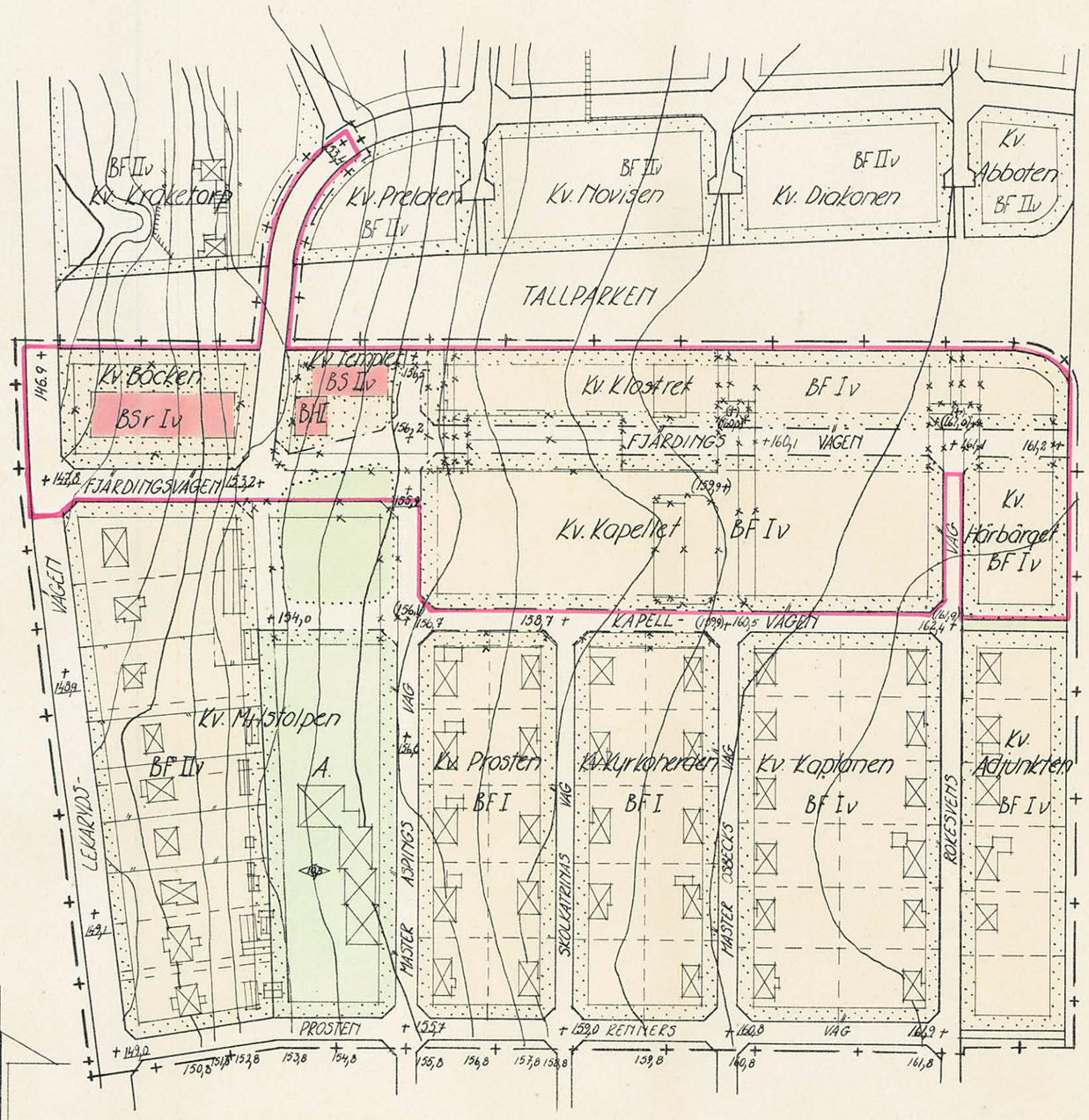
Förslag till ändring av stadsplanen för
ARINGS TORG M.M. I ÖSTRA DELEN AV ALVESTA KÖPING.

Upprättat å stadsarkitektkontoret i Alvesta den 12 maj 1959.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Reviderat den 15 juni 1959 och den 12 jan. 1960



BETECKNINGAR:

- Bef. byggnad; huvudbyggnad resp. uthus
- Nivåkurva
- Staket
- Fastighetsgräns
- Väg
- Gräns belägen 3 m utanför det område förslaget avser
- Gällande stadsplanelinje
- —"— —"— avsedd att utgå
- Föreslagen områdesgräns
- —"— bestämmelsegräns
- Annan gräns, ej fastställd eller avsedd att fastställas
- Allmän plats /gata, torg/
- —"— —"— /park, plantering/
- A Område för allmänt ändamål
- BF —"— —"— bostadsändamål, friståend hus
- BS —"— —"— —"— , sammanbyggda hus
- BSr —"— —"— —"— , rad- eller kedjehus
- BH —"— —"— bostads- och handelsändamål
- Mark som ej får bebyggas
- I, II Antal våningar
- V Vindsinredning
- + 000,0 Gällande gatuhöjd
- +(000,0) —"— —"— avsedd att utgå
- + 000,0 Föreslagen —"—
- Högsta byggnadshöjd

SKALA 1:2000

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M

År 1960 den 7 april har länsstyrelsen i Kronobergs län genom laga kraftvunnet beslut fastställt å denna karta inom heldragen röd begränsningslinje upplaget förslag till ändrad stadsplan.

Växjö i landskansliet den 12 maj 1960.
På länsstyrens vägnar:
S. Mårtenson.

Stpl. 1 kr. påförd resolutionen.

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 7 oktober 1959, § 258, och den 2 februari 1960, § 17.
H. Bünger
Byggnadsnämndens ordförande.

Kopians likhet med originalet betygas
Stockholm den 5 sept. 1960.
STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
G. Lundberg

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv n:r A 50

Statens Reproduktionsanstalt 1960

BYGGNADSNÄMNDEN ALVESTA
Arkiv nr 450

B E S K R I V N I N G

till

förslag till ändring av stadsplanen för Arings torg m.m. i östra delen av Alvesta köping, upprättat den 12 maj 1959 av stadsarkitekt Claes Knutson, Alvesta samt senast reviderat den 12 januari 1960.

För området gäller stadsplaner fastställda av Kungl. Maj:t den 6 maj 1949 samt av länsstyrelsen i Kronobergs län den 9 oktober 1957.

Förslaget avser sådan ändring att Arings torg med hyreshusbebyggelse utlagts till område för villabebyggelse. Som ersättning har införts en mindre platsbildning med ett mindre affärs- och bostadshus i 2 våningar. I samband med ändringen har ett mindre område för radhus inlagts. Till förslaget hör särskilda bestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 12 januari 1960

Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 7 oktober 1959, § 258, och den 2 februari 1960, § 17.

/H. Bünger/
Byggnadsnämndens ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs
län resolution den 7 juni 1960,
III S1-39-59, betygar.
På tjänstens vägnar:

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

till

förslag till ändring av stadsplanen för Arings torg m.m. i östra delen av Alvesta köping, upprättat den 12 maj 1959 av stadsarkitekt Claes Knutson, Alvesta, samt senast reviderat den 12 januari 1960.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

a/ Med A betecknat område får användast endast för allmänt ändamål.

b/ Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av garage samt lokaler för handel och sådant hantverk som kan väntas icke medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest störa trevnaden.

c/ Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

§ 2.

Mark som icke eller endast delvis får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Mom 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

Mom 2. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

Mom 3. Med r betecknat område får bebyggas endast med rad- eller kedjehus.

§ 4.

Byggnadsyta å tomt.

Å tomt som omfattar med F betecknat område, får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m^2 och uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 40 m^2.

Bestämmelsen gäller dock icke för tomt, som bebygges endast med enfamiljsbostad, då sammanlagd areal av huvudbyggnad och uthus må uppgå till högst 300 m^2.

§ 5.

Hushöjd och våningsantal.

Mom 1. Med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,2 resp. 7,6 meter och icke med flera än en resp. två våningar.

Mom 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Mom 3. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vinden till högst 75% inredas.

§ 6.

Taklutning.

Mom 1. Tak över vind, som icke får inredas, får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Mom 2. Tak över vind, som får inredas, får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 45°.

Alvesta den 12 januari 1960

Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 7 oktober 1959, § 258, och den 2 februari 1960, § 17.

/H. Bünger/
Byggnadsnämndens ordförande.

Länsstyrelsens i Kronoberga
län resolution den 7 april 1960
III 91-39-59, betygar.
På länsstyrelsens vägnar: