BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
AKTNR Lö 3

GRUNDKARTA
över
LÖNASHULT 1:41 m fl

Kommun	Län
Alvesta	Kronoberg

Registerområde: Västra Torsås

Datum 1990-12-17 av:

Ulf Björnsson
Ingenjör

Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
- TUNA 5:15 Namn och registernummer för fastighet
- Rutnätspunkt
- Byggnader (huslivet)
- Skärmtak
- Staket
- Stödmur
- Väg
- Polygonpunkt
- 0,00 Avvägd höjd
- Kvartersgräns eller annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- VA Vatten- och avloppsledning



10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M

Skala 1:1000

Fastighetsredovisningen hänför sig till 1990-12-17	
Skala 1:1000	Mätklass III
Koordinatsystem i plan Lokalt	Koordinatsystem i höjd RH 00
Dnr G2 90594	
Växjö lantmäteridistrikt	

DETALJPLAN FÖR

LÖNASHULT 1:41

LÖNASHULTS SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

UPPRÄTTAD 1990-12-11

Jan-Olof Olson
JAN-OLOF OLSON
STADSARKITEKT

Inger Hallberg
INGER HALLBERG
KARTTEKNIKER

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR.
DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET.
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET BELÄGEN 3 M UTANFÖR OMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

MARKANVÄNDNING

KVARTERSMARK

- B BOSTÄDER

UTNYTTJANDEGRAD

- e=30 STÖRSTA BYGGNADSAREA I PROCENT AV FASTIGHETSAREA

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
- MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE
- u MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

MARKENS ANORDNANDE

- skydd SKYDD FÖR VATTENTÄKT

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

UTFORMNING

- I HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SKALL VARA FEM ÅR

PLANFÖRSLAGET ANTAGET AV BYGGNADSNÄMNDEN I ALVESTA KOMMUN 1991-02-11 § 2

Sven Bunger
SVEN BUNGER
BYGGNADSNÄMNDENS ORDF.

BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1991-03-11

SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 M

AKTNR Lö 3

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr 3

DETALJPLAN FÖR
LÖNASHULT 1:41
LÖNASHULT SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

PLANBESKRIVNING/GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Planhandlingarna består av denna beskrivning/genomförandebeskrivning, illustrationsskiss samt av plankarta med planbestämmelser.

Planområdet är beläget direkt norr om Lönashult skola.

Planområdet är ca 0,6 ha.

Alvesta kommun äger marken inom planområdet.

Fastigheten Lönashult 1:41 består av

dels en bebyggd del närmast Lönashultsvägen med 10 st enplans marklägenheter i radhusform

dels en del som tillfördes med stöd av en dispens från tätbebyggelseförbudet från juni 1987.

För den del som tillfördes saknas detaljplan. I övrigt finns detaljplan för hela den sammanhållna bebyggelsen i Lönashult.

Inom området finns inga kända fornminnen.

Syftet med denna planläggning är att skapa förutsättningar för nybyggnad av sex st enplans marklägenheter enligt illustrationsskiss. Lägenheter planeras vara av storleken 4 st 3 rok och 2 st 2 rok.

De nya lägenheterna skall trafikförsörjas från Lönashultsvägen via Syrénvägen (som inte är en allmän gata utan bara är tillfart till bef marklägenheter). I enlighet med bifogade illustrationsplan tas rundkörningsmöjligheten till vattenverket bort.

Området skall ansluta till det allmänna ledningsnätet.

Genomförandetiden skall vara fem år vilket motiveras av att byggandet beräknas påbörjas i början av år 1991.

Det är Alvesta kommun som är byggherre och förvaltare av de tillkommande lägenheterna.

Fastighetsbildningen är redan genomförd med stöd av nämnda dispensgivning.

Bostäderna skall byggas med statlig belåning.

Alvesta 1990-12-11

Jan-Olof Olson
Stadsarkitekt

Inger Hallberg
Karttekniker

Planförslaget antaget av ~~Kommunfullmäktige~~ Byggnadsnämnden
i Alvesta kommun 1991-02-11 § 2

Sven Bünger
Byggnadsnämndens ordf

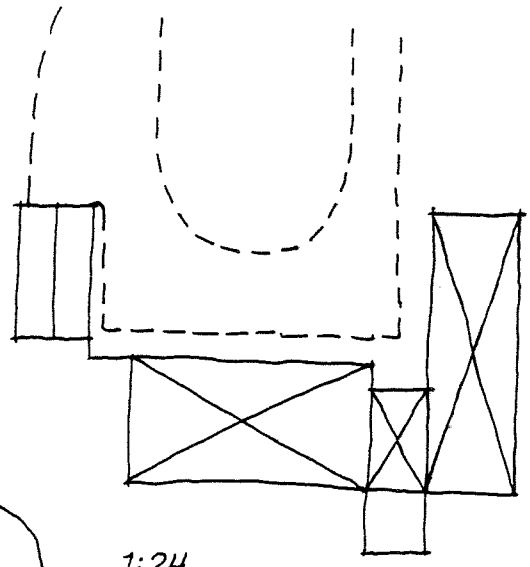
Beslutet har vunnit laga kraft 1991-03-11

Illustrationsskiss

Lönashult 1:41

Alvesta kommun

Skala 1:500



1:24

Föreslagna nybyggnader

Par-kering

Förråd

1:42

Parkering

Syrénvägen

Vänd-plats

Befintligt radhus

1:51