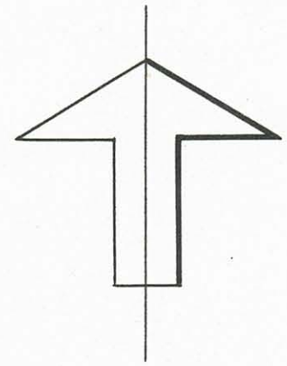
FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR DEL AV KVARTERET **HJORTEN** I ALVESTA KÖPING.

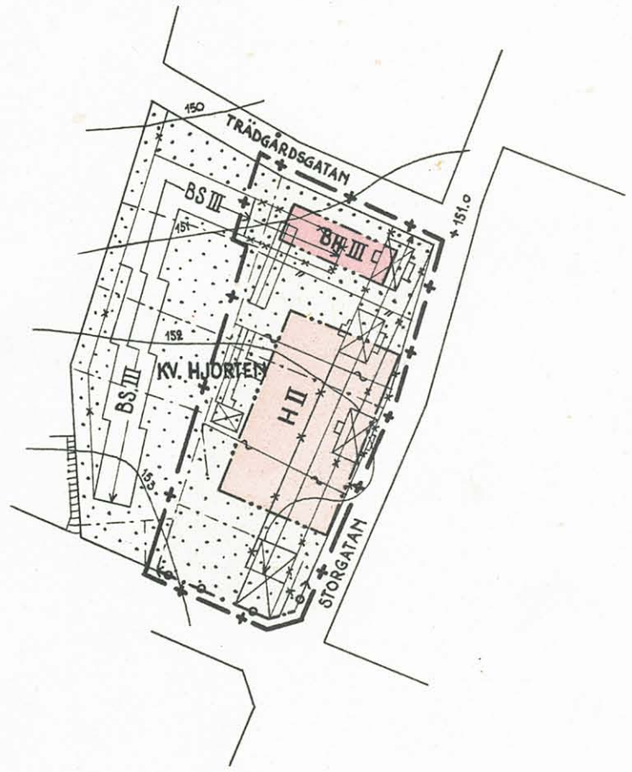
UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ALVESTA DEN 10 JUNI 1963
REVIDERAT DEN 12 AUG. 1963
REVIDERAT DEN 20 MARS 1964

CLAES KNUTSON
STADSARKITEKT

BETECKNINGAR

- BOENINGSHUS RESP. ANNAN BYGGNAD
- 000 NIVÅKURVA
- STAKET
- HÄCK
- FASTIGHETSGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- " " " " AVSEDD ATT UTGÅ
- GRÄNS BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- FÖRESLAGEN BESTÄMMELSEGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS, ÖVER VILKEN UTFART EJ FÅR ANORDNAS
- III, II ANTAL VÅNINGAR
- BH OMRÅDE FÖR BOSTADS- OCH HANDELSÄNDAMÅL
- H " " HANDELSÄNDAMÅL
- " SOM EJ FÅR BEBYGGAS





Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 5 maj 1964 § 123.

Gösta Hultman.

/Gösta Hultman/
Byggnadsnämndens vice ordf.

År 1964 den 30 okt. har länsstyrelsen i Kronobergs län fastställt å denna karta upptaget förslag till stadsplan; och har fastställelsebeslutet på grund av stadgandet i 150 § byggnadslagen vunnit laga kraft, betygar.
Växjö i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:

Stpl 2 kr. påförd resolutionen.

Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 2 dec. 1964.
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M
SKALA 1:2000

BYGGNADSNÄMNDEN I ALVESTA
Arkiv nr A 78

Hjorten

SVENSKA REPRODUKTIONS AB

STADSPLANEBESTÄMMELSER
till
förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret Hjorten i Alvesta köping, upprättat den 10 juni 1963 av stadsarkitekt Claes Knutson, Alvesta, reviderade den 12 augusti 1963 och den 20 mars 1964.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

a/ Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

b/ Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

§ 2.

Hushöjd och våningsantal.

Å med II och III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 8,5 meter resp. 10,8 meter och icke med flera än två resp. tre våningar.

§ 3.

Område som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 4.

Förbud mot utfart.

Beträffande gata eller annan allmän plats, som uppdelas eller begränsas av med ringar försedd linje, skall gälla, att dylik linje icke får korsas av gång- eller körtrafik. I dylik linje skall, till förhindrande av korsande trafik, i samband med ianspråktagande för i stadsplanen avsett ändamål av marken å ömse sidor av linjen, uppföras stängsel utan passageöppning. Där stängselskyldighet berör tomtgräns skall tomtägare dock ha skyldighet uppsätta dylikt stängsel endast i det fall nybyggnad eller tillbyggnad hänförlig förändring av befintlig bebyggelse å tomten äger rum. Stängselskyldighets omfattning begränsas å stadsplanen av pilspetsar.

Alvesta den 20 mars 1964.

Claes Knutson
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Alvesta beslut den 5 maj 1964, § 123.

/Gösta Hultman/
Byggnadsnämndens vice ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs
kan resolution den 30 okt. 1964
III. G1 6 64, betygar.
På länsstyrelsens vägnar:

A 78

B E S K R I V N I N G
till
förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret Hjorten i Alvesta köping, upprättat den 10 juni 1963 av stadsarkitekt Claes Knutson, Alvesta, reviderat den 12 augusti 1963 och den 20 mars 1964.

För området gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 27 augusti 1948.

Belägenheten av tomterna 6, 7 och 8 göra dessa mindre lämpliga för bostadsbebyggelse, speciellt till familjebostäder och då ett byggnadsprojekt för affärsbyggnad på området är aktuellt har en ändring ansetts lämplig och motiverad. I samband härmed har stadsplanen justerats för att anpassas till tidigare bebyggelse på tomt nr 9, vars bebyggande skett dispensvägen.
På grund av ovanstående har byggnadsrätten ändrats å tomt nr 5 från två byggnadskroppar till en. Beteckningen BH har tillkommit på grund av markägarens önskemål att tomten skall kunna utnyttjas för handelsändamål.

Till förslaget hör särskilda bestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 20 mars 1964.

Claes Knutson

Claes Knutson
Stadsarkitekt

LÄNSSTYRELSEN
27 AUG

Tillhör byggnadsnämnden i Alvesta beslut
den 5 maj 1964 § 123.

Gösta Hultman

/Gösta Hultman/
Byggnadsnämndens vice ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs
län resolution den 30 okt. 1964
IIG1 6 64, betygar
På länsstyrelsens vägnar:

A. Svensson

A 78