FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV BYGGNADSPLANEN VID SKOLAN I MOHEDA SAMHÄLLE I MOHEDA KOMMUN, KRONOBERGS LÄN.

VÄXJÖ DEN 6 OKTOBER 1964

Roland Wemstad
INGENJÖR

GRUNDKARTA

- FASTIGHETSGRÄNS
- STAKET
- STENMUR
- NIVÅKURVA
- VÄG
- BRUNN
- BOSTADSHUS RESP. UTHUS
- PUNKT I RUTNÄT

BYGGNADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- VÄG-, BYGGNADSMARKS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GRÄNSLINJE EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- VÄGMARK
- PARKMARK

BYGGNADSMARK

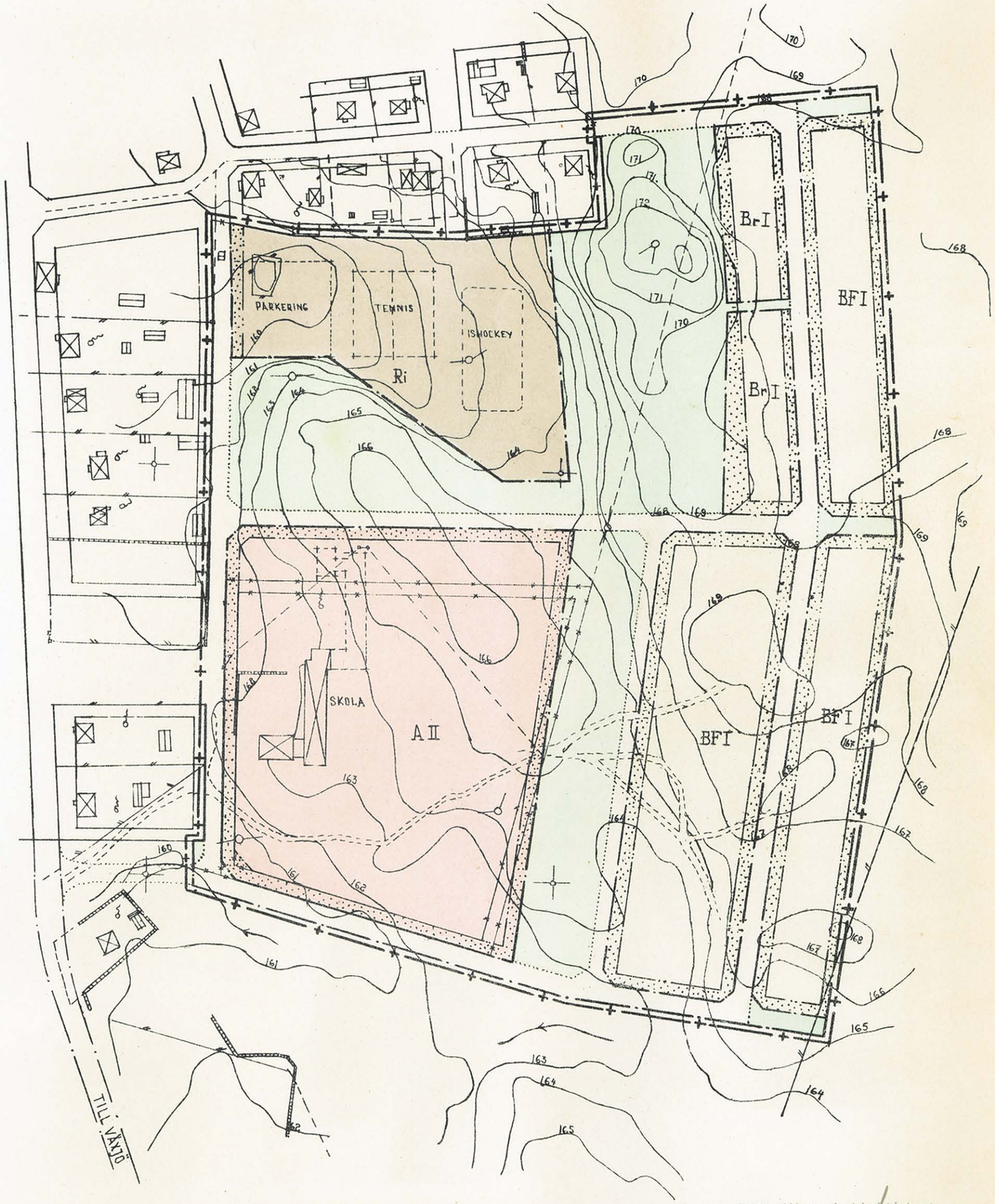
A	OMRÅDE FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL
BF	OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRILIGGANDE HUS
Br	" RAD- ELLER KEDJEHUS
Ri	OMRÅDE FÖR IDROTTSÄNDAMÅL

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- II — ANTAL VÅNINGAR

Antaget av Moheda Kommunalfullmäktige den 11 juni 1965
§. 38, betygar:
Verner Salomonsson
Sekreterare

År 1965 den 19 okt. har länsstyrelsen i Kronobergs län fastställt å denna karta upptaget förslag till byggnadsplan; och har fastställelsebeslutet på grund av stadgandet i 150 § byggnadslagen vunnit laga kraft, betygar.
Växjö i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
S. Mårtenson



Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 9/12 1965
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv n:r M6

SVENSKA REPRODUKTIONS AB 1965

LÄNSSTYRELSEN
I
KRONOBERGS LÄN
Landskansliet

M 6

Avskrift

RESOLUTION

19.10.1965

Byggnadsnämnden
i Moheda
den 20.10.65
D.-nr 39/65
IIIG2 27 65

Angående ändring och utvidgning av byggnadsplanen vid skolan i Moheda samhälle, Moheda kommun.

Länsstyrelsen i Kronobergs län finner - efter framställning av kommunalfullmäktige i Moheda kommun, i anledning varav länsingenjören, överlantmätaren och biträdande länsarkitekten i länet avgivit yttranden - med stöd av 106 § byggnadslagen skäligt fastställa ett av kommunalfullmäktige vid sammanträde den 11 juni 1965 antaget förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen vid skolan i Moheda samhälle, vilket förslag, innehållande jämväl byggnadsplanebestämmelser, avgivits å en av ingenjören Roland Svensted den 6 oktober 1964 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Då icke någon sakägare framställt erinringar mot förslaget, må klagan mot detta beslut icke föras.

På länsstyrelsens vägnar:

Tage Kilander

Olof Lönegren

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Ingen Fredenfalk

Utan avgift

Byggnadsnämnden i Moheda kommun

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr M6

LÄNSSTYRELSEN
29 JUNI 1965
VÄXJÖ

Beskrivning
tillhörande
förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen vid skolan i Moheda samhälle i Moheda kommun, Kronobergs län.

För planområdets sydöstra del gäller byggnadsplan fastställd av länsstyrelsen den 23 juli 1964.
Några planreglerande bestämmelser råder ej för den del som avser en utvidgning av byggnadsplanen.
Planförslaget är närmast föranlett av aktuell utbyggnad av skolan varvid fastställt område för detta ändamål visat sig otillräckligt i norra delen.
I samband härmed har från kommunalt håll framförts önskemål om utvidgning av byggnadsplanen norr och öster om skolan. Kommunen är ägare till marken och avser att disponera densamma för småhusbebyggelse. Dessutom har diskuterats och ansetts lämpligt att i närhet till skolan förlägga ett område för idrottsändamål (ishockey- och tennisbana).
Upprättat planförslag tillmötesgår de framställda önskemålen. Områden för småhusbebyggelse har redovisats öster och nordost om skolan. Byggnadssättet avser friliggande bebyggelse förutom tvenne område i nordost som reserverats för rad- eller kedjehus. Överslagsmässigt torde ett fyrtiotal tomtplatser kunna utvinnas varav ett tiotal för kedjehus.
För anläggande av ishockeybana och tennisbanor har reserverats mark för idrottsändamål. I anslutning härtill har illustrationsvis inlagts parkering för ett hundratal bilar.
Ur natursynpunkt och för erhållande av avskildhet till bebyggelse har parkmark reserverats öster och söder om idrottsområdet. Av samma skäl redovisas ett parkbälte mellan skolan och den öster därom föreslagna bostadsbebyggelsen.

29 JUNI
VÄXJÖ

I planförslaget ingående vägar avses erhålla en bredd av 9 meter. Undantag utgör den "parkväg" som illustrationsvis redovisats utefter norra gränsen av skolområdet. För att i görligaste mån undvika korsande trafik mellan skola och idrottsområde vore lämpligt om här endast utbyggdes en gång- och cykelväg.
Av konsulterande firma utförd vatten och avloppsutredning bifogas planförslaget.
Samråd vid förslagets upprättande har under hand ägt rum med överlantmätaren, länsingenjören, vägförvaltningen och kommunala representanter.

Växjö den 6 oktober 1964

Roland Wennstad
Ingenjör.

Antagen av Rottne kommunalfullmäktige den 11 juni 1965 § 38, intygas:
Kommunalfullm. sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 19/10 1965, IIIG 2-27-65, betygar.
På tjänstens vägnar

BYGG... ...ALVESTA

M 6

LÄNSSTYR... 29 JUNI 1955 VÄXJÖ

BESTÄMMELSER
tillhörande
förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen vid skolan i Moheda samhälle i Moheda kommun, Kronobergs län.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom.1. Byggnadsmark.

a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

b) Med B betecknat område får användas endast för bostads ändamål.

c) Med Ri betecknat område får användas endast för idrott ändamål och dylikt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Mom.1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Mom.1. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

Mom.2. Med r betecknat område får bebyggas endast med rad- eller kedjehus.

§ 4.

DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMTPLATS.

Mom.1. Av tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får högst en femtedel bebyggas.

Mom.2. Å tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 5.

VÅNINGSANTAL.

Mom.1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

LÄNSSTY... 29 JUNI 1965 VÄXJÖ

§ 6.

BYGGNADS HÖJD.

Mom.1. Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 och 7,6 meter.

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER.

Mom.1. Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Växjö den 6 oktober 1964

Roland Wernstedt

Ingenjör.

Antagna av Moheda kommunalfullmäktige den 11 juni 1965 § 38, betygar:

Verner Salomonsson

Verner Salomonsson.

Kommunalfullmäktiges sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 19/10 1965, IIIG 2-27-65, betygar.

På tjänstens vägnar: