FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR KVARTERET

BJÖRNBÄRET I ALVESTA KÖPING

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ALVESTA DEN 28 MARS 1963.

Claes Knutson

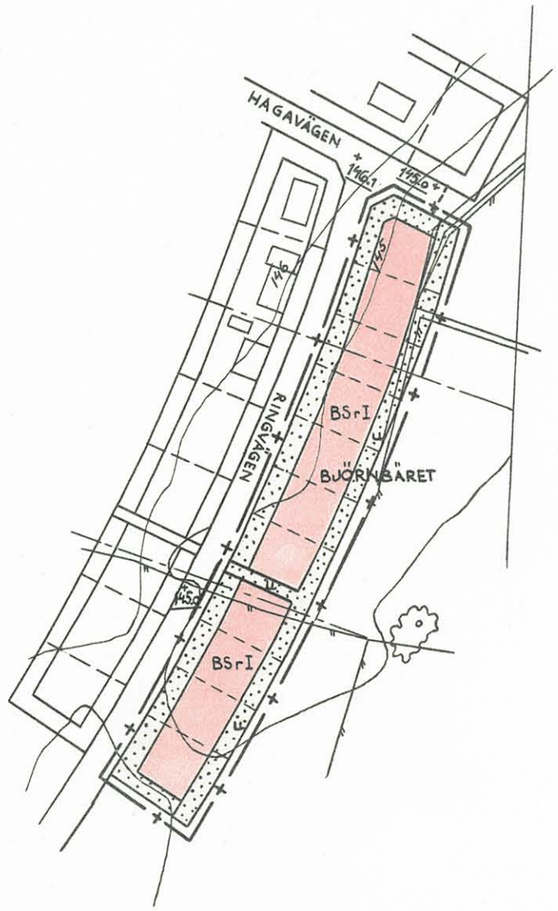
CLAES KNUTSON
STADSARKITEKT

År 1963 den 22 maj har länsstyrelsen i Kronobergs län genom lagakraftvunnet beslut fastställt å denna karta upptaget förslag till ändrad stadsplan, betygar.
Växjö i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
Olof Lönegren

Stpl 2 kr.
påförd resolutionen.

BETECKNINGAR

- FASTIGHETSGRÄNS
- NIVÅKURVA
- STAKET
- DIKE
- GRÄNS BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- BSr — OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL RAD- ELLER KEDJEHUS
- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- u — MARK TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
- I — ANTAL VÅNINGAR



Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 30 april 1963 § 95.

/Gösta Hultman/
byggnadsnämndens vice ordf.

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M

SKALA 1: 2000

Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 17 okt 1963
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

Kompl. AKT Ref. 44

BYGGNADSNÄMNDEN ALVESTA
Arkiv nr A69
Björnbäret

BYGGNADSNÄMNDEN ALVESTA
Arkiv nr A 69

V

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

till
förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Björnbäret i Alvesta köping, upprättat den 28 mars 1963 av stadsarkitekt Claes Knutson, Alvesta.

§ 1.
Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.
Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av garage samt lokaler för handel och sådant hantverk, som kan väntas icke medföra samt lägenheter för närboende eller eljest störa trevnaden.

LÄNSSTYRELSEN
- 2 MAJ 1963

§ 2.
Byggnadssätt.
Med Sr betecknat område får, där sådant område ingår i mer än en tomt bebyggas endast med rad- eller kedjehus, som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva byggnads indragning från grannens tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.
Mark som icke får bebyggas.
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4.
Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.
Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 5.
Hushöjd och våningsantal.
Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,2 meter och icke med fler än en våning.

§ 6.
Taklutning.
Tak över vind, som icke får inredas, får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.
Alvesta den 28 mars 1963.

Claes Knutson
Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 30 april 1963, § 95.

Gösta Hultman
/Gösta Hultman/
Byggnadsnämndens vice ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 22 maj 1963, III G1-33-63, betygar.
På länstens vägnar:

B E S K R I V N I N G
till
förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Björnbäret i Alvesta köping, upprättat den 28 mars 1963 av stadsarkitekt Claes Knutson, Alvesta.

För området gäller stadsplan fastställd av länsstyrelsen i Kronobergs län den 17 mars 1962.

LÄNSSTYRELSEN - 2 MAJ 1963

Förslaget avser sådan ändring, att kvarteret Björnbäret som i fastställd stadsplan är utlagt som bostadsområde med friliggande hus, ändras till område för kedjehusbebyggelse, vilket föranletts av önskemål att uppföra 11 st kedjehus på området.

Till förslaget hör särskilda stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 28 mars 1963.

Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 30 april 1963, § 95.

/Gösta Hultman/
Byggnadsnämndens vice ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs
län resolution den 22 maj 1963,
III G 1-33-63, betygar.
På tjänstens vägnar:

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A 69