BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr 441

LÄNSSTYRELSEN
28 FEB 1958
VÄXJÖ

B E S K R I V N I N G

till förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Lärkan, Alvesta köping.

För området gälla stadsplaner fastställda den 14 mars 1947 och den 31 december 1957.

Ändringen avser att beteckningen BF II, som medgiver byggande av friliggande två-våningshus med 150 m^2 bottenyta, utbytes mot beteckningen BR I för att möjliggöra sammanhängande radhusbebyggelse.

Till förslaget höra följande stadsplanebestämmelser, avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 9.1.1958

Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 11 februari 1958.

H. Bünger
Byggnadsnämndens ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 9 juni 1958
III G1-13-58 betygar.
På tjänstens vägnar:

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr 441

BYGGNADSNÄMNDEN ALVESTA
Arkiv nr A 41

LÄNSSTYRELSEN
28 FEB 1958
VÄXJÖ

Förslag till

S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r

tillhörande

förslag till ändring av stadsplan för del av kvarteret Lärkan, Alvesta köping.

§ 1

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av garage samt lokaler för handel och sådant hantverk, som kan väntas icke medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest störa trevnaden.

§ 2

Byggnadssätt.

Med R betecknat område får, där sådant område ingår i mer än en tomt, bebyggas endast med radhus, som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva byggnadsindragning från grannens tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Hushöjd och våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,2 meter och icke med flera än 1 våning.
Å med I betecknat område må vind inredas till bostads- och arbetsrum

§ 4.

Takfall.

Tak över vind, som icke får inredas får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.

§ 5

Områden, som icke eller endast delvis får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Alvesta den 9.1.1958.

Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 9 juni 1958
III G 1-13-58, betygar.
På länstens vägnar:

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 11 februari 1958.

H. Bünger
Byggnadsnämndens ordförande.