraft, betygar:
Växjö som ovan.

Eva Lindh

Eva Lindh

KORSNINGEN LÄNSMANSBACKEN-LUNNAGÅRDSVÄGEN

ALVESTA KOMMUN, KRONOBERGS LÄN

SKALA 1:1000

50 40 30 20 10 0 50 100 M

BYGGNADSNÄMNDEN ALVESTA
ARKIV nr A 149

KORSNINGEN LÄNSMANSBACKEN - LUNNAGÅRDSVÄGEN
ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Denna beskrivning med bilagd illustration
Planbestämmelser
Plankarta 1:1000

PLANDATA

LÄGE

Området är beläget i samhällets östra del och begränsas i norr av Prästängsskolan, i öster av Stomvägen, Lunnagårdsvägen och kv Plogen, i söder av Länsmansbacken och i väster av Mäster Espings väg.

AREAL

Planområdets areal är c:a 0.34 ha. Hela arealen är tidigare planlagd.

PLANERINGS-FÖRUTSÄTTNINGAR

BEFINTLIGA PLANER

Inom planområdet gäller stadsplaner fastställda 6 maj 1949 och 21 juli 1960.

KOMMUNALA STÄLLNINGSTAGANDEN

Områdesplan för Alvesta tätort har antagits av fullmäktige 16 december 1986. Trådanalys avseende GC-vägar i Alvesta tätort har godkänts 16 april 1985 av byggnadsnämnden.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Alvesta kommun inköpte 3 mars 1982 den då be-

byggda fastigheten Plogen 1. Byggnationen har senare rivits. Ändamålet med kommunens köp var i första hand att få tillgänglig mark för att förbättra gatukorsningen Lunnagårdsvägen - Länsmansbacken. Utöver denna förbättring fanns önskemål om kvartersmark för bostadsändamål.

Nuvarande förhållande i gatukorsningen inbjuder till höga hastigheter framförallt för cyklister på väg mot centrum (västerut). Korsningens utformning innebär att farten inte behöver dämpas vid utfart på Länsmansbacken.

Prästängsskolan behöver utökas med ytterligare klassrum, dock är dispositionen av skolan sådan att utökningen helst borde ske i norra delen av anläggningen.

All mark inom planområdet ägs av Alvesta kommun.

PLANFÖRSLAG

Två olika planförslag har diskuterats.

Enligt ett alternativt förslag knyts Länsmansbackens västra del ihop med Lunnagårdsvägen. Denna utformning, som enligt uppgift är den ursprungliga sträckningen, ger den fördelen att "huvudgatan" blir svängd, vilket fungerar fartdämpande, att utfarterna från Källvik 21-24 sker mot en ny lokalgata, samt att siktförhållandena österut vid utfarten från Källstigen förbättras.

Byggnadsnämnden beslöt 18 oktober 1983 att förorda nu upprättat planförslag, vilket är illustrerat i bilaga 1.

Detta förslag innebär, att utfartsförhållandena förbättras från Lunnagårdsvägen, som böjs av så att utfarten blir i det närmaste rätvinklig. Vidare breddas Länsmansbacken så att en fil för svängande fordon och cyklister bildas för trafik från centrum (från väster). Genom denna utformningen bildas också en fartdämpande böjning av Länsmansbacken för trafiken mot centrum.

Cykelfiler markeras genom målning på körbanan i likhet med nuvarande förhållande. Cykelfil för svängande trafik mot Lunnagårdsvägen markeras speciellt.

Förslaget innebär en möjlighet att utöka tomten vid Prästängsskolan söderut, samt en något utökad byggrätt.

Efter ny tomtindelning kan en tomt bildas för uppförande av ett bostadshus.

GENOMFÖRANDE

Förbättringen av gatukorsningen beräknas ske så snart planförslaget blivit fastställt.

Tillbyggnaden av skolan och uppförandet av nytt bostadshus är endast illustrerade möjligheter.

SAMRÅD

Samråd har skett med kommunala organ bl a gatukontoret och skolkontoret. Dessa förvaltningar har förordat detta planförslag.

Enligt samrådsyttrande daterat 12 december 1986 avstyrker länsstyrelsen föreslagen planändring med hänsyn till hälsa och säkerhet. Länsstyrelsen föreslår i stället en viss förändring av förslaget eller det tidigare redovisade alternativet.

Länsstyrelsens synpunkter har redovisats bl a vid en kommunal exploateringsträff 6 februari 1987. Det har därvid konstaterats att kommunen inte är villig att ändra föreslagen utformning på gatukorsningen. Det enda alternativ till föreslagen utformning som framkommit är att inte ändra gällande förhållande.

Alvesta 1987-02-17

Jan-Olof Olson
Stadsarkitekt

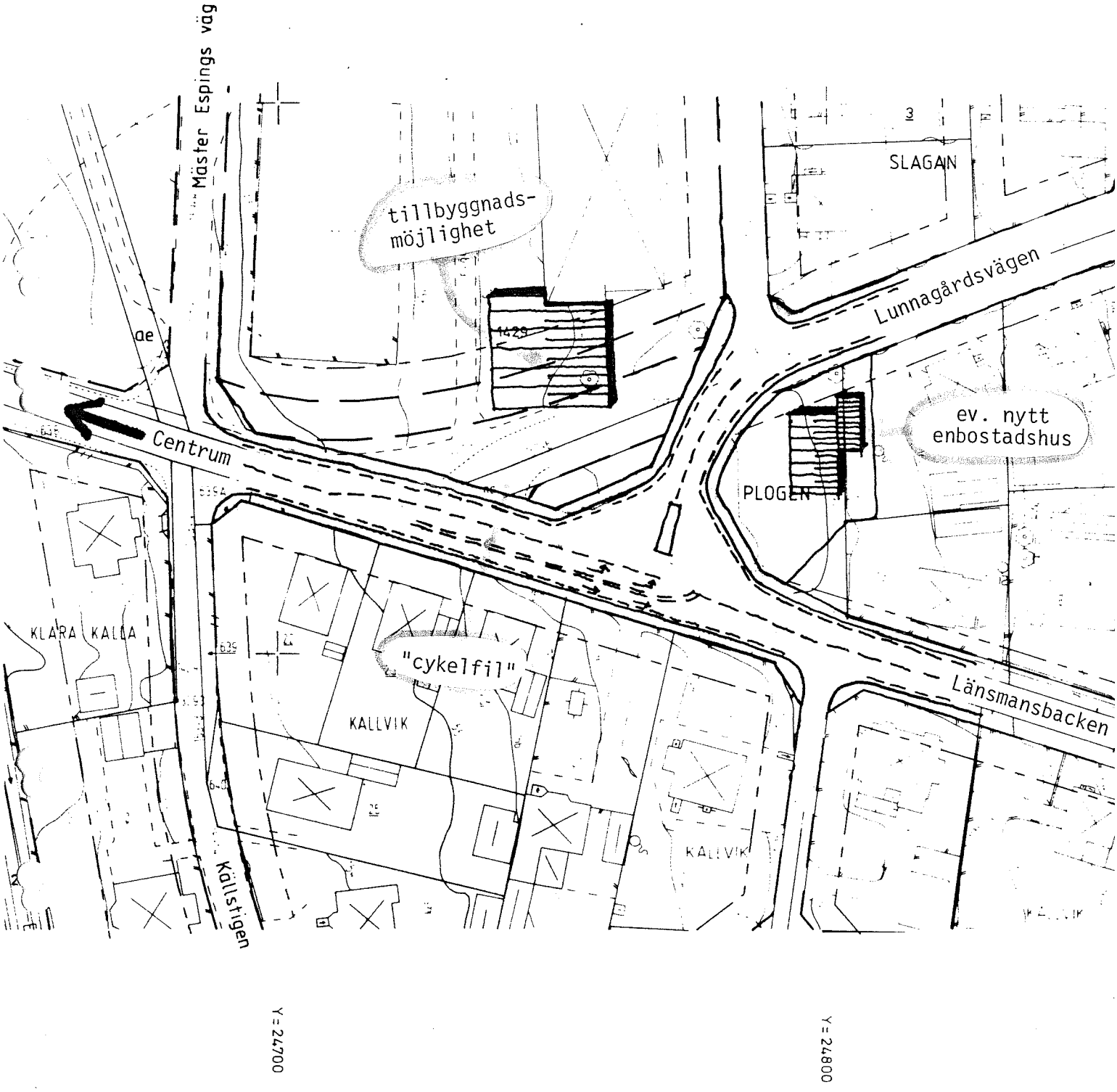
Tillhör kommunfullmäktiges i Alvesta beslut
1987-06-23 § 67.

Åsa Karlsson
Kommunsekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län beslut 1988-09-20
dnr 11.103-1382-87, betygar:
Eva Lindh
Eva Lindh

BILAGA 1

Illustration av
planförslaget



BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
A149

KORSNINGEN LÄNSMANSBACKEN - LUNNAGÅRDSVÄGEN
ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden får dock medgiva inredning av garage samt lokaler för handel och sådant hantverk, som inte medför sanitär olägenhet för närboende eller eljest stör trevnaden.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § BYGGNADS UTFORMNING

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

4 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får inte anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Alvesta 1987-02-17

Jan-Olof Olsson
Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län beslut 1988-09-20 dnr 11.103-1382-87, betygar
Eva Lindh
Eva Lindh

Tillhör kommunfullmäktiges i Alvesta beslut 1987-06-23 § 67

Åsa Karlsson
Kommunsekreterare