LÄNSST
28 MRT 1
VÄX

B e s k r i v n i n g

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Borgmästaren i Alvesta köping upprättad den 15 dec. 1955.

För området gäller stadsplan, fastställd av Kungl. Maj:t den 22 april 1938.

Inom området är beläget 3 st hus i två våningar samt en obebyggd hörntomt, avsedd för III våningar i slutet byggnadssätt.

Ändringen innebär att de befintliga byggnaderna och ovannämnda hörnhus sammanbindes med terrass- och gårdsöverbyggnad avsedd i huvudsak för affärsändamål, längs Värendsgatan, varigenom gatubilden på denna sida av gatan kommer att bli sluten liksom på andra sidan av gatan.

Bilparkeringsbehovet för kvarteret är tillgodosett genom allmän parkeringsplats på Nya Torget.

Till planförslaget höra följande stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 15 december 1955.

Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör Byggnadsnämndens i Alvesta beslut

den 10 februari 1956.

/H. Böger/
Byggnadsnämndens ordförande.

Tillhör Länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 25 juli 1956.
IIG 1956 Stadgar.
I tjänsten:
Ulrika Nylander

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A 34

Förslag till
stadsplanebestämmelser
tillhörande
förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Borgmästaren, Alvesta köping, upprättat den 15 december 1955.

28 VÄXJÖ

§ 1.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av garage samt lokaler för handel och sådant hantverk, som kan väntas icke medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest störa trevnaden.

§ 2.

Byggnadssätt

Med S betecknat område får, där sådant område ingår i mer än en tomt, bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva byggnadsindragning från grannens tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Hushöjd och våningsantal

1. mom

Å med II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,6 och 10,8 meter och icke med flera än respektive en, två och tre våningar.

2. mom

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

§ 4.

Takfall.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Tak å terrass- och gårdsöverbyggnader skola vara plana.

§ 5.

Områden, som icke eller endast delvis får bebyggas.

1. mom.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

2. mom

Med ringprickning betecknat område får överbyggas och användas på sätt byggnadsnämnden prövar lämpligt.

Alvesta den 15 december 1955

Claes Knutson
Stadsarkitekt.

Tillhör Byggnadsnämndens i Alvesta beslut

den 10 februari 1956.

/H. Bünger/
Byggnadsnämndens ordförande.

Tillhör Länsstyrelsens i Kronobergs län
resolution den 25 juli 1956,
III G 1955, beträffar.
I S Kansliet:
Folke Nylander