FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR

BRÅNANS VÄSTRA INDUSTRIOMRÅDE

I VISLANDA SAMHÄLLE, ALVESTA KOMMUN, KRONOBERGS LÄN.

UPPRÄTTAT DEN 28 NOVEMBER 1974.

CLAES KNUTSON
ARKITEKT SAR

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M

SKALA 1:2000

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- BOSTADSHUS RESP. ANNAN BYGGNAD
- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- STAKET
- DIKE
- HÖGSPÄNNINGSLEDNING, ELKABEL
- HÖGSPÄNNINGSLEDNING, ELKABEL UNDER MARKYTAN
- TRANSFORMATORBYGGNAD
- NIVÅKURVA
- POLYGONPUNKT
- RUTNÄTSPUNKT
- 1:14, 1:25 FASTIGHETSBETECKNING

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÅGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- OMRÅDESGRÄNS ÖVER VILKEN UTFART ICKE FÅR ANORDNAS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- GATA

BYGGNADSKVARTER

- Js OMRÅDE FÖR STORINDUSTRIÄNDAMÅL

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS OCH Å VILKEN MATERIAL ICKE FÅR LAGRAS
- 8.0 BYGGNADSHÖJD
- +000.0 GÅLLANDE GATUHÖJD
- +000.0 GATUHÖJD

Länsstyrelsen i Kronobergs län
har 1975-08-18 fastställt på
denna karta upptaget förslag
till stadsplan, och har fast-
ställelsebeslutet på grund av
stadgandet i 150 § byggnadslagen
vunnit laga kraft, betygar:
Växjö som ovan.
Lennar Gustavsson



TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES I ALVESTA
BESLUT 1975-05-27 § 78

KNUT AABY-ERICSSON
KOMMUNFULLMÄKTIGES ORDF.

GRUNDKARTA ÖVER ETT OMRÅDE
I NORDVÄSTRA DELEN AV VISLANDA
ALVESTA KOMMUN, KRONOBERGS LÄN
UPPRÄTTAD ÅR 1973, GENOM UTDRAG
OCH KOMPLETTERING AV PRIMÄRKARTOR
FRÅN ÅREN 1955-58 OCH ÅR 1967
SAMT DELVIS GENOM NYMÄTNING AV:

GOSTA W JÖNSSON
DISTRIKTSLANTMÄTARE

BERTIL PETTERSSON
INGENJÖR

SKALA: 1:2000
STANDARDKLASS II
KOORDINATSYSTEM: VISLANDA LOKALA
HÖJDSYSTEM: RIKETS
FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR SIG TILL 1973-12-04
BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER UTGÖRES
AV FASADLINJERNA
DNR G2 457/73

GRUNDKARTAN KOMPLETTERAD PÅ DENNA KARTA
I FEBRUARI 1975 AV:

GOSTA W JÖNSSON
DISTRIKTSLANTMÄTARE

BERTIL PETTERSSON
INGENJÖR

FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR
SIG DÄREFTER TILL 1975-02-03

Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 22/9 1975.
G Lundberg

BYGGNADSSTYRELSEN
Arkiv nr V A18

319 BE

ARKIV V A 18

ARKIV
tillhörande

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Brånane västra industriområde i Vislanda samhälle, Alvesta kommun, Kronobergs län, upprättat den 28 november 1974 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

Gällande planer.
För del av området gäller stadsplaner fastställda av länsstyrelsen i Kronobergs län den 24 februari 1962 och den 19 december 1969.

Områdets belägenhet.
Området är beläget i nordvästra delen av samhället i anslutning till väg nr 610 och omedelbart norr om denna väg och väster om industriområde i fastställd plan.

Områdets beskaffenhet.
Området består av åker och ängsmark.

Områdets disposition.
Området har disponerats till industriområde och anknyter direkt till område som i fastställd plan utlagts som industriområde. Industriområdets disposition och omfattning överensstämmer helt med upprättat förslag till generalplan för Vislanda samhälle.

Vatten- och avloppsförhållanden.
VVS-utredning har utförts av kommunens gatu- och avloppsverk och området kan på lämpligt sätt anknytas till samhällets ledningsnät.

Samråd.
Samråd har skett med länsarkitekten, statens vägverk, naturvårdsverket, distriktslantmätaren, byggnadsnämnden och kommunstyrelsen.

Stadsplanebestämmelser.
Till förslaget hör särskilda stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 28 november 1974

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör kommunfullmäktiges i Alvesta beslut 1975-05-27 § 78

Knut Göthe Ericsson
Kommunfullmäktiges ordf

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län beslut den 18 augusti 1975, dnr 11.082-1263-75, betygar:

Lennart Gustavsson

Akt nr V A 18

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län beslut den 18 augusti 1975, dnr 11.082-1263-75, betygar:

Lennart Gustavsson

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Drivsnare västra industriområde i Vislanda samhälle, Alvesta kommun, Kronobergs län, upprättat den 28 november 1974 av arkitekt DAR Claes Knutson, Alvesta.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom.1. Byggnadskvarter

a) Med Js betecknat område får användas endast för industriändamål. Byggnader få dock uppföras eller inredas för bostadsändamål i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggningar inom området.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Mom.1. Med punktsprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom.2. Med punkt- och ringsprickning betecknad del av industriområde må icke bebyggas. Dit heller må å dylikt område anordnas upplag annat än efter byggnadsnämndens medgivande i varje särskilt fall.

§ 3.

Våningsantal.

Där våningsantal ej särskilt angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4.

Byggnads höjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

§ 5.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I kvartersgränser som betecknats med svarta punkter mellan pilar, skall, med hänsyn till trafiksäkerheten, fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Alvesta den 28 november 1974

Claes Knutson

Claes Knutson

Arkitekt DAR

Tillhör kommunfullmäktiges i Alvesta beslut 1975-05-27 § 72

Kurt Johansson