FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV BYGGNADSPLANEN FÖR

DEL AV FASTIGHETEN VEGBY 7:11

I MOHEDA, ALVESTA KOMMUN, KRONOBERGS LÄN.

UPPRÄTTAT 1977-08-31

Claes Knutson

CLAES KNUTSON
ARKITEKT SAR

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M

SKALA 1:2000

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- BOSTADSHUS RESP. ANNAN BYGGNAD
- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- STAKET
- HÄCK
- STÖDMUR
- SLÄNT
- HÖGSPÄNNINGSLEDNING
- STÖRRE HÖGSPÄNNINGSLEDNING
- TELEKABEL UNDER MARKYTAN
- VATTEN- OCH AVLOPPSLEDNING
- JÄRNVÄGSSPÅR
- STRANDLINJE
- BRUNN
- NIVÅKURVA
- RUTNÄTSPUNKT
- S SAMFÄLLIGHET
- 10:1 FASTIGHETSBETECKNING

BYGGNADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- BYGGNADSMARKS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

BYGGNADSMARK

- Js OMRÅDE FÖR STORINDUSTRIÄNDAMÅL

SPECIALOMRÅDEN

SÄKERHETSOMRÅDEN

- Es TRANSFORMATORSTATION

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- Jp INDUSTRIPARK
- u MARK TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
- 80 BYGGNADSHÖJD

Tillhör kommunfullmäktiges i Alvesta
beslut 1978-01-31 § 4.
Knut Aaby-Ericsson
Kommunfullmäktiges ordf.

Länsstyrelsen i Kronobergs län har 1978-03-17 fastställt på denna karta upptaget förslag till byggnadsplan, och har fastställelsebeslutet på grund av stadgandet i 150 § byggnadslagen vunnit laga kraft, betygar;
Växjö som ovan.
Inez Peterson



GRUNDKARTA
ÖVER DEL AV VEGBY 7:11 MM I MOHEDA,
ALVESTA KOMMUN, KRONOBERGS LÄN
UPPRÄTTAD ÅR 1975 GENOM UTDRAG
OCH KOMPLETTERING AV 1957-60 OCH
1964-66 ÅRS KARTOR ÖVER MOHEDA
SAMHÄLLE MM AV:

GÖSTA W JÖNSSON
DISTRIKTSLANTMÄTARE

BERTIL PETTERSSON
INGENJÖR

SKALA 1:2000
STANDARDKLASS II
KOORDINATSYSTEM 5 GON W 1938
HÖJDSYSTEM RIKETS
FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR
SIG TILL 1975-11-21
BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER
UTGÖRES AV HORISONTALPROJEKTIONEN
AV TAKENS YTTERKANTER

DNR G2 298/75

Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 29/5 1978
LiberKartor
I. Kärvinge

GRUNDKARTAN KOMPLETTERAD I AUGUSTI 1977 AV:

GÖSTA W JÖNSSON
DISTRIKTSLANTMÄTARE

BERTIL PETTERSSON
INGENJÖR

FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR SIG
DÄREFTER TILL 1977-08-17

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr M 25

kompl/Td
kopl MG

342 BE

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv n:r M 25

BESKRIVNING
tillhörande
förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för del av fastigheten Vegby 7:11 i Moheda, Alvesta kommun, Kronobergs län, upprättat 1977-08-31 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

Gällande planer

För området gäller byggnadsplaner fastställda av länsstyrelsen i Kronobergs län 1964-07-23, 1974-02-20. Intill området gäller byggnadsplan fastställd av länsstyrelsen i Kronobergs län 1970-07-03.

Områdets belägenhet
Området är beläget i norra delen av den för Moheda samhälle fastställa byggnadsplaner och omfattar ett smalt markområde mellan Moheda-ån och befintligt industriområde mellan Moheda-ån och väg 126.

Områdets beskaffenhet
Området består längst i norr av en skogklädd kulle, som sluttar mot Moheda-ån, och i söder av en remsa sankmark vid sidan om Moheda-ån.

Planförslaget
Planförslaget avser en mindre utvidgning av industriområdet mot öster för att tillmötesgå den befintliga träindustrins önskemål om ökade möjligheter till expansion. I samband härmed har den östligaste delen av området utlagts till s.k. industripark.

Vatten- och avloppsförhållanden
VVS-utredning har utförts av kommunens gatu- och avloppsverk och området kan på lämpligt sätt anknytas till samhällets ledningsnät.

Samråd
Samråd har skett med länsstyrelsens planenhet, distriktslantmätaren, gatukontoret, elverket, hälsovårdsnämnden, byggnadsnämnden och kommunstyrelsen.

Byggnadsplanebestämmelser
Till förslaget hör särskilda byggnadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta 1977-08-31

Claes Knutson

Claes Knutson
Arkitekt SAR

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr M 25

BYGGNADSTILLÄGGSBESTÄMMELSER
tillhörande
förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för del av fastigheten Vesby 7:11 i Hovhede, Alvesta kommun, Kronobergs län, upprättat 1977-08-31 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

§ 1.
Byggnadsplaneområdets användning.

Byggnadsmark

Mom.1. Med Js betecknat område får användas endast för storindustriändamål.

Specialområden

Mom.2.m Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.
Mark som icke får bebyggas.

Mom.1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom.2. Med Jp och punktprickning betecknad del av industriområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

§ 3.
Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.
På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.
Våningsantal.
Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.

§ 5.
Byggnads höjd.
På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Alvesta 1977-08-31

Claes Knutson

Claes Knutson
Arkitekt SAR