GRUNDKARTA
över
KLINTEN 3

Kommun	Län
Alvesta	Kronoberg

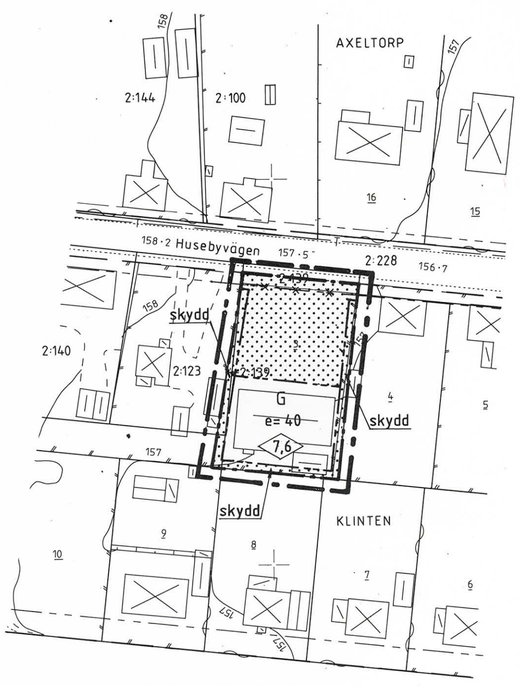
Registerområde
Vislanda

Upprättad år 1990 genom utdrag av primärkartan över Vislanda av:

Ulf Björnsson
Ingenjör

Teckenförklaring

	Fastighetsgräns
[Serv]	Servitutsområde
	Rutnätspunkt
SVALAN	Kvartersnamn
3	Registernummer för fastighet
1929	Stadsäga
b	Registerbeteckning på bihang B eller C
TUNA 5:15	Namn och registernummer för fastighet
s	Beteckning på samfällighet
Lr	Beteckning på ledningsrätt
ga:12	Registernummer för gemensamhetsanläggning
Ny	Beteckning på nyttjanderätt
	Byggnader (huslivet)
	Byggnader (takkonturen)
	Skärmtak
	Transformatorbyggnad
	Staket
	Stenmur
	Stödmur
	Häck
	Väg
	Slänt
	Dike
	Strandlinje
	Vattendrag
	Berg i dagen
	Barrträd resp lövträd
	Barrskog resp lövskog
	Åker
	Kärr, mosse, sankmark
	Järnvägsspår
	Brunn, källa
	Fornlämning
	Triangelpunkt
	Polygonpunkt
	Höjdfixpunkt
—E—	Elledning ovan mark
— —E— —	Elledning i mark
— —T— —	Teleledning i mark
0.0	Avvägd höjd
5 / 4	Höjdkurvor
	Kvartersgräns eller annan områdesgräns
	Bestämmelsegräns
+0.0	Fastställd höjd



10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M

Skala 1:1000

Fastighetsredovisningen hänför sig till 1990-08-28		
Skala 1:1000	Mätklass III	Beteckningsstandard TFA 4.6 B:2
Koordinatsystem i plan 2,5 gon V 62:14 reg 6		Koordinatsystem i höjd RH 70
Dnr G2 90360		

Bestyrkes i tjänsten
Ulla Gustafsson

PLANFÖRSLAGET ANTAGET AV KOMMUNSTYRELSEN
I ALVESTA KOMMUN 1992-02-11 § 40
BARBRO HOLM
KOMMUNSTYRELSENS SEKR

BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1992-03-09

DETALJPLAN FÖR
DEL AV KV KLINTEN
VISLANDA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

UPPRÄTTAD 1990-09-14

JAN-OLOF OLSON
STADSARKITEKT

INGER HALLBERG
KARTTEKNIKER

REVIDERAD 1991-11-19

JAN-OLOF OLSON
STADSARKITEKT

INGER HALLBERG
KARTTEKNIKER

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR.
DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET BELÄGEN 3 M UTANFÖR OMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS
- GÄLLANDE EGENSKAPSGRÄNS, AVSEDD ATT UTGÅ

MARKANVÄNDNING

KVARTERSMARK

G — BILREPARATION SOM EJ ÄR STÖRANDE FÖR DE BOENDE

UTNYTTJANDEGRAD

e= 40 STÖRSTA BYGGNADSAREA I PROCENT AV FASTIGHETSAREA

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS

MARKENS ANORDNANDE

skydd SKYDDSPLANTERING SKALL FINNAS

UTFORMNING

7,6 HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SKALL VARA 5 ÅR

FÖR PLANOMRÅDET UPPHÄVS GÄLLANDE TOMTINDELNING
FASTSTÄLLD 1955-08-31

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 M

AKT NR VA 35

DETALJPLAN FÖR
DEL AV KV KLINTEN
VISLANDA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

PLANBESKRIVNING/GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Planhandlingarna består av denna beskrivning/genomförandebeskrivning, plankarta i skala 1:1000 och kartutdrag med gällande planer.

Området är beläget vid Husebyvägen med adress Husebyvägen 10.

Fastigheterna Klinten 3 och Hönetorp 2.139 är privatägda av samma ägare, Hönetorp 2:228 är kommunägd.

Områdets areal är ca 0,16 ha.

Enl gällande stadsplan, fastställd den 30 juni 1954, skall området användas för bostadsändamål med fristående eller kopplade hus. Av tomten får högst en femtedel bebyggas. På tomten får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

Tomten är bebyggd med hus för bilverkstad och har fungerat som sådan sedan länge.Trots att tomten är belägen i ett bostadskvarter är den relativt välbelägen utmed tillfartsgatan till Vislanda samhälle.

Planen har upprättats p g a önskemål att bygga till befintligt garage. I detta sammanhang har det ansetts nödvändigt att göra en långsiktig lämplighetsprövning, genom planändring, för aktuell verksamhet.

En skyddsplantering, med t ex syrénbuskar, skall göras av ägaren till Klinten 3 mot de angränsande bostadsfastigheterna.

Allmänna ledningsnätet samt gator är fullt utbyggda för området.

Detaljplanen ges en genomförandetid om fem år.

Innan bygglov kan beviljas för tillbyggnad skall fastigheten Klinten 3 regleras enligt fastighetsbildningslagen och i enlighet med planen.

Gällande tomtindelning skall upphävas. Detta sker genom enkelt förfarande som hanteras parallellt med denna plaändring.

Plankostnaderna skall bekostas av ägaren till Klinten 3.

Alvesta 1990-09-14

Jan-Olof Olson
Stadsarkitekt

Inger Hallberg
Karttekniker

Reviderad 1991-11-19

Jan-Olof Olson
Stadsarkitekt

Inger Hallberg
Karttekniker

Planförslaget antaget av Kommunstyrelsen
i Alvesta kommun 1992-02-11 § 40

Barbro Holm
Kommunstyrelsens sekr

Beslutet har vunnit laga kraft 1992-03-09

DEL AV KV KLINTEN
VISLANDA SAMHÄLLE
ALVESTA KOMMUN

GÄLLANDE PLANER

Skala 1:2000

