FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR

KVARNABACKSOMRÅDET

I VISLANDA SAMHÄLLE, KRONOBERGS LÄN.

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ALVESTA DEN 3 FEBRUARI 1970.

Claes Knutson

CLAES KNUTSON
STADSARKITEKT

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M

SKALA 1:2000

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- HUVUDBYGGNAD RESP. UTHUS
- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- STAKET
- HÄCK
- BÄCK
- ÄGOGRÄNS
- NIVÅKURVA
- POLYGONPUNKT
- PUNKT I RUTNÄT
- BARRSKOG RESP. LÖVSKOG
- ÄNGSMARK

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- GATA
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER

- BF — OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
- BSr — OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, RAD- ELLER KEDJEHUS.

SPECIALOMRÅDE

REKREATIONSOMRÅDE

- Rb — FRILUFTSBAD

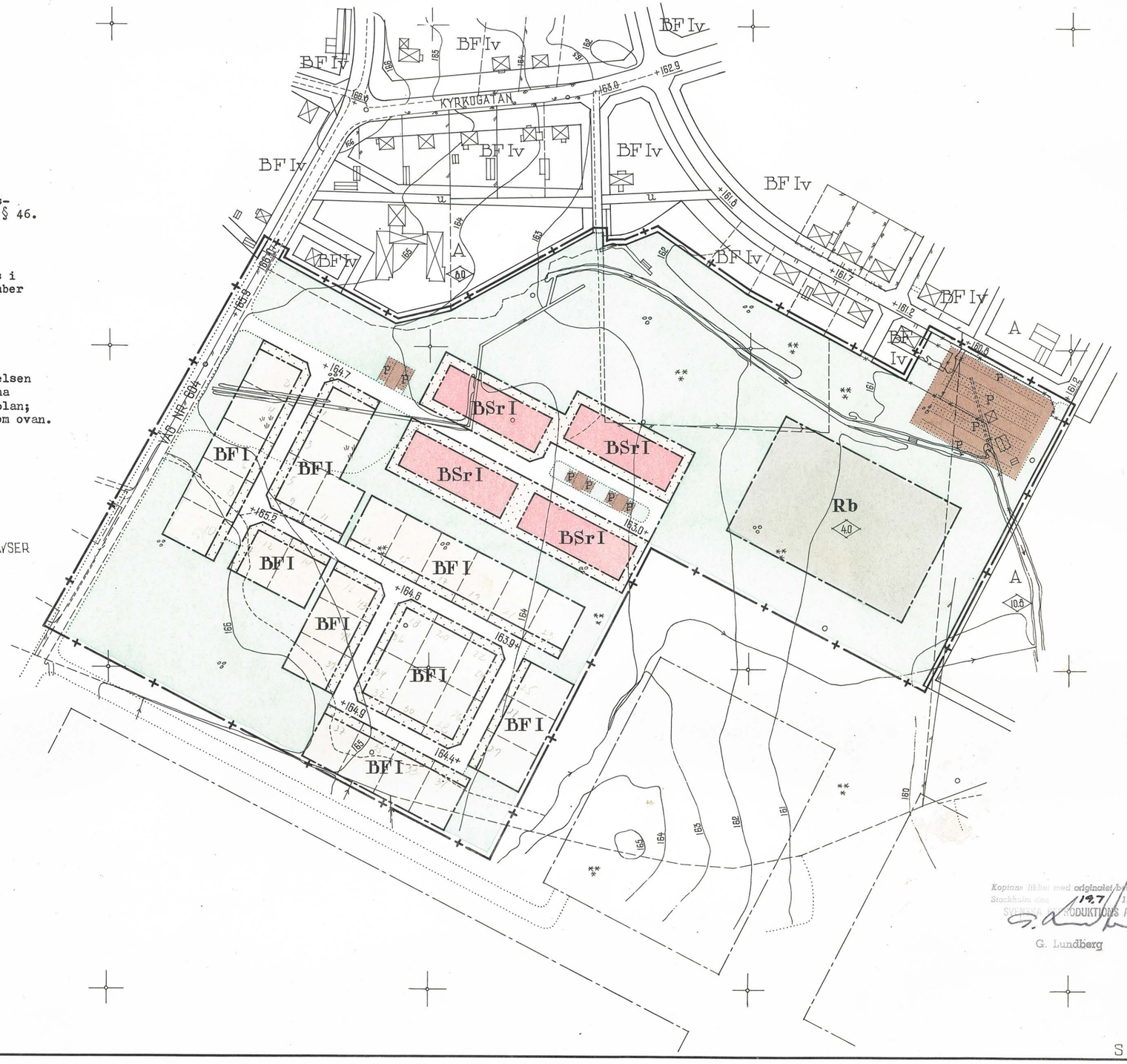
C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- I — ANTAL VÅNINGAR
- 0.0 — BYGGNADSHÖJD
- P — ILLUSTRATIONSVIS INLAGD PARKERING
- +000.0 — GÄLLANDE GATUHÖJD
- +000.0 — GATUHÖJD

Tillhör kommunalfullmäktiges i Vislanda beslut den 12 oktober 1970, § 46.
Sven Johnsson
kommunalfullmäktiges v. ordf.

Tillhör sammanläggningsdelegerades i Alvesta kommun beslut den 10 december 1970, § 154.
Sven Bergström
sammanläggningsdelegerades ordf.

År 1971 den 14 april har länsstyrelsen i Kronobergs län fastställt å denna karta upptaget förslag till stadsplan; betygar. Växjö i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
S. Mårtenson



Kopians likhet med originalet bevittnas.
Stockholm den 19/7 1971
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

Komplice
n.n. n.c

S 253 MJ

Svenska Reproduktions AB, Stockholm 1971

Arkiv nr V A 14

BESKRIVNING
tillhörande
förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Kvarnabacksområdet i Vislanda samhälle, Kronobergs län, upprättat den 3 februari 1970 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

För del av området gäller stadsplan fastställd av länsstyrelsen i Kronobergs län den 24 februari 1962.

Planeringen följer i huvudsak det för Vislanda samhälle upprättade förslaget till generalplan. I överensstämmelse härmed har ett parkområde inlagts väster om friluftsbadet. I sydvästra hörnet på planförslaget har inlagts ett parkområde, enär denna del av området har dålig undergrund med cirka 4 meter till fast botten. I övrigt består undergrunden av pinnmo.

Biluppställningsplatser avses ordnas på tomtmark samt på två allmänna parkeringsplatser om tillsammans 24 bilplatser inom bostadsområdet och en större biluppställningsplats i anslutning till friluftsbadet.

Utredning om Va-förhållandena har verkställts av samhällets Va-konsult.

Samråd har skett med markägaren, Vislanda kommunalnämnd, länsarkitekten och Statens vägverk.

Tillförslaget hör särskilda stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 3 februari 1970.

Claes Knutson
Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges i Vislanda beslut den 12 oktober 1970, § 46
(Sven Johnsson)
Kommunalfullmäktiges v. ordf.

Tillhör sammanläggningsdelegerades i Alvesta kommun beslut den 10 december 1970, 154.
(Sven Bergström)
Sammanläggningsdelegerades ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 14 april 1971, III G 1-3-71, betygar.
På länsstyrelsens vägnar

V A 14

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande
förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Kvarnabacksområdet i Vislanda samhälle, Kronobergs län, upprättat den 3 februari 1970 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1 Byggnadskvarter

a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2 Special område

Rekreationsområde

a) Med Rb betecknat område får användas endast för friluftsbad och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

BYGGNADSSÄTT

Mom. 1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

Mom 2. Med Sr betecknat område får bebyggas endast med rad- eller kedjehus.

§ 3.

VÅNINGSANTAL

Mom. 1 Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom 2 Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD

Mom. 1 Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.

Mom. 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

§ 5.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 6.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT

Mom. 1 Av tomt, som omfattar med F betecknat område får högst en tredjedel bebyggas.

Mom. 2 Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 8.

BILUPPSTÄLLNINGSPLATSER.

Biluppställningsplatser skall ordnas med två uppställningsplatser på varje tomt.

Alvesta den 3 februari 1970.

Claes Knutson

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges i Vislanda beslut den 12 oktober 1970, § 46.

(Sven Johnsson)
Kommunalfullmäktiges v. ordf.

Tillhör sammanläggningsdelegerades i Alvesta kommun beslut den 10 december 1970, § 154.

(Sven Bergström)
Sammanläggningsdelegerades ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 14 april 1971, IIIG1-3-71, betygar.
På tjänstens vägnar
S. Mårtenson