LÄNSSTYRELSEN
29 JAN. 1963
VÄXJÖ

B E S K R I V N I N G

till

förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Vimpeln m.m. i Alvesta köping, upprättat den 10 november 1962 av stadsarkitekt Claes Knutson, Alvesta.

För området gäller stadsplan fastställd av länsstyrelsen i Kronobergs län den 6 november 1962.

Förslaget avser sådan ändring att ett bostadsområde, som i fastställd stadsplan är avsett för villabebyggelse, ändras till kedjehusbebyggelse. I samband med ändringen av byggnadssättet har utfarten till Växjövägen, som i fastställd stadsplan skett vid Tvärgatan, flyttats till Vimpelgatan.
Kvarteret är beläget omedelbart öster om Växjövägen och i ett område mellan järnvägen och Växjövägen, som sluttar mot sjön Salen, med utsikt över denna. På grund härav, och för att den sammanhängande bebyggelsen, som nu föreslås för kvarteret Vimpeln, ej skall utestänga utsikten mot väster för de öster om kvarteret belägna fastigheterna har i stadsplanebestämmelserna föreskrivits att byggnadena i kvarteret skall ha en höjd av högst 3,5 meter och en taklutning av högst 3 grader. Detta skulle medgiva en utsikt över bebyggelsen i kvarteret Vimpeln.
Till förslaget hör särskilda stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.
Alvesta den 10 november 1962.

Claes Knutson
Stadsarkitekt

**Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 15 januari 1963, § 8.**

/H. Bünger/
Byggnadsnämndens ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs
län resolution den 26 febr. 1963
IIIG1-5-63, betygar.
På länsstens vägnar:

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A66

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A 66

LÄNSSTYRELSEN
29 JAN 1963

# STADSPLANEBESTÄMMELSER

till

förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Vimpeln m.m. i Alvesta köping, upprättat den 10 november 1962 av stadsarkitekt Claes Knutson, Alvesta.

## § 1.
## Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av garage samt lokaler för handel och sådant hantverk, som kan väntas icke medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest störa trevnaden.

## § 2.
## Byggnadssätt.

Med Sr betecknat område får, där sådant område ingår i mer än en tomt, bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva byggnads indragning från grannens tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

## § 3.
## Hushöjd och våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter och icke med fler än en våning.

## § 4.
## Område som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

## § 5.
## Taklutning.

Å med siffra i triangel betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst det gradtal som siffran angiver.

## § 6.
## Områden som skola hållas tillgängliga för särskilt, allmänt ändamål.

Å med u betecknat område får anordningar icke vidtagas, som hindra underjordiska allmänna ledningars framdragande och underhåll.

## § 7.
## Förbud mot utfart.

Till gata eller annan allmän plats, som är begränsad med streckprickad och med ringar försedd linje, får utfart eller utgång från angränsande fastighet icke anordnas. I dylik linje skall vara uppfört stängsel utan passageöppning mellan linjens med pilspetsar markerade ändpunkter. Där byggnad redan finnes å tomt vid bestämmelsernas ikraftträdande, skall stängsel utan passageöppning uppföras i dylik gräns, när till nybyggnad hänförlig förändring av bebyggelsen å resp. tomt sker.

Alvesta den 10 november 1962.

Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 15 januari 1963, § 8.

/H. Bünger/
Byggnadsnämndens ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 26 febr. 1963 III G1-5-63, betygar.

På tjänstens vägnar: