FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR

INDUSTRIOMRÅDE VID BRÅNAN I NORDVÄSTRA DELEN

AV VISLANDA SAMHÄLLE, KRONOBERGS LÄN.

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ALVESTA DEN 6 NOVEMBER 1968.

Claes Knutson
CLAES KNUTSON
STADSARKITEKT

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M
SKALA 1:2000

Antaget av kommunalfullmäktige i Vislanda kommun vid sammanträde den 28.4 1969.
Åke Gransvik
ordf. i kf.

År 1969 den 19.12 har länsstyrelsen i Kronobergs län fastställt å denna karta upptaget förslag till stadsplan; betygar. Växjö i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
S. Mårtenson

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- HUVUDBYGGNAD RESP. UTHUS
- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- STENMUR
- STAKET
- DIKE
- HÄCK
- ÅKERKONTUR
- NIVÅKURVA
- POLYGONPUNKT
- PUNKT I RUTNÄT

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS ÖVER VILKEN UTFART ICKE FÅR ANORDNAS

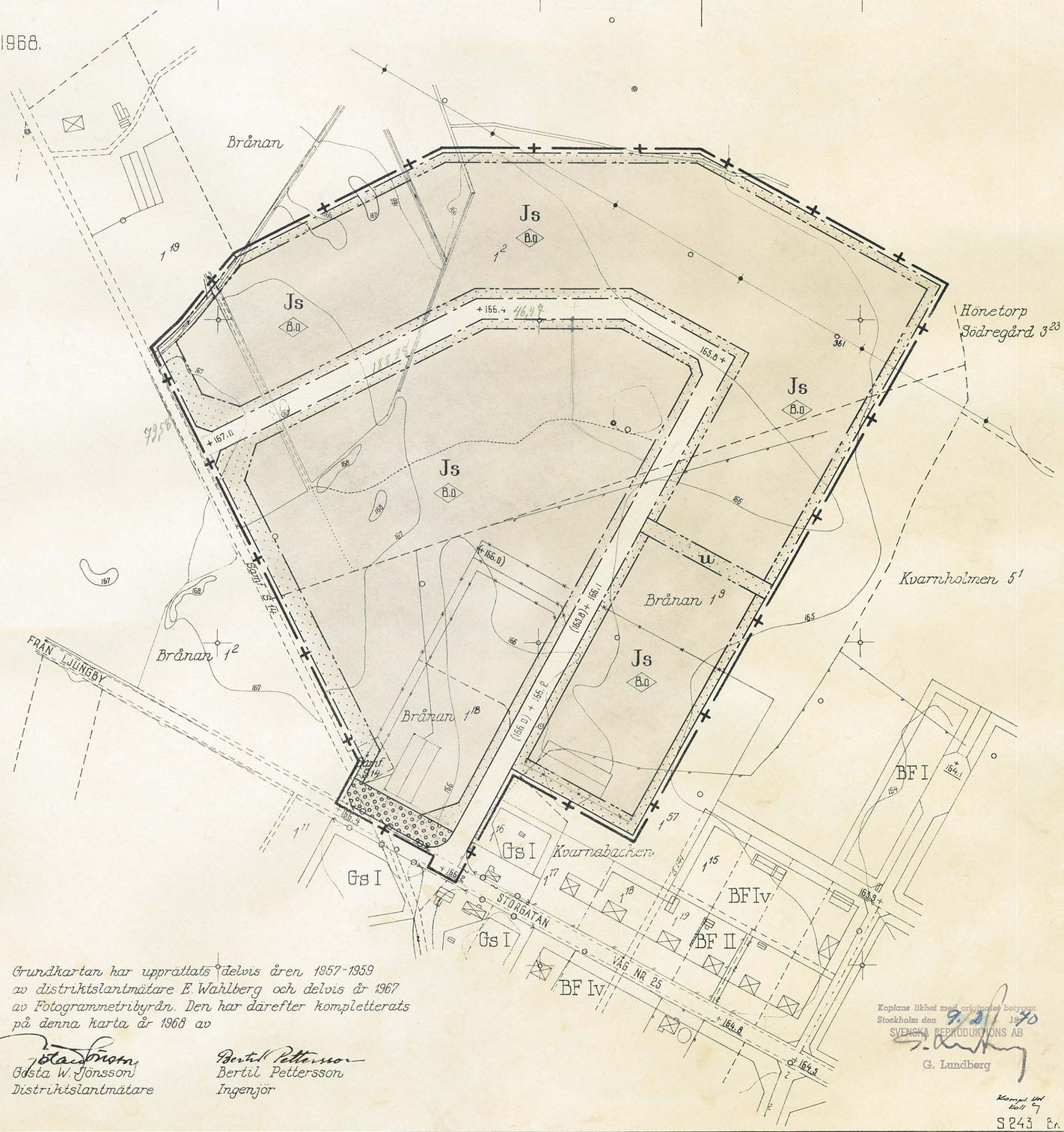
B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS
- GATA

BYGGNADSKVARTER
- Js — OMRÅDE FÖR STORINDUSTRIÄNDAMÅL

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS OCH Å VILKEN MATERIAL ICKE FÅR LAGRAS
- 6.0 — BYGGNADSHÖJD
- +000.0 — GÄLLANDE GATUHÖJD
- (+000.0) — GÄLLANDE GATUHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ
- +000.0 — GATUHÖJD
- u — MARK TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR



Grundkartan har upprättats delvis åren 1957-1959 av distriktslantmätare E. Wahlberg och delvis år 1967 av Fotogrammetribyrån. Den har därefter kompletterats på denna karta år 1968 av

Gösta W. Jönsson
Distriktslantmätare

Bertil Pettersson
Ingenjör

Kopians likhet med originalet bestyrkes
Stockholm den 9/11 1970
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

Kompl. till Kn 57

S 243 Bk

Svenska Reproduktions AB, Stockholm 1970

VA 11

B E S K R I V N I N G

tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för industriområde vid Brånan i nordvästra delen av Vislanda samhälle, Kronobergs län, upprättat den 6 november 1968 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

Gällande planer.

För del av området gäller stadsplaner fastställda av länsstyrelsen i Kronobergs län den 24 februari 1962 och den 13 mars 1968.

Områdets belägenhet.

Området är beläget i nordvästra delen av samhället i närheten av väg nr 25.

Områdets beskaffenhet.

Området består i västra delen av åkermark och i östra delen av skogsmark.

Områdets disposition.

Området har disponerats till industriområde och anknyter direkt till område som i fastställd plan utlagts som industriområde. Industriområdets disposition och omfattning överensstämmer i huvudsak med upprättat förslag till generalplan för Vislanda samhälle.

Vatten- och avloppsförhållanden.

VVS-utredning har utförts av kommunens VVS-konsult och området kan på lämpligt sätt anknytas till samhällets ledningsnät.

Samråd.

Samråd har skett med länsarkitekten, statens vägverk, naturvårdsverket. distriktslantmätaren, generalplaneförfattaren, byggnadsnämnden och kommunalnämnden.

Stadsplanebestämmelser.

Till förslaget hör särskilda stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 6 november 1968.

Claes Knutson

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Antagen av kommunalfullmäktige i Vislanda kommun
vid sammanträde den 28 april 1969

Åke Gransvik
orf. i kf.

Tillhör länsstyrelsens i Kronoberg
län resolution den 19.12. 1969
III G1-43-69, betygar.
På länsstyrelsens vägnar:

E. Mårtensson

BYGGNADSNÄMNDEN
Arkiv nr VA 11

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för industriområde vid Brånan i nordvästra delen av Vislanda samhälle, Kronobergs län, upprättat den 6 november 1968 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1 Byggnadskvarter.

a) Med Js betecknat område får användas endast för industriändamål. Byggnader få dock uppföras eller inredas för bostadsändamål i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2.

VÅNINGSANTAL.

Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 3.

BYGGNADS HÖJD.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

§ 4.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Mom. 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2 Med punkt- och ringprickning betecknad del av industriområde må icke bebyggas. Ej heller må å dylikt område anordnas upplag annat än efter byggnadsnämndens medgivande i varje särskilt fall.

§ 5.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 6.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL.

I kvartersgräns som betecknats med svarta punkter mellan pilar, skall, med hänsyn till trafiksäkerheten, fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Alvesta den 6 november 1968.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Antagna av kommunalfullmäktige i Vislanda kommun
vid sammanträde den 28 april 1969

Åke Gransvik
ordf. i kf.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs
län resolution den 19.12. 1969
III G1-43-69, betygar.
På länsstyrelsens vägnar:

I b. [illegible]