FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR

OMRÅDE ÖSTER OM VATTENTORNET

I ALVESTA KÖPING, KRONOBERGS LÄN.

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ALVESTA DEN 31 MAJ 1965.
REVIDERAT DEN 6 SEPTEMBER 1965.

GLAES KNUTSON
STADSARKITEKT

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M

SKALA 1:2000

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- FASTIGHETSGRÄNS
- BOSTADSHUS RESP. ANNAN BYGGNAD
- VÄG
- STAKET
- HÄCK
- STENMUR
- ÅKERKONTUR
- DIKE
- KRAFTLEDNING
- 000.00 NIVÅKURVA
- POLYGONPUNKT
- PUNKT I RUTNÄT

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJE EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

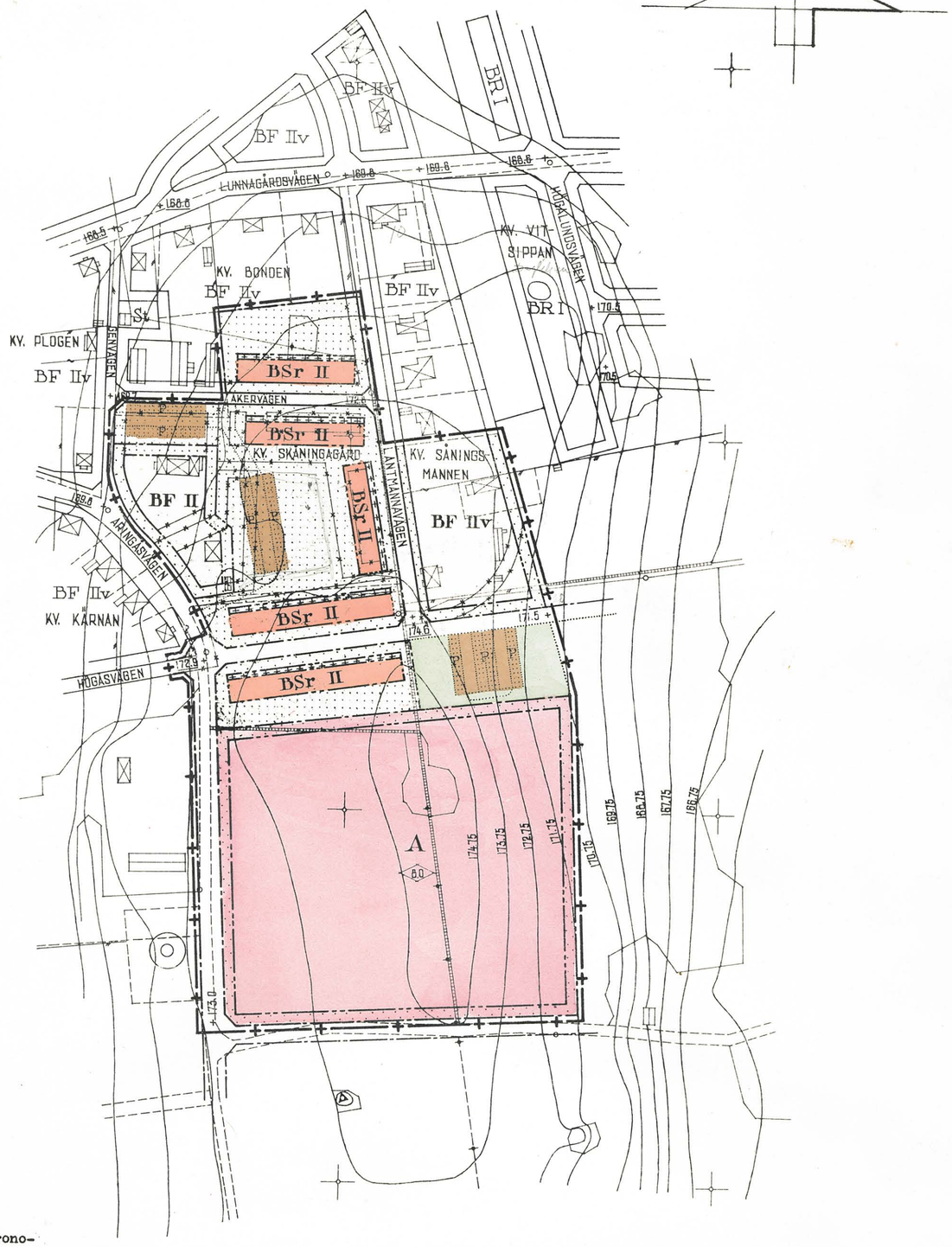
- GATA
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER

- A OMRÅDE FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL
- BF OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
- BSr OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, RAD- ELLER KEDJEHUS

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- MARK FÖR UTHUS OCH DYLIKT
- II ANTAL VÅNINGAR
- V VINDSINREDNING
- 00 BYGGNADSHÖJD
- +000.0 GÄLLANDE GATUHÖJD
- +000.0 GATUHÖJD
- P ILLUSTRATIONSVIS INLAGD PARKERING



Tillhör kommunalfullmäktiges i Alvesta köping beslut den 26 oktober 1965, § 143.

Sven Bergström
Kommunalfullmäktiges ordf.

År 1966 den 12 december har länsstyrelsen i Kronobergs län fastställt å denna karta upptaget förslag till stadsplan; betygar. Växjö i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
S. Mårtenson

Kopians likhet med originalet bestyrkes
Stockholm den 26/4 1968
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr A93

MJ

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA

Akt nr 493

LÄNSSTYRELSEN I KRONOBERGS LÄN PLANERINGSSEKTIONEN 28 JAN 1966 III 1 1

B E S K R I V N I N G

Tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för område öster om vattentornet i Alvesta köping, Kronobergs län, upprättat den 31 maj 1965 av stadsarkitekt Claes Knutson, Alvesta.

För del av området gäller stadsplan fastställd av Kungl.Maj:t den 6 maj 1949.

Stadsplaneförslaget har upprättats på uppdrag av kommunalnämnden, som avser att disponera det föreliggande området så, att norra delen tages i anspråk för bostadsändamål i form av sammanbyggda tvåplans bostadshus, och södra delen tages i anspråk för sjukhusändamål och avses att bebyggas med ett mindre sjukhem för långvarigt sjuka. Planförslaget avviker i viss mån från generalplanen, men synes dock kunna inpassas i denna på ett lämpligt sätt, utan att speliera generalplaneförfattarens intentioner, och synes väl kunna anpassas till såväl befintliga förhållanden, som till en kommande utvidgning av stadsplanen öster, söder och väster om det aktuella planområdet.

Samråd har skett med länsarkitekten i Kronobergs län.

Till förslaget hör särskilda stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 31 maj 1965.

Claes Knutson

Claes Knutson

Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 12 dec. 1966 III G1 8/66, betygar.

På länsstyrelsens vägnar

Tillhör kommunalfullmäktiges i Alvesta köping beslut den 26 oktober 1965, § 143.

/Sven Bergström/

Kommunalfullmäktiges ordförande.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD.

Mom.1 Å med II eller IIv betecknar område för byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,5 och 5,0 meter.

Mom.2 Å med siffra i romb betecknat område för byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

§ 5.

MARK SOM ICKE ELLER ENDAST DELVIS FÅR BEBYGGAS.

Mom.1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom.2 Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

§ 6.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER I TOMT.

Mom.1 Av tomt, som omfattar med F betecknat område, får högst en femtedel bebyggas.

Mom.2 Av tomt, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Alvesta den 31 maj 1965

Claes Knutson

Claes Knutson

Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 12 dec. 1966, III G 1 8/66, betygar.

På länsstens vägnar

A Nilsson

Tillhör kommunalfullmäktiges i Alvesta köping beslut den 26 oktober 1965, § 143.

/Sven Bergström/

Kommunalfullmäktiges ordförande.

493

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för område öster om vattentornet i Älvesta köping, Kronobergs län, upprättat den 31 maj 1965 av stadsarkitekt Claes Knutsen, Älvesta.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom.1 Byggnadskvarter.

a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

BYGGNADSSÄTT.

Mom.1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

Mom.2 Med Sr betecknat område får bebyggas endast med rad- eller kedjehus.

§ 3.

VÅNINGSANTAL.

Mom.1 Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar varutöver vind icke får inredas.

Mom.2 Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

Mom.3 Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.