FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR

KV. GJUTAREN, FURÖ M.M.

I ALVESTA KÖPING, KRONOBERGS LÄN.

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ALVESTA DEN 15 MARS 1966.

Claes Knutson

CLAES KNUTSON
STADSARKITEKT

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 250 M

SKALA 1:2000

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- BOSTADSHUS RESP. ANNAN BYGGNAD
- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- STAKET
- HÄCK
- DIKE
- ÅKERKONTUR
- JÄRNVÄGSSPÅR
- NIVÅKURVA
- POLYGONPUNKT
- PUNKT I RUTNÄT

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- GATA
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER

- BF OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
- Js OMRÅDE FÖR STORINDUSTRIÄNDAMÅL

SPECIALOMRÅDE

VATTENOMRÅDE

- V VATTENOMRÅDE

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

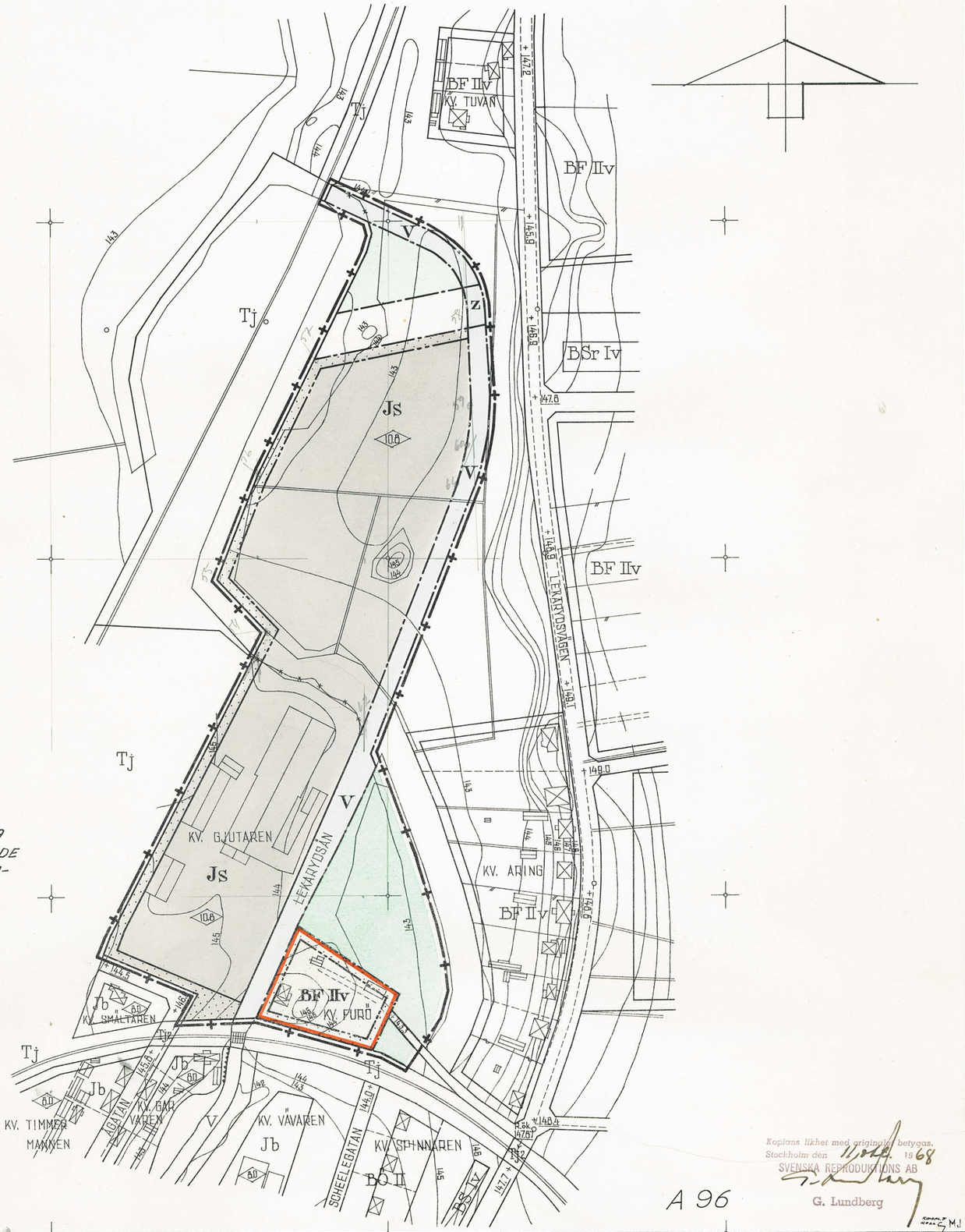
- 2 DEL AV VATTENOMRÅDE TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN GATUTRAFIK
- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- II ANTAL VÅNINGAR
- V VINDSINREDNING
- 00 BYGGNADSHÖJD
- +000.0 GÄLLANDE GATUHÖJD

Den 28 juni 1966 ha kommunalfullmäktige i Alvesta köping antagit å denna karta upptaget förslag till stadsplan med undantag av det med röd begränsningslinje angivna området, betygar. Alvesta den 13 oktober 1966.

Erik Petersson
Kommunalfullmäktiges vice ordf.

ÅR 1968 DEN 16 AUGUSTI *HAR LÄNSSTYRELSEN I KRONOBERGS LÄN FASTSTÄLLT Å DENNA KARTA UPPTAGET FÖRSLAG TILL STADSPLAN BETRÄFFANDE DEN DEL AV FÖRSLAGET, SOM ANTAGITS AV KOMMUNALFULLMÄKTIGE, BETYGAR.*
VÄXJÖ I LANDSKANSLIET SOM OVAN.
PÅ TJÄNSTENS VÄGNAR:

CHRISTER SVEMSON



Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 11 okt. 1968
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

A 96

SVENSKA REPRODUKTIONS AB 1968

B E S K R I V N I N G

tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kv. Gjutaren, Furö m.m. i Alvesta köping, Kronobergs län, upprättat den 15 mars 1966 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

För del av området gäller stadsplaner fastställda av Kungl. Maj:t den 27 augusti 1948 och den 6 maj 1949 och av länsstyrelsen i Kronobergs län den 21 april 1960.

Förslaget har utförts på begäran av Alvesta köpings kommunalnämnd och avser en utvidgning av kv. Gjutaren norrut, som avser att möjliggöra en expansion av inom kvarteret befintlig industri. Kvarteret begränsas i norr av vägområde, som utlagts i överensstämmelse med förslag till generalplan för Alvesta köping. Det föreliggande stadsplaneförslaget förutsätter en förflyttning av Lekarydsån, vilken förflyttning avses att prövas av Vattendomstolen i vederbörlig ordning i enlighet med därom ingiven ansökan. I samband med denna utvidgning, har kv. Furö, som tidigare varit undantaget från fastställelse, intagits i stadsplaneförslaget och utlagts till bostadsområde i enlighet med befintlig användning.

Alvesta den 15 mars 1966.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges i Alvesta beslut den 28 juni 1966, § 100.

/Erik Petersson/
Kommunalfullmäktiges vice ordförande.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 16 augusti 1968
III G 1 42.62/66 betygar.
På tjänstens vägnar:

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Bilaga nr A 9

BYGGNADSNÄMNDEN ALVESTA
Ärende nr 496

18 OKT. 1966

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kv. Gjutaren, Furö m.m. i Alvesta köping, Kronobergs län, upprättat den 15 mars 1966 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1 Byggnadskvarter.

a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

b) Med Js betecknat område får användas endast för industriändamål. Byggnader få dock uppföras eller inredas för bostadsändamål i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

Mom. 2 Specialområde.

Vattenområde.

a) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för broa

§ 2.

BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 3.

VÅNINGSANTAL.

Mom. 1 Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar varutöver vind icke får inredas.

Mom. 2 Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

Mom. 3 Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1 Å med IIv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 8,0 meter.

Mom. 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 5.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 6.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Inom med z betecknad del av vattenområde får allmän gatutrafik framföras på bro över vattnet.

§ 7.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT.

Mom. 1 Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2 Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m^2 och uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 40 m^2. Bestämmelserna gäller dock icke för tomt, som bebygges endast med enfamiljsbostad, då sammanlagd areal av huvudbyggnad och uthus må uppgå till högst 300 m^2.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Alvesta den 15 mars 1966.

Claes Knutson

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 16 augusti 1968 III Gl 42 62/66 betygar.
På länsstyrelsens vägnar:

Tillhör kommunalfullmäktiges i Alvesta beslut den 28 juni 1966, § 100.

Erik Petersson

/Erik Petersson/