BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A 46

13 FEB 1959

B E S K R I V N I N G.

till förslag till ändring av stadsplan för kvateret Ugglan m.m. inom Alvesta köping.

För området gäller stadsplan fastställd den 14/3 1947.

Ändringen avser en förändrad sträckning av Allbogatan förorsakad av en ändring i Vägförvaltningens planer för indragande av Mohedavägen till Allbogatan. Denna ändring medför en förändring av bostadsområdena öster om Allbogatan, som genom denna ändring bättre kommer att anpassas till befintliga förhållanden än som skett i fastställd stadsplan.

I samband med dessa ändringar har området väster om Allbogatan utlagts till bilparkeringsplatser för folkparken.

Alvesta den 17/5 1958

Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 11 november 1958, § 268

/Ebbe Regebro/
Byggnadsnämndens vice ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs
län resolution den 11 juni 1959
III G1-16-59, betygar.
På tjänstens vägnar:

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A 46

Förslag till

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Ugglan m.m. inom Alvesta köping, upprättat den 17 maj 1958. Reviderad den 10 april 1959.



§1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av garage samt lokaler för handel och sådant hantverk, som kan väntas icke medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest störa trevnaden.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 3.

Hushöjd och våningsantal.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter och icke med flera än två våningar.

§ 4.

Områden, som icke eller endast delvis få bebyggas.

1 mom.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

2 mom.

Av tomt, som omfattar med F betecknat område, skola minst 4/5 lämnas obebyggda, dock får total bebyggd yta per tomt icke överstiga 150 kvm. Undantag härifrån må medgivas om huvudbyggnaden avses inrymma endast en lägenhet.

§ 5.

Utfartsförbud.

Till gata eller annan allmän plats, som är begränsad med streckprickad och med ringar försedd linje får utfart eller utgång från angränsande fastighet icke anordnas. I dylik linje skall vara uppfört stängsel utan passageöppning.

Nybyggnad å resp. tomplats får ej tagas i bruk för sitt ändamål innan dylikt stängsel godkänts av byggnadsnämnden.
Där byggnad redan finnes å tomtplats vid bestämmelsernas ikraftträdande skall stängsel utan passageöppningar uppföras i dylik linje, när till nybyggnad hänförlig förändring av bebyggelsen av resp. tomt sker.

Bestämmelserna reviderade den 10 april 1959

Alvesta den 17 maj 1958

Claes Knutson

Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 23 april 1959, § 110.

H. Bjinger
Byggnadsnämndens ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 11 juni 1959
III 91-16-59, betygar.
På tjänstens vägnar
S Mårtenson