# FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR
# OMRÅDE ÖSTER OM JÄRNVÄGEN OCH NORR OM HUSEBYVÄGEN
## I VISLANDA SAMHÄLLE, KRONOBERGS LÄN.

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ALVESTA DEN 10 FEBRUARI 1966.

Claes Knutson
CLAES KNUTSON
STADSARKITEKT

50 40 30 20 10 0 50 100 150 200 M

SKALA 1:2000

## BETECKNINGAR

### GRUNDKARTA

- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- JÄRNVÄGSSPÅR
- HUVUDBYGGNAD RESP. UTHUS
- DIKE
- NIVÅKURVA
- STENMUR
- STAKET
- PUNKT I RUTNÄT
- POLYGONPUNKT

### STADSPLANEKARTA

#### A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÄGEN TRE METER UTANFÖR DET OMRÅDE FÖRSLAGET AVSER
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GATU- KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

#### B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS
- GATA
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER
- BF — OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
- BÖ — OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE ELLER KOPPLADE HUS
- BS — OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS

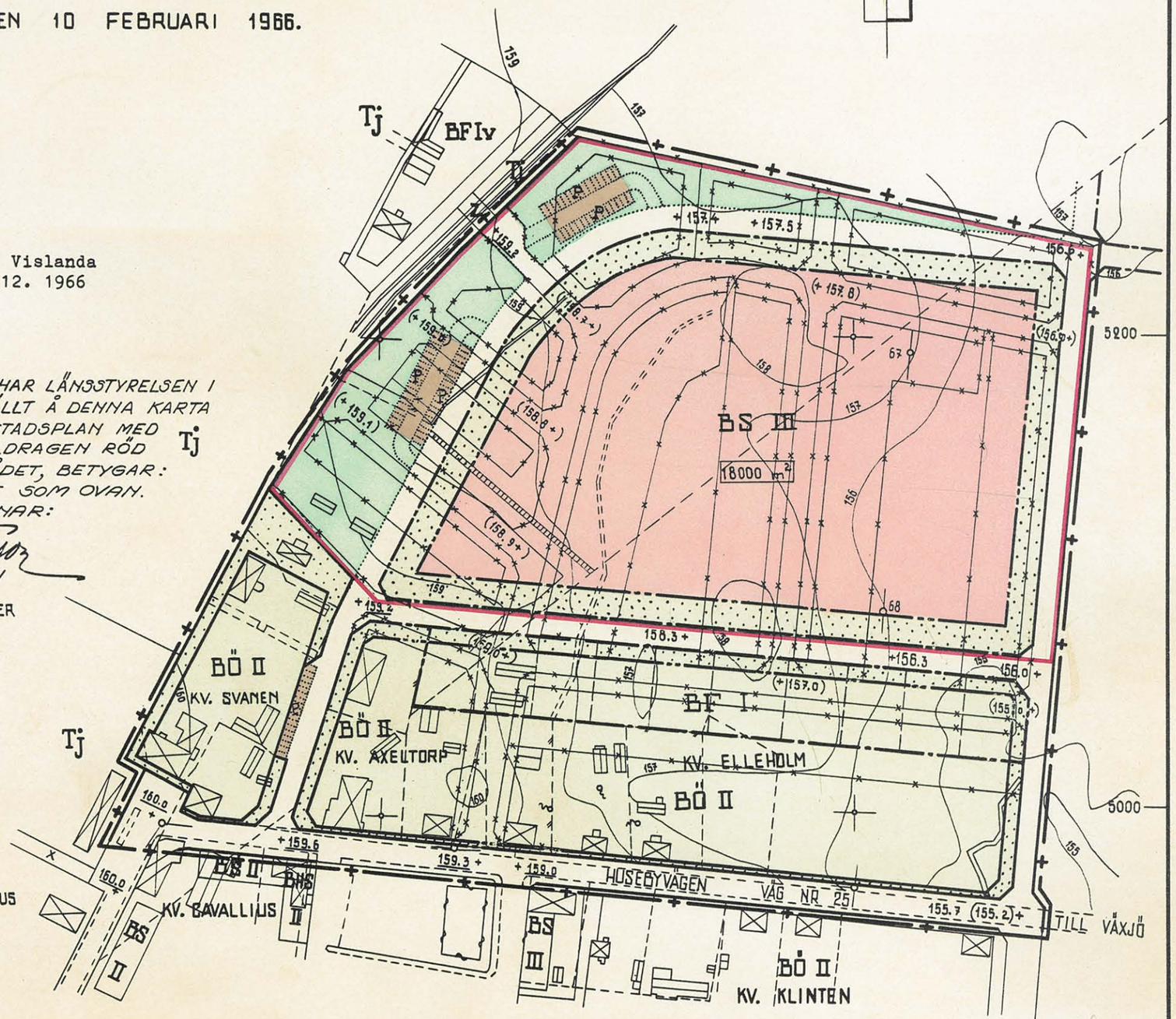
#### C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- I, II, III — ANTAL VÅNINGAR
- +000.0 — GÄLLANDE GATUHÖJD
- (+000.0) — GÄLLANDE GATUHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ
- +000.0 — GATUHÖJD
- 00000 m² — HÖGSTA TILLÅTNA BRUTTOVÅNINGSYTA INOM KVARTERET
- ILLUSTRATIONSVIS. INLAGD PARKERING

Antaget vid sammanträde med Vislanda kommunalfullmäktige den 19.12. 1966
Åke Gransvik
ordf. i kf.

ÅR 1968 DEN 18 JANUARI HAR LÄNSSTYRELSEN I KRONOBERGS LÄN FASTSTÄLLT Å DENNA KARTA UPPTAGET FÖRSLAG TILL STADSPLAN MED UNDANTAG AV DET MED HELDRAGEN RÖD LINJE AVGRÄNSADE OMRÅDET, BETYGAR: VÄXJÖ I LANDSKANSLIET SOM OVAN. PÅ TJÄNSTENS VÄGNAR:

S. Mårtenson
/S. MÅRTENSON/




Kopians likhet med originalet betygas.
Stockholm den 15. 5 1968
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

SVENSKA REPRODUKTIONS AB 1968

Arkiv nr VA 9

LÄNSSTYRELSEN I
KRONOBERGS LÄN
28 FEB. 1966

**B E S K R I V N I N G**

tillhörande

förslag till ändring av stadsplanen för område öster om järnvägen och norr om Husebyvägen i Vislanda samhälle, Kronobergs län, upprättat den 10 februari 1966 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

För området gäller stadsplan fastställd av länsstyrelsen i Kronobergs län den 24 februari 1962 och för del av området fastställd av Kungl. Maj:t den 30 juni 1954.

Förslaget avser sådan ändring att ett område som tidigare var utlagt till område för villabebyggelse, nu ändrats till område för hyreshus i tre våningar. I samband därmed har viss omdisponering skett av gator, parkeringsplatser och parkmark. Ett mindre A-område, som ej längre avses att tagas i anspråk för allmänt ändamål har slopats. En utfartsväg från området till Husebyvägen har slopats. Stadsplanehöjderna vid Husebyvägen har kontrollerats och längst i öster ändrats för att anpassas till verklig gatuhöjd i utbyggd gata.

Till förslaget hör särskilda stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Alvesta den 10 februari 1966.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 18.1.1968
III G 1 15/67, betygar.
På tjänstens vägnar:
S. Mårtenson

LÄNSSTYRELSEN I
KRONOBERGS LÄN
PLANAVDELNINGEN
26 FEB 1966

# S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande

förslag till ändring av stadsplanen för område öster om järnvägen och norr om Husebyvägen i Vislanda samhälle, Kronobergs län, upprättat den 10 februari 1966 av arkitekt SAR Claes Knutson, Alvesta.

## § 1.

### STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1 Byggnadskvarter.

a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

## § 2.

### BYGGNADSSÄTT.

Mom. 1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

Mom. 2 Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående. Dock får huvudbyggnader två och två sammanbyggas i gemensam tomtgräns.

Mom. 3 Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

## § 3.

### VÅNINGSANTAL.

Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två och tre våningar varutöver vind icke får inredas.

## § 4.

### BYGGNADS HÖJD.

Å med I, II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4; 7,6 och 10,6 meter.

§ 5.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 6.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

Mom. 1 Av tomt, som omfattar med Ö eller F betecknat område, får högst en femtedel bebyggas.

Mom. 2 Å tomt, som omfattar med Ö eller F betecknat område, får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER.

Mom. 1 Å med Ö betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än fyra bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas

Mom. 2 Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 8.

BRUTTOVÅNINGSYTA.

Inom med BS III och med antal kvadratmeter inom rektangel betecknat område, får byggnad uppföras med högst tre våningar och med högst den bruttovåningsyta som kvadratmeterantalet inom rektangeln angiver.

Alvesta den 10 februari 1966.

Claes Knutson
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 18.1 1968.
IIGl 15/67, betygar.
På länsstyrelsens vägnar:
I S. Mårtensor

Antaga vid sammanträde med Vislanda kommunalfullmäktige den 19. 12. 1966.

Ulf Svensson
ordf. i kf.