FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR

OMRÅDE NORR OM KV. AXELTORP

I VISLANDA SAMHÄLLE, KRONOBERGS LÄN.

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ALVESTA DEN 16 MARS 1970.
REVIDERAT DEN 12 SEPTEMBER 1972.

Claes Knutson
CLAES KNUTSON
STADSARKITEKT

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M
SKALA 1:2000

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- JÄRNVÄGSSPÅR
- HUVUDBYGGNAD RESP. UTHUS
- DIKE
- NIVÅKURVA
- STENMUR
- STAKET
- PUNKT I RUTNÄT
- POLYGONPUNKT
- 2:136 FASTIGHETSBETECKNING

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES I ALVESTA
BESLUT DEN 30 OKTOBER 1973 § 149
KNUT AABY-ERICSSON
KOMMUNFULLMÄKTIGES 1:e VICE ORDF.

Länsstyrelsen i Kronobergs län har den 21 januari 1974 fastställt på denna karta upptaget förslag till stadsplan och har fastställelsebeslutet på grund av stadgandet i 150 § byggnadslagen vunnit laga kraft, betygar:

Växjö som ovan.

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GATU-KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- OMRÅDESGRÄNS ÖVER VILKEN UTFART ICKE FÅR ANORDNAS

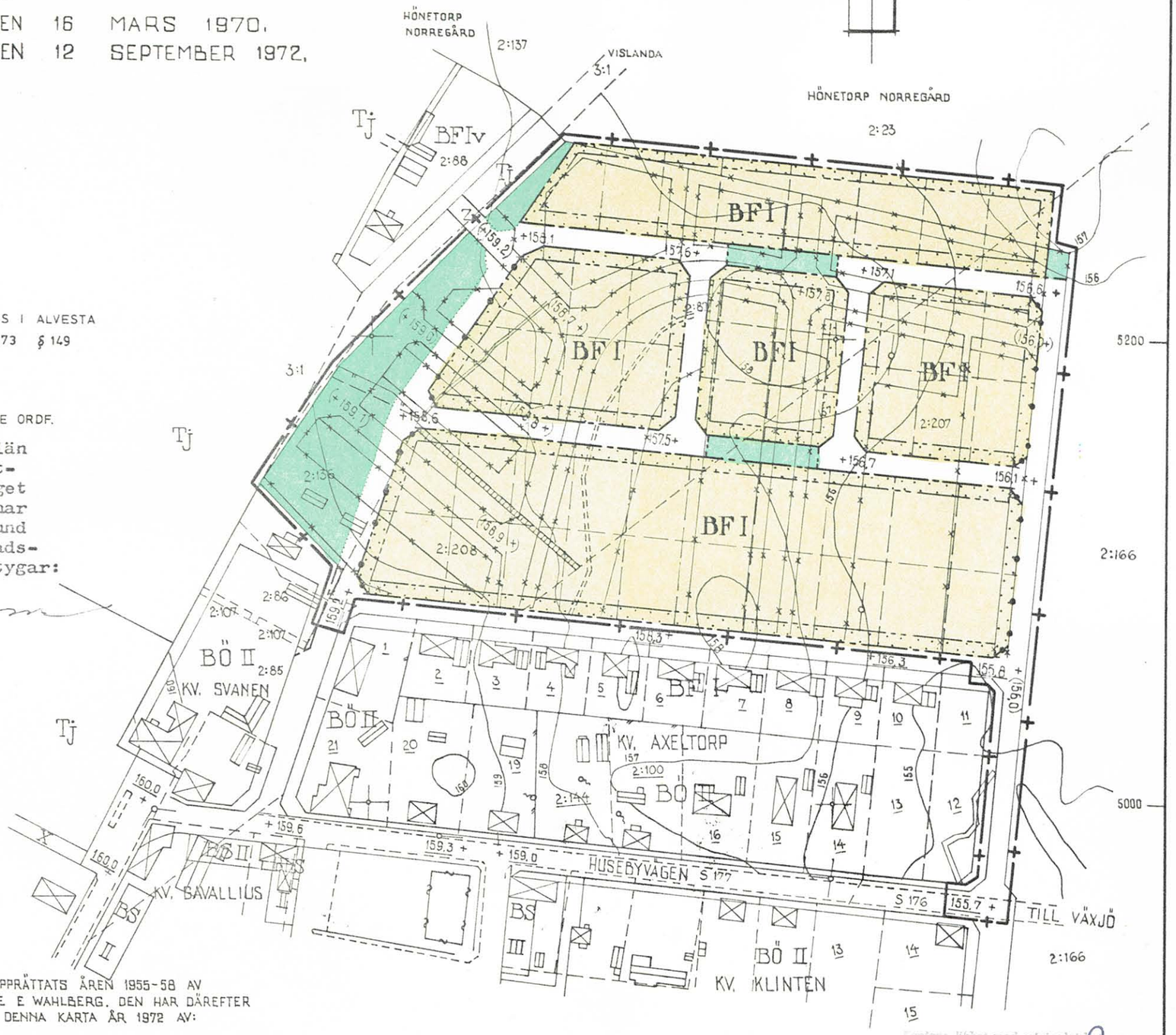
B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS
- GATA
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER
- BF OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- I ANTAL VÅNINGAR
- +000.0 GÄLLANDE GATUHÖJD
- (+000.0) GÄLLANDE GATUHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ
- +000.0 GATUHÖJD



GRUNDKARTAN HAR UPPRÄTTATS ÅREN 1955-58 AV DISTRIKTSLANTMÄTARE E WAHLBERG. DEN HAR DÄREFTER KOMPLETTERATS PÅ DENNA KARTA ÅR 1972 AV:

GÖSTA W JÖNSSON, DISTRIKTSLANTMÄTARE
BERTIL PETTERSSON, INGENJÖR

FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR SIG TILL 1972-12-14
DNR G2 278/72

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv nr V A16

Kopians likhet med originalet bestyrkes.
Stockholm den 28.2 1974
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

S 274 BF

SRA Sthlm 1974

BYGGNADSNÄMNDEN, ALVESTA
Arkiv n:r VA 16

BESKRIVNING

tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för område norr om kv. Axeltorp i Vislanda samhälle, Kronobergs län, upprättat den 16 mars 1970 samt reviderat den 12 september 1972 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

För del av området gäller stadsplaner fastställda av länsstyrelsen i Kronobergs län den 30 juni 1954, den 24 februari 1962 och den 18 januari 1968.

Området är beläget öster om järnvägen Malmö - Stockholm och norr om Husebyvägen. Nordöstra hörnet av planen kommer att passeras av den nya sträckningen av väg 126 diogonalt i förhållande till detta hörn på ett avstånd av cirka 115 meter. I generalplanen för Vislanda är detta avstånd cirka 160 meter. I övrigt överensstämmer förslaget helt med generalplanen. Avvikelsen i detta hörn har skett för att kunna åstadkomma en lämpligare tomtindelning.

Ändringen avser en omdisposition av gatunätet och en mindre utvidgning mot norr för erhållande av en rationellare tomtindelning. Områdets ändamål, friliggande villor, har ej ändrats och är helt i överensstämmelse med upprättad generalplan för Vislanda samhälle.

Biluppställningsplatser avses att ordnas på tomtmark.

Avloppsplan för området är upprättad.

Samråd har skett med länsarkitekten, statens vägverk, distriktslantmätaren, kommunens avloppskonsult och kommunalnämnden.

Till förslaget hör särskilda stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 12 september 1972.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör kommunfullmäktiges i Alvesta beslut den 30 oktober 1973 § 149

Knut Aahg-Eriksson
Kommunfullmäktiges 1:e vice ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län beslut den 21 januari 1974 dnr 11.082-3169-73, betygar:

Anders Lindblom

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för område norr om kv. Axeltorp i Vislanda samhälle, Kronobergs län, upprättat den 16 mars 1970 samt reviderat den 12 september 1972 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1 Byggnadskvarter

a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 3.

VÅNINGSANTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4.4 meter.

§ 5

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 6.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

Mom. 1 Av tomt, som omfattar med F betecknat område får högst en tredjedel bebyggas.

Mom 2 Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 7

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 8.

BILUPPSTÄLLNINGSPLATSER

Biluppställningsplatser skall ordnas med två uppställningsplatser på varje tomt.

§ 9.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL.

I kvartersgräns som betecknats med svarta punkter mellan pilar, skall, med hänsyn till trafiksäkerheten, fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Alvesta den 12 september 1972.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör kommunfullmäktiges i Alvesta beslut den 5 oktober 1973 § 149

Knut Aaby-Svensson
Kommunfullmäktiges 1:e vice ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län beslut den 21 januari 1974 dnr 11.082-3169-73, betygar:

Anders Lindblom