BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr: 152

GRUNDKARTA över V. Lunnagård 14 och 15	
Kommun: Alvesta	Län: Kronoberg
Registerområde: Alvesta	
Upprättad i mars 1989 genom utdrag av registerkartan av: Ulf Björnsson, Ingenjör	

Teckenförklaring

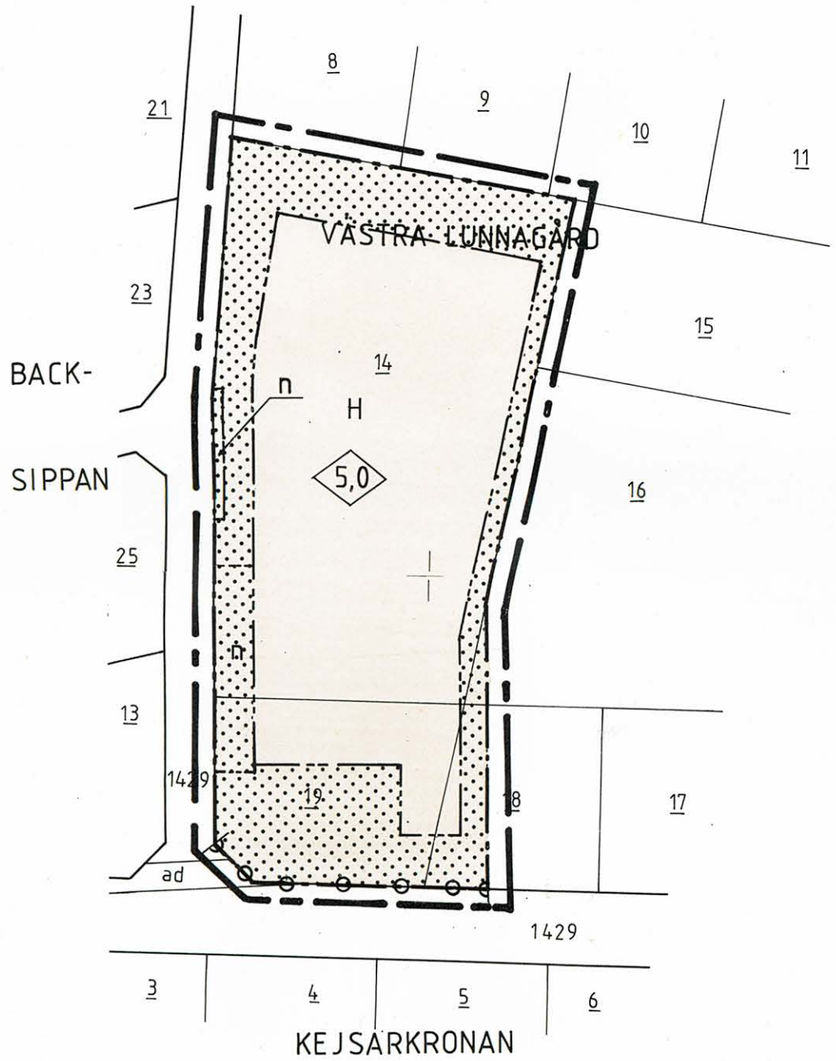
———	Traktgräns
———	Fastighetsgräns
MUNKEN	Kvartersnamn
13	Registernummer för fastighet
1429	Stadsäga
ä	Registerbeteckning på bihang B eller C

x 6309000

PLANFÖRSLAGET ANTAGET AV BYGGNADSNÄMNDEN
I ALVESTA KOMMUN 1989-04-26 § 89

LEIF JOHANSSON
BYGGNADSNÄMNDENS V ORDF

BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1989-05-30.



y 1425300

Skala 1:1000

Fastighetsredovisningen aktuell: 1989-03-06

VÄSTRA LUNNAGÅRD 14 M FL

ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

UPPRÄTTAT 1989-03-10

JAN-OLOF OLSON
STADSARKITEKT

INGER HALLBERG
KARTTEKNIKER

REVIDERAD 1989-04-26

JAN-OLOF OLSON
STADSARKITEKT

INGER HALLBERG
KARTTEKNIKER

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR.
DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET.
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET BELÄGET 3 M UTANFÖR OMRÅDET
ANVÄNDNINGSGRÄNS
EGENSKAPSGRÄNS

1. MARKANVÄNDNING

KVARTERSMARK HANDEL
H — HANDEL

2. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS

3. MARKENS ANORDNANDE

MARK OCH VEGETATION
n — PLANTERINGSZON

UTFART
UTFART FÅR INTE ANORDNAS

4. UTFORMNING

5,0 — HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER

5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SKALL VARA FEM ÅR.

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 M

A 152

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Aktbil. nr 152

VÄSTRA LUNNAGÅRD 14 M FL
ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

B E S K R I V N I N G

PLANHANDLINGAR

Denna beskrivning med illustration, genomförande-beskrivning, plankarta i skala 1:1000 med plan-bestämmelser samt fastighetskarta.

PLANDATA

Området är beläget i Alvestas östra del utmed ga-torna Lunnagårdsvägen och Bruksvägen. Områdets areal är ca 0,6 ha.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

För Alvesta samhälle finns områdesplan antagen 1986-12-16. För planområdet gäller detaljplan (stads-plan) faställd 1983-10-25. Enligt denna planen skall södra delen av handelstomten användas till bilpar-kering.

Inom området finns inga kända fornlämningar.

Området ingår i skyddsrumsorten.

Tillfart och angöring till handelstomten sker från Bruksvägen.

PLANFÖRSLAG

Detta planförslag har upprättats för att dels utöka handelstomten med en kilformad del på ca 230 kvm.

dels utöka byggrätten söderut. Tillbyggnaden söderut skall ske på mark som i gällande plan avsetts för bilparkering. Utrymme för utökad bilparkering kan tillgodoses inom norra delen av tomten. All lastning och lossning beräknas ske vid den tillbyggda vinkeln åt söder. Härigenom behöver angörande lastbilar endast utnyttja en mindre del av Bruksvägen som tillfart. Utmed Bruksvägen skall en planteringszon bidra till att göra anläggningen mindre iögonfallande för omgivande bostadsbebyggelse.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Planen ges en genomförandetid av fem år.

Alvesta 1989-03-10

Jan-Olof Olson
Stadsarkitekt

Inger Hallberg
Karttekniker

Reviderad 1989-04-26

Jan-Olof Olson
Stadsarkitekt

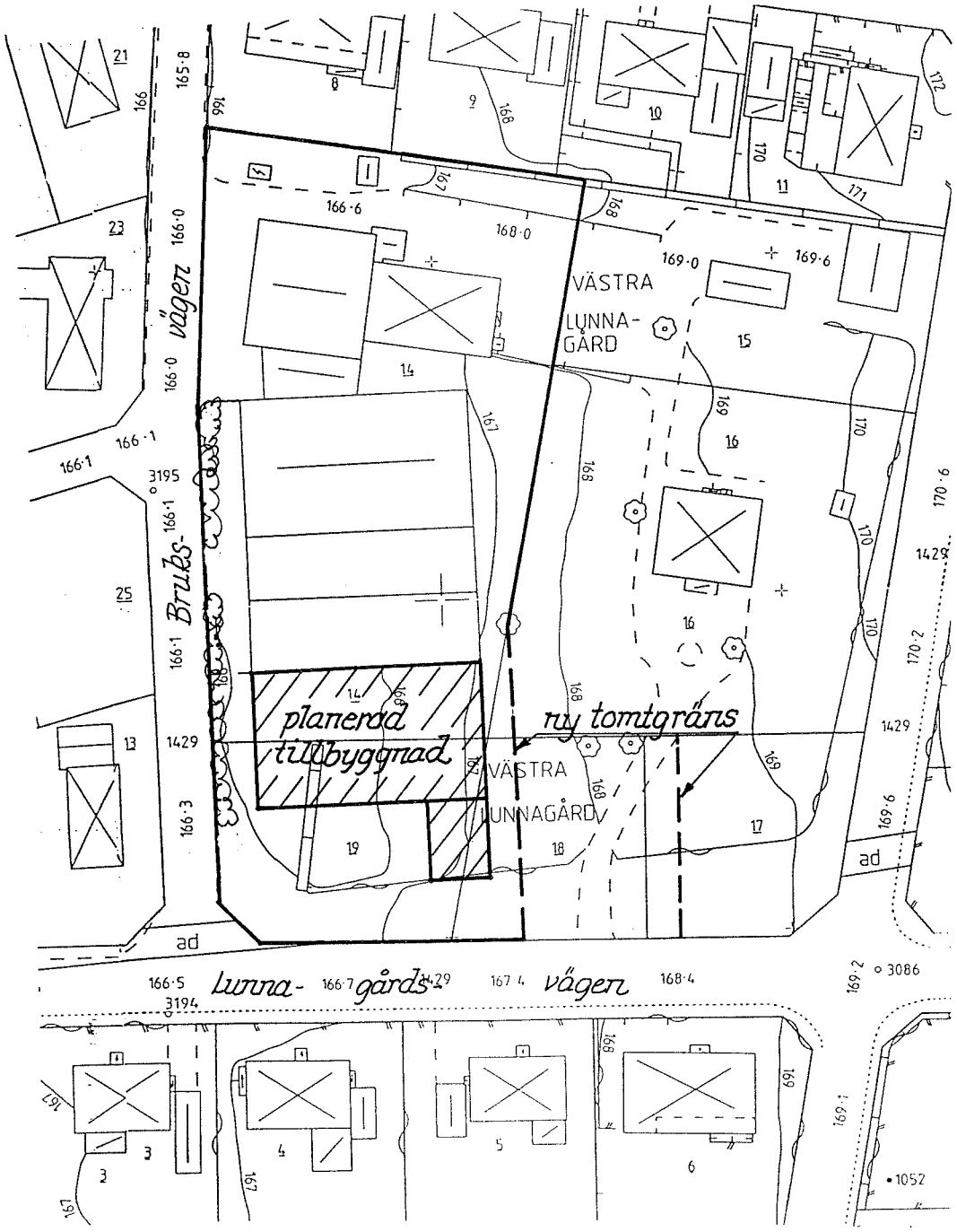
Inger Hallberg
Karttekniker

Planförslaget antaget av Byggnadsnämnden i Alvesta kommun 1989-04-26 §89.

Leif Johansson
Byggnadsnämmdens v ordf

Beslutet har vunnit laga kraft 1989-05-30

Västra Lunnagård 14 m fl
Alvesta samhälle
Illustration
Skala 1:1000



BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Akt nr 152

VÄSTRA LUNNAGÅRD 14 M FL
ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

G E N O M F Ö R A N D E B E S K R I V N I N G

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Detaljplanens genomförandetid skall vara fem år.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Västra Lunnagård 14 och 19 föreslås bli sammanlagda samt utökade med delar av 16 och 18. För att Västra Lunnagård 18 och 17 även fortsättningsvis skall vara lämpliga att bebygga med småhus föreslås en omreglering enl illustrationsskissen.

EKONOMISKA FRÅGOR

AB Thure Bünger står för kostnaderna för planändringen.

Alvesta 1989-03-10

Jan-Olof Olson
Stadsarkitekt

Inger Hallberg
Karttekniker

Reviderad 1989-04-26

Jan-Olof Olson
Stadsarkitekt

Inger Hallberg
Karttekniker

Planförslaget antaget av Byggnadsnämnden
i Alvesta kommun 1989-04-26 §89

Leif Johansson
Byggnadsnämndens v ordf

Beslutet har vunnit laga kraft 1989-05-30.

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
152

FASTIGHETSKARTA

VÄSTRA LUNNAGÅRD 14
M FL

