ALVESTA KOMMUN

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr 162

Alvesta kommun

GRUNDKARTA ÖVER
DEL AV HJÄRTANÄSVÄGEN

ALVESTA KOMMUN

UPPRÄTTAD 1991-12-19

MÄTKLASS: III
KOORDINATSYSTEM: 2,5 gon V 63:14 reg 6
HÖJDSYSTEM: RH 70

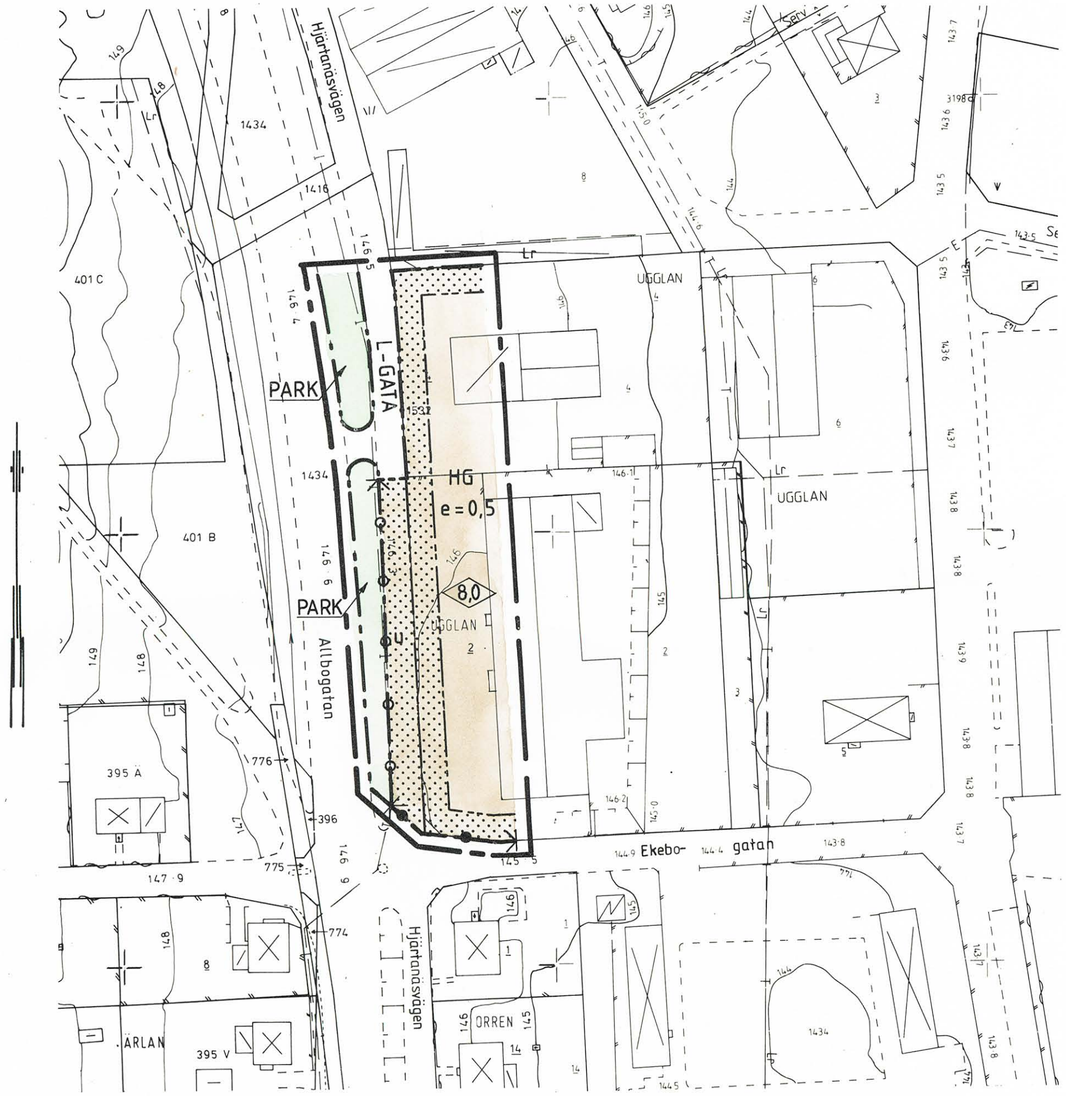
GRUNDKARTAN BESTYRKES FÖR AV
PLANFÖRSLAGET BERÖRT OMRÅDE
ALVESTA KOMMUN

BERTIL PETTERSSON
MÄTNINGSCHEF

PLANFÖRSLAGET ANTAGET AV KOMMUNSTYRELSEN
I ALVESTA KOMMUN 1992-04-14 § 79

BARBRO HOLM
KOMMUNSTYRELSENS SEKR

BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1992-05-12



Beteckningar

	Fastighetsgräns
Serv	Servitutsområde
BÅGEN	Kvartersnamn
2	Registernummer för fastighet
1434	Stadsäga
VEGBY 6:14	Namn och registernummer för fastighet
s	Samfällighet
Lr	Ledningsrätt
ga: 12	Registernummer för gemensamhetsanläggning
	Byggnader (huslivet)
	Byggnader (takkonturen)
	Skärmtak
	Transformatorbyggnad
	Staket
	Stenmur
	Stödmur
	Häck
	Väg
	Slänt
	Dike
	Strandlinje
	Järnvägsspår
	Brunn, källa
	Fornlämning
E	Elledning ovan mark
E	Elledning i mark
T	Teleledning
0.0	Avvägd höjd
+ 0.0	Fastställd gatuhöjd enl detaljplan
178	Nivåkurva
	Kvarters- eller annan användningsgräns
	Egenskapsgräns

DETALJPLAN FÖR

DEL AV HJÄRTANÄSVÄGEN

ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

UPPRÄTTAD 1992-01-21

JAN-OLOF OLSON
STADSARKITEKT

INGER HALLBERG
KARTTEKNIKER

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR.
DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET.
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET BELÄGEN 3 M UTANFÖR OMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

MARKANVÄNDNING

ALLMÄNNA PLATSER

- L-GATA — GATA SOM INGÅR I LOKALNÄTET
- PARK — PARKOMRÅDE

KVARTERSMARK

- HG — HANDEL OCH BILSERVICE

UTNYTTJANDEGRAD

- e=0,5 — HÖGSTA EXPLOATERINGSGRAD I BRUTTOAREA PER FASTIGHETSAREA

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
- u — MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

MARKENS ANORDNANDE

UTFART

- UTFART FÅR INTE ANORDNAS
- STÄNGSEL SKALL FINNAS

UTFORMNING

- 8,0 — HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SKALL VARA 10 ÅR.

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 M

AKT NR A 162

A 162

DETALJPLAN FÖR
DEL AV HJÄRTANÄSVÄGEN
ALVESTA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

PLANBESKRIVNING/GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Planhandlingarna består av denna planbeskrivning/genomförandebeskrivning och plankarta i skala 1:1000 med planbestämmelser.

Planen har upprättats för att förbättra utfarten från Ekebogatan och Hjärtanäsvägen till Allbogatan. Den nuvarande utformningen av denna sexvägskorsning är olämplig.

Planområdet är beläget öster om väg 126 (Allbogatan) och begränsas i söder av Ekebogatan.

Områdets areal är ca 0.4 ha.

Fastigheterna Ugglan 2 och 4, som delvis ingår i planområdet, ägs av Alvesta Motor AB resp OK Syd Fastighets AB och stg 1434 (Hjärtanäsvägen) ägs av Alvesta kommun.

För planområdet finns en områdesplan som antogs av Kommunfullmäktige i dec 1986. För planområdet gäller dessutom stadsplaner fastställda 1969-03-03 och 1988-06-28. I gällande plan är Hjärtanäsvägen utlagd som gata.

Förslaget innebär att Hjärtanäsvägen, norr om Ekebogatan och utmed tomt 2 i kv Ugglan, stängs och gatumarken skall disponeras av Ugglan 2. Ev kommer detta att ske med arrendeavtal.Gatumarken kommer att utgöra mark som icke får bebyggas.

I parkremsan utefter Allbogatan bör alléträd planteras.

Tillfarten till Hjärtanäsvägens norra del flyttas till strax norr om den avstängda gatumarken med in- och utfart från Allbogatan.

För att den föreslagna gatuavstängningen skall få önskad effekt föreslås ett utfartsförbud ca 30 m in på Ugglan 2 mot Ekebogatan. Detta utfartsförbud förenas med stängselplikt. Stängslet får inte vara siktskymmande för trafiken i omgivningen. Efter utfartsförbudet kan ny utfart söderut anordnas från Ugglan 2.

Planen ges en genomförandetid om tio år från lagakraft-datum. Inom denna period bör hela planen vara genomförd.

Gatukontoret i Alvesta kommun har initierat detaljplanen.

Exploateringsavtal upprättas med OK Syd, ägare till fastigheten Ugglan 4, där plan- och gatubyggnadskostnaderna regleras mellan Alvesta kommun och OK Syd.

Ev skall, genom fastighetsreglering enl fastighetsbildningslagen, berörd gatumark tillföras fastigheten Ugglan 2.

Ledningsrätt enl ledningsrättslagen skall upplåtas för befintliga dagvattenledningar, telekabel samt hög- och lågspänningskablar.

Alvesta 1992-01-21

Jan-Olof Olson
Stadsarkitekt

Inger Hallberg
Karttekniker

Planförslaget antaget av Kommunstyrelsen
i Alvesta kommun 1992-04-14 § 79

Barbro Holm
Kommunstyrelsens sekr

Beslutet har vunnit laga kraft 1992-05-12