BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A 26

Beskrivning till förslag till ändring av stadsplan för kvarteret Bågen, Alvesta köping.

För området gäller stadsplan fastställd den 22.6.1950.

Ändringen avser dels en mindre förflyttning och utökning av den sydvästra byggnadskroppen, dels en på grund härav betingad mindre flyttning av den mellersta av de östra byggnadskropparna, dels en ändring av byggnadshöjden som tidigare medgiver delvis 2-vånings och delvis 3-våningsbebyggelse till 2-vånings bebyggelse överallt, men med rätt till inredning av halva vinden.

Till planförslaget höra följande stadsplanebestämmelser, avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 12.10.1953

Claes Knutson

Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 10 december 1953, betygar:

/H. Bünger/
BN ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 6 april 1954.
Nr III G 1 2 54.
På länsstyrelsens vägnar:

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A 26

Förslag till

Stadsplanebestämmelser

tillhörande

förslag till ändring av stadsplan för kvarteret Bågen,

Alvesta köping.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av garage samt lokaler för handel och sådant hantverk, som kan väntas icke medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest störa trevnaden.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med S betecknat område får, där sådant område ingår i mer än en tomt, bebyggas endast med hus som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva byggnads indragning från grannens tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Hushöjd och våningsantal.

1 mom.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter och icke med flera än 2 våningar.

2 mom.

Å med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vinden till högst 1/2 av vindsbottens yta inredas till bostads- och arbetsrum.

§ 4.

Takfall.

Tak över vind, som icke får inredas, får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.

§ 5.

Områden, som icke eller endast delvis få bebyggas.

1 mom.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Alvesta den 12, 10. 1953.

Claes Knutson

Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 10 december 1953, betygar:

/H. Bünger/
BN ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i Kronobergs län
resolution den 6 april 1954.
IIG 1 2 54.
På Länsstyrelsens vägnar: