FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR

OMRÅDE VID NORRA INFARTEN

I VISLANDA SAMHÄLLE, KRONOBERGS LÄN.

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ALVESTA DEN 21 MAJ 1970.

CLAES KNUTSON
STADSARKITEKT

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M
SKALA 1:2000

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- BOSTADSHUS RESP. ANNAN BYGGNAD
- FASTIGHETSGRÅNS
- VÄG
- JÄRNVÄGSSPÅR
- STAKET
- NIVÅKURVA
- POLYGONPUNKT
- PUNKT I RUTNÄT

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GATU-, KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS ÖVER VILKEN UTFART ICKE FÅR ANORDNAS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- GATA
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER

- BF — OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
- Js — OMRÅDE FÖR STORINDUSTRIÄNDAMÅL

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- u — MARK TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
- I — ANTAL VÅNINGAR
- 6.0 — BYGGNADSHÖJD
- +000.0 — GÄLLANDE GATUHÖJD
- (+000.0) — GÄLLANDE GATUHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ
- +000.0 — GATUHÖJD

Tillhör kommunalfullmäktiges i Vislanda
beslut den 12 oktober 1970, § 47.
Sven Johansson
kommunalfullmäktiges v. ordf.

Tillhör sammanläggningsdelegerades i
Alvesta kommun beslut den 10 december
1970, § 153.
Sven Bergström
sammanläggningsdelegerades ordf.

År 1971 den 24 mars har länsstyrelsen i
Kronobergs län fastställt å denna karta
upptaget förslag till stadsplan; betygar.
Växjö i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
S. Mårtenson

5.7 71
G. Lundberg



S 279 MJ

Svenska Reproduktions AB, Stockholm 1971

Arkiv 1. exp.

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr VA 13

BESKRIVNING
tillhörande
förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för område vid norra infarten i Vislanda samhälle, Kronobergs län, upprättat den 21 maj 1970 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

Gällande planer.

För delar av området gäller stadsplaner fastställda av Kungl. Maj:t den 30 juni 1954 och av länsstyrelsen i Kronobergs län den 24 februari 1962, den 11 maj 1965 och 10 juni 1966.

Områdets belägenhet.

Området är beläget väster om järnvägen Malmö – Stockholm och norr om Storgatan.

Ändringens omfattning

Ändringen avser att bringa stadsplanen för området i överensstämmelse med generalplanen för Vislanda och planerna för nybyggnad av samhällets infart till den nya sträckningen av väg 126 Gottåsa – Alvesta.
Denna ändring har utförts i enlighet med vägverkets arbetsplaner. I samband härmed har korsningen med Storgatan breddats. Samtidigt har delar av Västra Järnvägsgatan utgått som gatumark och lagts till industriområdet i likhet med viss mark för järnvägsändamål i enlighet med en mellan Statens Järnvägar och AB Ångsågen i Vislanda träffad överenskommelse, som godkänts av kommunen, berörda myndigheter och Statens vägverk.
Norr om kvarteret har i förslaget inlagts 6 villatomter vid den i fastställd stadsplan enkelsidigt utnyttjade gatan.
Biluppställningsplatser avses att ordnas på tomtmark.

Samråd har skett med länsarkitekten, Statens Vägverk, distriktslantmätaren, byggnadsnämnden och kommunalnämnden.

Till förslaget hör särskilda stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 21 maj 1970.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr VA 13

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande
förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för område vid norra infarten i Vislanda samhälle, Kronobergs län, upprättat den 21 maj 1970 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1 Byggnadskvarter

a) Med B betecknat område får änvändas endast för bostadsändamål.

b) Med Js betecknat område får användas endast för industriändamål. Byggnader får dock uppföras eller inredas för bostadsändamål i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2.

BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 3.

VÅNINGSANTAL

Mom. 1 Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom. 2 Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD

Mom. 1 Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.

Mom. 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

§ 5.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 6.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT

Mom. 1 Av tomt, som omfattar med F betecknat område, får högst en tredjedel bebyggas.

Mom. 2 Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 8

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 9.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL.

I kvartersgräns som betecknats med svarta punkter mellan pilar, skall, med hänsyn till trafiksäkerheten, fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

§ 10.

BILUPPSTÄLLNINGSPLATSER

Biluppställningsplatser skall ordnas med två uppställningsplatser på varje tomt.

Alvesta den 21 maj 1970.

Claes Knutson
Arkitekt SAR