# FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR

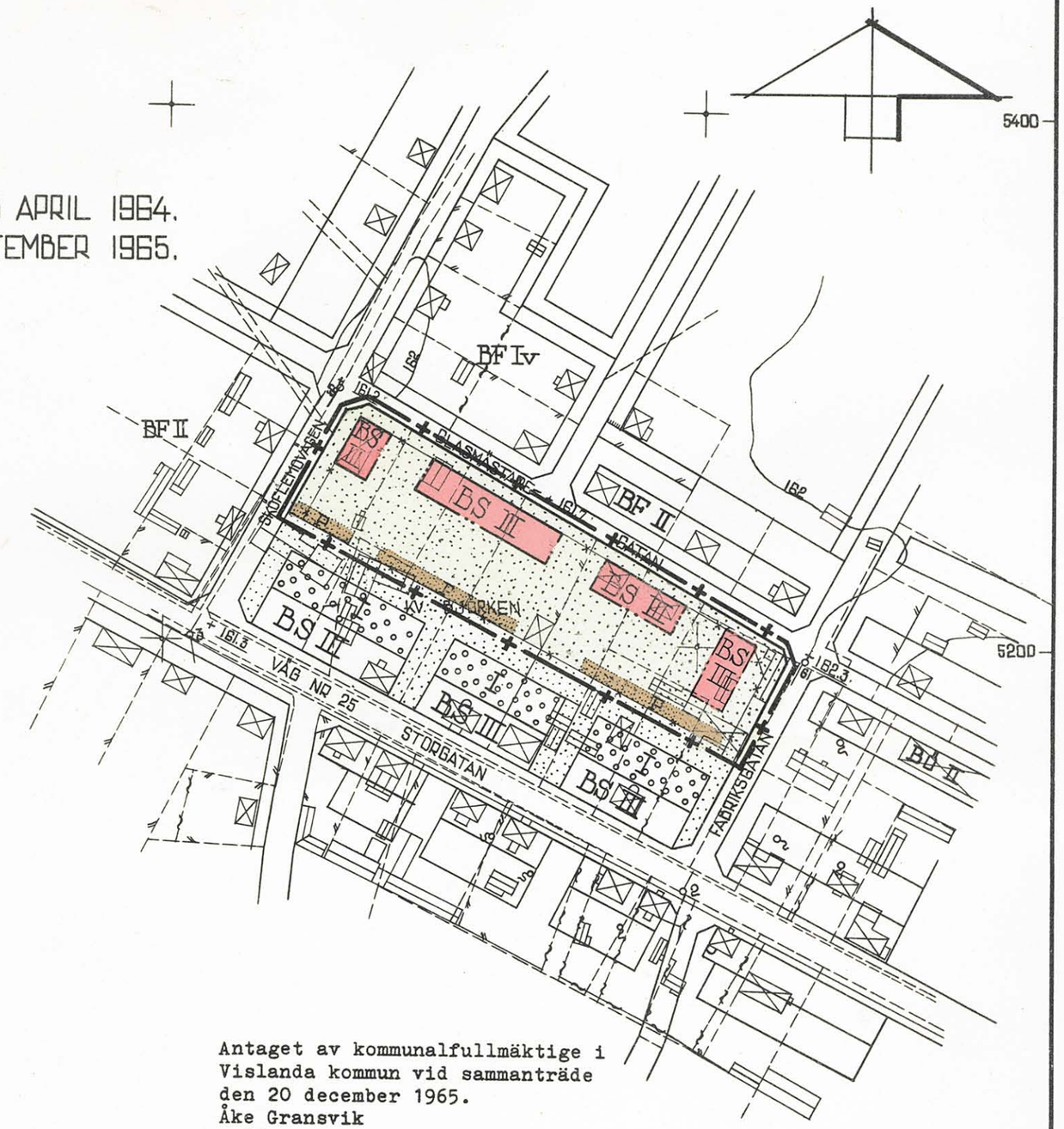
# DEL AV KV. BJÖRKEN

## I VISLANDA SAMHÄLLE, KRONOBERGS LÄN.

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ALVESTA DEN 23 APRIL 1964.
REVIDERAT DEN 9 SEPTEMBER 1965.

CLAES KNUTSON
STADSARKITEKT

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200M
SKALA 1:2000




## BETECKNINGAR

### GRUNDKARTA

- BOSTADSHUS RESP. ANNAN BYGGNAD
- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- STAKET
- BRUNN
- HÄCK
- NIVÅKURVA
- PUNKT I RUTNÄT
- POLYGONPUNKT

### STADSPLANEKARTA

### A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- BESTÄMMELSEGRÄNS

### B. OMRÅDESBETECKNINGAR

BYGGNADSKVARTER

- BS — OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS

### C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- III — ANTAL VÅNINGAR
- P — ILLUSTRATIONSVIS INLAGD PARKERING
- +000.0 — GÄLLANDE GATUHÖJD

Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 4.7. 1966
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

Antaget av kommunalfullmäktige i Vislanda kommun vid sammanträde den 20 december 1965.
Åke Gransvik
ordf. i kf

År 1966 den 10 juni har länsstyrelsen i Kronobergs län fastställt å denna karta upptaget förslag till stadsplan; och har fastställelsebeslutet på grund av stadgandet i 150 § byggnadslagen vunnit laga kraft, betygar.
Växjö i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
S. Mårtenson

KS

SVENSKA REPRODUKTIONS AB

[illegible]
Arkiv nr VA 3

LÄNSSTYRELSEN I
KRONOBERGS LÄN
PLANERINGSSEKTIONEN
25 JAN. 1966

B E S K R I V N I N G

tillhörande

förslag till ändring av stadsplanen för del av kv. Björken i Vislanda samhälle, Kronobergs län, upprättat den 23 april 1964 och reviderat den 9 september 1965 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta,.

För området gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 30 juni 1954.

Förslaget avser sådan ändring att kvarteret, som är centralt beläget och som till hälften är avsedd för bostadsbebyggelse i slutet byggnadssätt och till häl-ften i öppet byggnadssätt ändras att till sin helhet avse bostadsbebyggelse i slutet byggnadssätt, vilket skulle möjliggöra en sanering av kvarteret genom möjligheten att bygga större enheter.

Parkeringsplatser äro avsedda att anordnas på tomtmark i samband med beviljande av byggnadslov.

Revideringen har skett med anledning av länsarkitektens yttrande av den 12 maj 1965 och efter samråd med länsarkitekten. Revideringen innebär att parkeringsplatser revodisats och att exploateringen minskats. Bestämmelserna ha samtidigt reviderats med avseende på hushöjd och vindsinredning vilka bestämmelser ej ändrats men förtydligats.

Till förslaget hör särskilda bestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 9 september 1965.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den [illegible] 19[illegible], betygar.
På länsstyrelsens vägnar

Antagen av kommunalfullmäktige i Vislanda kommun vid sammanträde den 20 december 196[illegible]

[illegible]

BYGGNADSNÄMNDEN ALVESTA

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande

förslag till ändring av stadsplanen för del av kv. Björken i Vislanda samhälle, Kronobergs län, upprättat den 23 april 1964 och reviderat den 9 september 1965 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1 Byggnadskvarter.

a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

BYGGNADSSÄTT.

Med S betecknat område får, där sådant område ingår i mer än en tomt, bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva byggnads indragning från grannes tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

VÅNINGSANTAL.

Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar varutöver vind icke får inredas.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD.

Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,8 meter.

§ 5.

TAKFALL.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 6.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Alvesta den 9 september 1965.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Antagna av kommunalfullmäktige i Vislanda kommun vid sammanträde den 21 december 1965.

Ordförande

Justerad

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 11/2 1966
Växjö d. 11/2, 19 66 beslut.
På tjänstens vägnar